

בעניין:

העוררים: אליהו לוי ת"ז 53458188

ירדנה לוי ת"ז 53677456

משק 20 כפר יעבץ,

טלפון: 050-8665682 ; 052-4676177

- נגד -

המשיב: מנהל הארנונה במועצה האזורית לב השרון

ע"י ב"כ עו"ד הדס ברווה ועו"ד חלי יגדל

ממשרד כהן, וילצ'יק ושות', עורכי דין

דרך מנחם בגין 125, תל אביב,

מגדל היובל, קומה 28

טל': 03-6119000, פקס: 03-7519191

פרוטוקול ישיבה מיום 08.02.2022

נוכחים:

יו"ר ועדת ערר - עו"ד שלומי טלמור
חבר ועדה - מר דרור ציפורי
חבר ועדה - מר שרון בן ארי

העוררים:

מר לוי אליהו -
הגב' לוי ירדנה -
(בעצמם)

ב"כ המשיב:

עו"ד הדס ברווה -
עו"ד חלי יגדל -

נציגי המשיב:

מר מאיר שביט - מנהל הארנונה
גב' עדי מררי - מחלקת גביה -

* * *

סיכום החלטות

החלטה א' - קומת עמודים - ערר 2020 - בהסכמת הצדדים

בהסכמת הצדדים מחליטים כלהלן:
מאחר שהקומה המפולשת פונתה על ידי המחזיקים מכל חפץ ולא נעשה בה כל שימוש, יבוטל החיוב בארנונה בגין קומת העמודים.
יחד עם זאת ככל שהעוררים יעשו שימוש בעתיד בקומת העמודים לאחסון חפצים, רהיטים וכדומה, מבלי להודיע ולהסדיר זאת מראש עם המשיב, יחול מחדש החיוב שבוטל, רטרואקטיבית.

החלטה ב' – בית אריזה לפרחים - ערר 2021 - בהסכמת הצדדים

- ◀ העורר מושכים בזאת את הערר.
- ◀ בימים הקרובים יפנו העוררים את הנכס מכל המטלטלין שבו.
- ◀ העוררים יגישו בקשה לפטור על "נכס ריק" ויבקשו לזמן פקח.
- ◀ בהנחה שהפקח יראה שהנכס נקי ממטלטלין, יאושרו לעוררים 6 חודשי פטור "נכס ריק". העוררים יקפידו שהנכס יישאר ריק.
- ◀ הפטור יחול מיום הגשת הבקשה והזמנת הפקח (ולא מיום התייצבותו של הפקח).
- ◀ במועד שבו יקבלו העוררים היתר על שינוי הסטטוס לחקלאי, ייפתר העניין והם יוכלו לעשות שימוש חקלאי בהתאם.

ניתן היום 8.2.2022 במעמד הצדדים.

שרון בן ארי
חבר הועדה

דרור ציפורי
חבר הועדה

עו"ד שלומי טלמור
יו"ר הועדה