

בעניין:

העוררת: ציון פתחיה ת"ז 4149384

ע"י ב"כ עו"ד יגאל איליאני  
מרחה גיבורי ישראל 5 ת"ד 8834 נתניה 4250405  
טלפון: 09-7444052; פקס: 15397444052  
דוא"ל: yigal@law-yi.com

- נ ג ד -

המשיב: מנהל הארנונה במועצה האזורית לב השרון

ע"י ב"כ עו"ד אורן דיאמנט  
משרד כהן, וילצ'יק ושות', עורכי דין  
דרך אבא הלל 14, בית עוז, רמת גן 52506  
טלפון: 03-6119000; פקס: 03-7519191

## החלטה

1. ערר זה מתייחס לנכס מס' 802800 שכתובתו משק 66 במושב גאולים ("הנכס").
2. בתמצית, עניינו של הערר בטענות העורר כנגד חיוב רטרואקטיבי פסול שקיבל בשומת הארנונה מיום 23.4.2018 - שומה המתייחסת לתקופה שבין 1.12.2014 ל- 23.4.2018, וכן דרישתו לביטול הפרשי ההצמדה והריבית שנצברו בגין החוב הנ"ל.
3. המשיב מנגד מבקש לדחות את הערר על הסף בהיעדר סמכות עניינית לוועדת הערר ("הועדה") לדון בעילת פסלות חיוב רטרואקטיבי. מבחינת המשיב, על העורר היה לעתור לבית המשפט לעניינים מנהליים שעניינו של ערר זה מצוי בסמכותו, וזאת בתוך 45 ימים מהמועד בו קיבל לידי את השומה.
4. ביום 12.10.2021 התקיים דיון בפני הועדה, בהעדרו של העורר שלא התייצב לדיון על אף שזומן כדון. בתום הדיון המליצה הועדה לצדדים להיפגש ולנסות להגיע להסדר בטרם תוציא את החלטתה בכתב.
5. הצדדים אכן הגיעו לידי הידברות, ובסופה, ביום 29.12.2021, הגיעו להסדר המצ"ב ("ההסכם").
6. לאחר עיון בפרטי ההסכם, לא מצאה הועדה סיבה להתערב בתוכנו, באשר ממנו עולה שכלל המחלוקות בין הצדדים בקשר לערר באו לכדי סיום בהסכמה ובסמכות.
7. בנסיבות אלו מחליטה הועדה ליתן תוקף של החלטה להסכם הפשרה, בלא צו להוצאות.

ניתן היום 12.1.2022 - בהעדר הצדדים.

שרון בן ארי  
חבר הועדה

דרור ציפורי  
חבר הועדה

עו"ד שלומי טלמור,  
יו"ר הועדה