

מס' תיק	1
בפני ועדת הערר לענייני ארנונה	2
שליד המועצה האזורית לב השרון	3
בפני חברי הועדה	4
יו"ר עו"ד שלומי טלמור	5
חבר הועדה דרור ציפורי	6
חבר הועדה שרון בן ארי	7
העורר : לוי שי	8
לוי תמר	9
נגד	10
המשיב: מנהל הארנונה במועצה האזורית לב השרון	11
על ידי עו"ד אורי רפאל	12
מרחוב גיבורי ישראל 5 נתניה	13
טל' 09-8623636 פקס 09-8623634	14
דוא"ל ori@orlaw.co.il	15
<u>נוכחים מטעם העורר :</u>	16
העורר	17
ב"כ העורר עו"ד	18
<u>נוכחים מטעם המשיב :</u>	19
מנהל הארנונה – מר מאיר שביט	20
מנהלת מחלקת הגבייה – הגב' עדי מררי	21
ב"כ המשיב עו"ד אורי רפאל מטעם המשיב	22
<u>פרוטוקול</u>	23
הצדדים מודיעים כי הגיעו להסכם פשרה כדלקמן ומבקשים ליתן לו תוקף של החלטה .	24
לצרכי פשרה, מבלי שכל צד מודה בטענות הצד האחר, ולסילוק סופי ומוחלט של טענות הצדדים זה כלפי זה ביחס לערר הנ"ל :	25
1. ביחס לנכס המוגדר כחדר כושר העוררים ימציאו דוח עסקאות במע"מ שנתי לשנת 2020 ופנקס חשבוניות של העוררת בלבד לשנה זו המלמד כי אין פעילות עסקית במקום. במקרה שכזה הסיווג בגין נכס זה יסווג כמגורים החל משנת 2022.	26
2. החיוב בגין בית המלאכה יבוטל ויחוייב כמחסן חקלאי עבור שנת 2022.	27
3. החיוב בגין המשרד יוותר על כנו.	28
4. סה"כ החיובים נשוא ערר זה יועמדו על 50% מהשומות שנקבעו לשנים 2020-2021.	29
5. העררים ידחו. כל צד ישא בהוצאותיו.	30
<u>החלטה</u>	31
ניתן בזאת תוקף של החלטה להסכמות הצדדים. היום 21.3.2022	32
	33
	34
	35
	36

שרון בן ארי
חבר הועדה

דרור ציפורי
חבר הועדה

עו"ד שלומי טלמור
יו"ר הועדה

1
2
3
4
5