

הצהרה בדבר שינוי שם "מחזיק" בנכס לצורך חיובי ארנונה

נא לצרף לטופס אישורים מתאימים *נא למלא את כל הסעיפים בטופס תוך הקפדה על כתב ברור וקריא*
 על פי חוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), התשנ"ג – 1992 חלה חובת תשלום ארנונה על "המחזיק" בנכס הרשום בספרי הרשות. על כל שינוי של "המחזיק" בנכס יש להודיע על כך בכתב לרשות. כל עוד לא התקבלה הודעה בכתב במועד על השינוי יהיה "המחזיק" הרשום בספרי הרשות חייב בארנונה. בשכירות – שינוי שם "מחזיק" יבוצע בהצגת הסכם שכירות תקף לתקופה של 12 חודשים לפחות כשהוא חתום בידי הצדדים. הסכם שכירות של תקופה קצרה מ 12 חודשים יירשם בעל הנכס "מחזיק" חייב בארנונה.

לצורך שינוי שם "המחזיק" בארנונה יש למלא טופס זה ולצרף את המסמכים הבאים:

1. עותק מצולם, שלם וחתום של הסכם המכר/שכירות חתום ע"י המשכיר והשוכר.
2. צילום תעודה מזהה של "המחזיק" החדש ושל המבקש החתום על טופס זה.
3. כאשר הסכם נחתם ע"י מיופה כוח או שהמבקש הוא מיופה כוח יש להביא ייפוי כח וצילום תעודה מזהה של מייפה הכוח.
4. יש למסור את החוזה בסמוך לתחילת תקופת השכירות ו/או העברה ולא במועד מאוחר מחתימת ההסכם.

א. פרטי המבקש:

דואר אלקטרוני-

שם מלא	ת.ז./ח.פ./ע.ר./דרכון	מס' טלפון	זיקה לנכס – בעל / שוכר / אחר

ב. פרטי הנכס:

כתובת מגורים וישוב	מס' בית	שטח המחויב	מס' נכס	מס' משלם

אם אינך בעל/ת הנכס נא למלא פרטי בעל/ת הנכס:

שם בעל/ת הנכס	ת.ז./ח.פ./ע.ר./דרכון	מס' טלפון	זיקה לנכס – בעל / שוכר / אחר

ג. פרטי המחזיקים:

שם פרטי ומשפחה	ת.ז./ח.פ./ע.ר./דרכון	מס' טלפון	זיקה לנכס – בעל / שוכר / אחר

תאריך השינוי: _____ סוג השינוי: עזיבת הנכס / כניסה לנכסהצהרת המבקש:
 הריני מצהיר/ה בזה כי כל הפרטים הרשומים לעיל הם נכונים, מדויקים ומלאים וכי לא העלמתי פרט כלשהו מהפרטים שנתבקשתי למלא. ידוע לי כי דיווח חלקי ו/או כוזב בהודעתי זו הינה עבירה על החוק וכן ידוע לי כי לרשות יש זכות לבדוק את נכונות הפרטים הנ"ל בכל האמצעים העומדים לרשותה כחוק. זהו שמי וזו חתימתי ותוכן הצהרה זו אמת.

תאריך: _____ חתימת המבקש: _____ כתובת למשלוח דואר: _____

לחברות בלבד: שם ומשפחה: _____ ת.ז.: _____ תפקיד: _____

ת.ד. 271 בני דרור מיקוד 4581500 | טל 09-7960220 | פקס 09-7960213