

בעניין:

העוררת: חב' אי.ג'י.אס.טי בע"מ ח.פ. 514139591  
ע"י ב"כ עוה"ד נאור יאיר ממן ו/או אח'  
מרח' טווס 1, הוד השרון, 4535317  
טל': 073-7690444; פקס: 073-7690445

- נ ג ד -

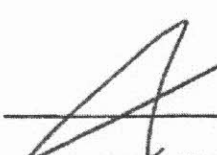
המשיב: מנהל הארנונה של המועצה האזורית לב השרון  
ע"י ב"כ עוה"ד גיא ממן ו/או שגית אביבי-גליקסמן ואח'  
מרחוב מצדה 9 (מגדל ב.ס.ר 3) בני ברק 5120109  
טל': 03-9199923; פקס: 03-9199924  
דוא"ל: [sagit@mnlaw.co.il](mailto:sagit@mnlaw.co.il)

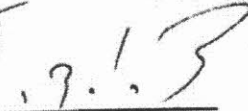
## החלטה


1. העוררת, חברה העוסקת בייבוא ושיווק מוצרי תימוקת, שוכרת מאז מרץ 2016 נכס המצוי בתחום שיפוטה של מועצה אזורית לב השרון - נכס פ"סי מס' 340189 (להלן: "הנכס").
2. בין הצדדים התקיימו ונדונו בעבר עררים על שומות לשנים 2016 עד 2022; בהמשכם הגישה העוררת ערעורים לבית המשפט לעניינים מנהליים (ערעורים שנדחו); ובנוסף פנתה לבית המשפט העליון בהליכי שתלויים ועומדים.
3. לאחרונה, לאחר דיון בערר של העוררת לשנת 2023, הסכימו הצדדים לנסות שוב לעשות מאמץ ולחתור להסדר של פשרה שיסיים את כלל המחלוקות בין הצדדים.
4. ביום 4.4.2024 הודיעה ב"כ המשיב כי הצדדים אכן הצליחו להגיע לאחר כל השנים להסדר של פשרה המסיים את כלל המחלוקות שביניהם, לרבות זו הקשורה בערר לשנת 2023 בו עסקין.
5. הסכם הפשרה המצ"ב שהוגש לחברי הוועדה ("הסכם פשרה") כולל כאמור את יישוב כלל המחלוקות שעלו במסגרת הערר לשנת 2023.
6. בהתבסס על סעיף 6 להסכם הפשרה, הגישו הצדדים בקשה בהסכמה לדחיית הערר לשנת 2023 ללא צו להוצאות.

7. עיון בהסכם הפשרה מלמד שכלל המחלוקות בערר זה הגיעו לפתרון באופן סופי, ולא מצאנו כל סיבה להתערב בתוכנו. בנוסף, מצאנו צורך לברך את הצדדים על שהתגברו על מסכת של מחלוקות שנמתחה על פני שנים, ולוותר מטבעה בלא מעט אמוציות ...
8. אשר על כן אנו מקבלים את בקשת הצדדים, ונותנים תוקף של החלטה לבקשתם בעניין דחיית הערר לשנת 2023 – לאמור, הערר לשנת 2023 נדחה.
9. בנסיבות הגעת הצדדים להסכם הפשרה המבורך ובהתאם להסכם הפשרה - אין צו להוצאות.

ניתן היום 10.4.24, בהעדר הצדדים.

  
שרון בן ארי  
חבר הועדה

  
דור ציפורי  
חבר הועדה

  
עו"ד שלומי טלמור,  
יו"ר הועדה

\*\*\*