



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

5 ביולי 2026

1640

כ' בתמוז התשפ"ו

עמוד

948 חוק עזר ללב השרון (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשפ"ו-2026

חוק עזר ללב השרון (שטחים ציבוריים פתוחים) (תיקון), התשפ"ו-2026

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22, 23 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹, מתקינה מועצת המועצה האזורית לב השרון חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 1 בחוק עזר ללב השרון (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ב-2011² (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 1, אחרי ההגדרה "נכס" יבוא:

"נכס אחר" – נכס המיועד או המשמש בפועל לתעשייה, למלאכה או לאחסנה וכל נכס שאינו מיועד למגורים;

"נכס למגורים" – נכס המיועד או המשמש בפועל למגורים;

"נפח בניין" – הסכום במ"ק של שטחי כל הקומות בבניין, המוכפלים כל אחד מהם בגובהה של אותה הקומה הנמדד במטר אורך, לפי כללי המדידה שנקבעו בפרט 1.00.5 לתוספת השלישית של תקנות היתר בנייה, ולרבות נפח של בניין או תוספת לבניין העתידים להיבנות, שאושרה לגביהם בקשה להיתר בנייה – לפי הבקשה שאושרה:".

2. אחרי סעיף 4 לחוק העזר העיקרי יבוא:

4.א. על אף האמור בסעיף 4(1) לעיל, היטל שצ"פ לנכס אחר, יחושב לפי שטח הקרקע ונפח הבניין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל מהכפלת שטח הקרקע ונפח הבניין בנכס, בתעריפי ההיטל שבתוספת הראשונה."

3. במקום סעיף 15 לחוק העזר העיקרי יבוא:

15. מגבלת גבייה מיום ט"ז באייר התש"ץ (19 במאי 2030) הטלת היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים או מי מטעמו."

4. במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת ראשונה"

(סעיפים 4 ו-4א)

שיעורי ההיטל
בשקלים חדשים

8.61

1. קרקע, לכל מ"ר משטח הקרקע

2. בניין –

30.12

(א) בעד נכס למגורים – לכל מ"ר משטח הבניין

8.61."

(ב) בעד נכס אחר – לכל מ"ר מנפח הבניין

5. הוראת שעה על אף האמור בסעיף 14 לחוק העזר העיקרי, יעודכנו שיעורי ההיטלים שנקבעו בחוק עזר זה במועד פרסומו של חוק עזר זה (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדרד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדרד חודש יוני 2024.

י"ג בתמוז התשפ"ו (28 ביוני 2026)

אלי אטון

(חמ 133-8)

ראש המועצה האזורית לב השרון

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 99.