

**בפני חברי הועדה**

יו"ר עו"ד שלומי טלמור חבר הועדה דרור ציפורי חבר הועדה שרון בן ארי

**העורר :** יולי קוסינובסקי

ע"י בא כוחו עו"ד אילן שפיגלר

**נגד**

**המשיב:** מנהל הארנונה במועצה האזורית לב השרון

על ידי עו"ד אורי רפאל

מרחוב גיבורי ישראל 5 א נתניה

טל' 09-8623636 פקס 09-8623634

דוא"ל [ori@orlaw.co.il](mailto:ori@orlaw.co.il)

נוכחים מטעם העורר :

העורר בעצמו

ב"כ העורר עו"ד אלגלי

נוכחים מטעם המשיב :

מנהל הארנונה – מר שרון עזרן

מנהלת מחלקת הגבייה – גבי יהודית אשכנזי

ב"כ המשיב עו"ד אורי רפאל מטעם המשיב

**פרוטוקול**

**מתקיים דיון מחוץ לפרוטוקול.**

1. מוסכם בין הצדדים כי מבלי שכל צד מודה בטענות הצד האחר, לאור מחלוקת שנתגלעה

בין הצדדים, כי ישלח סוקר לנכס במידה ובחנייה נעשה שימוש לחנייה בלבד ינתן פטור

בהתאם למדיניות ביחס לחנייה, במידה ותהא אחסנה בשטח זה יחוייב השטח כולו

כש.מ.מ כפי שחוייב בשומה, באשר לעליית הגג, במידה ואין גרם מדרגות קבוע ינתן

פטור בגין עליית הגג, בגין החיוב העסקי ביחס ל 100 מ"ר בקומת המרתף, 50% יחוייבו

בתעריף עסקי ו 50% בתעריף מגורים. במידה ויווצר הפרש לטובת התושב ינתן זיכוי

בספרי המועצה לטובת התושב.

2. הערר ידחה ללא צו להוצאות.

**החלטה**

3. הננו נותנים תוקף של החלטה להסכמות הצדדים. נחתם היום 18/3/24.

שרון בן ארי  
חבר הועדה

דרור ציפורי  
חבר הועדה

עו"ד שלומי טלמור  
יו"ר הועדה