

שליד המועצה האזורית לב השרון

בעניין:

העוררת : רולדין בע"מ

ע"י ב"כ עוה"ד ישראל ארוגטי

מרח' הדרור 10/53 הוד השרון

טל' 054-7878669 פקס 03-6868252

נגד

המשיב: מנהל הארנונה במועצה האזורית לב השרון

ע"י ב"כ עוה"ד שגית אביב-גליקסמן

מדריך בן גוריון 34, בית הלפיד, רמת גן 52573

טל': 03-9199923 פקס: 03-9199924

החלטה

התקיים דיון מחוץ לפרוטוקול.

הצדדים הודיעו כי הגיעו להסדר פשרה ומבקשים ליתן לו תוקף של החלטה.

מהות ההסדר: לצרכי הפשרה, ומבלי שכל צד מודה בטענות הצד האחר, ולסילוק סופי

ומוחלט של טענות הצדדים זה כלפי זה ביחס לערר וחובות הארנונה נשוא נכס שמספרו

340121 הגיעו הצדדים להסכמות לפיהן:

1. השטח הבנוי בנכס נשוא הערר שמספרו 340121 בשטח של 1559.32 מ"ר יסווג כולו

בסיווג "תעשייה" החל מיום 1.3.2021 ועד ה-31.12.2025, בכפוף לכך שאם יחולו

שינויים עובדתיים בנכס, במהות השימוש או מיהות המחזיק או הגודל או שינוי

משפטי אחר, מתחייבת העוררת להודיע על כך לאלתר למועצה.

2. בנוסף, שטח המתקנים שמהווה חלק מהנכס נשוא הערר בהיקף של 54.11 מ' יסווג גם

הוא בסיווג "תעשייה" במשך אותה תקופה מוסכמת.

הועדה מחליטה כדלקמן:

1. לאחר ששמעה את הצדדים ואת מהות ההסדר מצאה הועדה שאין צורך להתערב

בהסכמות הנ"ל אליהן הגיעו הצדדים.

2. הערר ידחה ללא צו להוצאות.

ניתן בזאת תוקף של החלטה להסכמות הצדדים. היום 24.7.2022

שרון בן ארי

חבר הועדה

דרור ציפורי

חבר הועדה

עו"ד שלומי טלמור

יו"ר הועדה