

**ועדת הערר לענייני ארנונה
שליד מועצה אזורית לב השרון**

ערר 2018/

בעניין:

העוררת:

ציון פתחיה ת"ז 4149384

ע"י ב"כ עו"ד יגאל איליאן
מרת' גיבורי ישראל 5א ת"ד 8834 נתניה 4250405
טלפון: 09-7444052; פקס: 15397444052
דוא"ל: yigal@law-yi.com

- נגד -

המשיב:

מנהל הארנונה במועצה האזורית לב השרון

ע"י ב"כ עו"ד אורן דיאמנט
משרד כהן, וילצ'יק ושות', עורכי דין
דרך אבא הלל 14, בית עוג, רמת גן 52506
טלפון: 03-6119000; פקס: 03-7519191


החלטה

1. ערר זה מתייחס לנכס מס' 802800 שכתובתו משק 66 במושב גאולים ("הנכס").
2. בתמצית, עניינו של הערר בטענות העורר כנגד חיוב רטרואקטיבי פסול שקיבל בשומת הארנונה מיום 23.4.2018 - שומה המתייחסת לתקופה שבין 1.12.2014 ל- 23.4.2018, וכן דרישתו לביטול הפרשי הצמדה והריבית שנצברו בגין החוב הנ"ל.
3. המשיב מנגד מבקש לדחות את הערר על הסף בהיעדר סמכות עניינית לוועדת הערר ("הועדה") לדון בעילת פסלות חיוב רטרואקטיבי. מבחינת המשיב, על העורר היה לעתור לבית המשפט לעניינים מנהליים שעניינו של ערר זה מצוי בסמכותו, וזאת בתוך 45 ימים מהמועד בו קיבל לידיו את השומה.
4. ביום 12.10.2021 התקיים דיון בפני הועדה, בהעדרו של העורר שלא התייצב לדיון על אף שזומן כדין. בתום הדיון המליצה הועדה לצדדים להיפגש ולנסות להגיע להסדר בטרם תוציא את החלטתה בכתב.
5. הצדדים אכן הגיעו לידי הידברות, ובסופה, ביום 29.12.2021, הגיעו להסדר המצ"ב ("ההסכם").
6. לאחר עיון בפרטי ההסכם, לא מצאה הועדה סיבה להתערב בתוכנו, באשר ממנו עולה שכלל המחלוקות בין הצדדים בקשר לערר באו לכדי סיום בחסמה ובסמכות.
7. בנסיבות אלו מחליטה הועדה ליתן תוקף של החלטה להסכם הפרשה, בלא צו להוצאות.

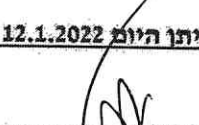
ניתן היום 12.1.2022 - בהעדר הצדדים.



שרון בן ארי
חבר הועדה



דרור ציפורי
חבר הועדה



עו"ד שלומי טלמור,
גי"ר הועדה