



31 דצמבר 2013
מס. הדין: 219/2013
סוג הדין: ישיבת הנהלה
סימוכין: הנהלה 8

נושא הדין: ישיבת הנהלה 8

מטרת הדין: ישיבת הנהלה
תאריך: 18 נובמבר 2013 יום ב' 19:00-21:00
מיקום: בבית המועצה
פורום: 001 - פרוטוקול הנהלה
משתתפים: אברהם קטרי, איילת גרוס, אלי אטון, אמנון בטיה, יהודה גטה, ינון עמרם, יצחק יצחק, עמיר ריטוב, רוני שרפי, שלמה ברק
חסרו: אילן גיא
משתתפים נוספים: גל טורק, עו"ד, מאיר שביט, משה רז, פנינה אמויאל משה, שחר בן עמי, עו"ד

1. דו"ח ראש המועצה

1. דווח על טקס חתימה בין מושב ינוב וממ"י (מינהל מקרקעי ישראל) על הסכם מקב"ת ינוב. המושב יינה מהכנסות מהפרויקט והמועצה תקבל היטלי השבחה עפ"י הסכם שנחתם עם מועצת כפר יונה.
2. פרדסיה החלו בשיווק פרויקט הבניה ומשם צפויה הכנסה של היטלי השבחה.
3. החלטה 979 (ממ"י) תוספת יחידה שלישית בנחלה- ראש המועצה פועל במלוא המרץ במוסדות התכנון, לקידום ההחלטה. בנוסף מקדמים חוזה חכירה לדורות שהינו תנאי ליישום החלטות ממ"י 979 ו- 1155.
4. דווח על פגישה עם הממונה על התקציבים במשרד האוצר – הממשלה מעוניינת בקרקעות המושבים להרחבת ישובים עירוניים. ראש המועצה כינס ישיבת חרום של מרכז המועצות האזוריות בנושא.
5. מושב נורדיה ועמי חזן הגישו תביעה לפי סעיף 197 לחוק התכנון והבניה כנגד המועצה על בור חזן והפסידו בהליך. לאחר ההליך הגישו עתירה מנהלית, בנוסף, פנו למינהל בבקשה שיאשר שהאתר אינו מתאים לחלחול מים.
- מועצת עמק חפר אשר בתחום שטחה המוניציפאלי מצוי הבור פועלת לקדם תכנית להטמנת פסולת באתר. ראש המועצה פועל למניעת יזמה זו.
6. תביעת מלמן בנושא הביוב – ביהמ"ש המחוזי השיב את הדין לוועדת ערר. התובע פנה לבית משפט העליון בבקשה לערעור ובקשתו נדחתה.
7. ביה"ס שכטרמן – מועמד לפרס חינוך מחוזי – ועדת הפרס ביקרה בבית הספר ברכות לבי"ס, לצוות החינוכי ולמנהלת ביה"ס.
8. דווח על אירוע לציון מניעת אלימות נגד נשים, הנערך בחסות פורום נשים מלב השרון ומ"מ פרדסיה.
9. הצגת מחלקות המועצה התקיימה ביום ו', תודה לחברי המליאה שנכחו בדיון.

2. צו מסים 2014

בתקציב המועצה לשנת 2014 תינתן עדיפות לתגבור השירותים לתושב וסיוע לוועדים המקומיים. צו המסים של המועצה נוסח לפני שנים רבות ולא עודכן מזה שנים וקיימת חשיבות לעדכנו לאור השינויים שחלו במהלך השנים האחרונות. בשיתוף עם היועצים המשפטיים נוסחה טיוטא מעודכנת לצו המסים לשנת 2014. גזבר המועצה הציג בפני הנהלה את דרך הטיפול בצווי המסים החדש: בחלק ראשון נבחנו ההגדרות המשפטיות והותאמו למציאות החדשה ולכללים הנדרשים.

החלק השני מתייחס לתעריפים, המועצה ביקשה לעשות איחוד של התעריפים ואף צירפה טבלה עם המשמעות הכספית הנובעת ממהלך זה.
בסה"כ התוספת הצפויה מעדכון הצו היא כ- 128,000 ₪, במונחים של תעריפי 2013.
סוגיית העלאת הארנונה עפ"י חוק ההסדרים טרם סוכמה ויתכן שהעדכון יהיה רק אחרי ה- 1/1/14.

הערות לצו המסים:
בסיכום הדיון ולאור הערות החברים להגדרות ולסוגי הסיווגים, הוחלט למנות צוות להמשך בחינת צו המסים בהרכב החברים: יצחק יצחק, אילת גרוס, אמנון בטיה, מאיר שביט, היועץ המשפטי וזאת עד למועד שליחת צו המסים לחברי המליאה לקראת הדיון במליאה הקרובה.

סקירת יו"ר ועדת הכספים – מר שלמה ברק:
לאחר מס' דיונים בוועדת הכספים, הוכן מסמך עזר לתוספת תקציב בסכום של כ- 6,000,000 ₪ הנדרשת לשנת 2014 לצורך הגדלה ותגבור רמת שירותי המועצה על כל מחלקותיה. ועדת כספים מציעה שעל מנת לקיים את כל התוכניות, נדרשת העלאה בשיעור של 5% בארנונה מעבר להעלאה במסגרת חוק ההסדרים שתהיה בשיעור של כ- 3.5%.

כמו כן, להשגת האיזון יילקחו 2,000,000 ₪ מכספי הפיתוח וזאת מתחזית של כספים שעתידיים להתקבל מקרנות הפיתוח בשנים הקרובות.
וכן קיצוץ והתייעלות בסכום של 1,000,000 ₪.
חבר ההנהלה מר רוני שרפי מבקש לציין כי הוא מתנגד להעלאה בארנונה.

החלטה: בסיכום הדיון: ההנהלה מאשרת להמליץ בפני המליאה על ההעלאה בארנונה בשיעור של 5%, כשהמשמעות כספית הינה כ- 3.0 מ"ח שיועדו לתגבור השירותים לתושב וסיוע לוועדים המקומיים ויבוא לידי ביטוי במסגרת תקציב המועצה לשנת 2014.
הועדה המוניציפאלית תגיש המלצה על חלוקת התקציב כולל סדרי עדיפות והמלצתה תובא לאישור בהנהלה ובמליאת המועצה.

תפוצה: משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.
מכותבים: אורית אנגל, איילה יצהרי, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, ברכה מלאכי, הדסה רוסו, מיטל גוב, עירית גז
אושר ע"י: פנינה אמויאל משה - מנכ"לית המועצה

נערך ע"י
ברכה מלאכי