

נושא הדין: פרוטוקול מליאה מס' 26

מטרת הדין: פרוטוקול ישיבת מליאה מס' 26
תאריך: 6 ינואר 2009 יום ג' 00:00-00:00
מיקום: בבית המועצה
פורום: 002 - פרוטוקול מליאה
משתתפים: אברהם קטרי, אורה גפני, אורי בר מעוז, איציק גולדברג, אמנון בטיה, אמנון נגר, ארנון מינס, גדעון כהן, חיים גואטה, חיים שגיא, יצחק יצחק, מילי יפרח, משה רז, עמיר ריטוב, קובי רייך, רוני שרפי, רונן סלטון, רן להב, שמעון שריר
חסרו: אליעזר גז
משתתפים נוספים: מאיר שביט, רונן אלוני
קבצים מצורפים:

1. דו"ח ראש המועצה

א. תרגיל "עורף לאומי מפנה 3- מרכז הפעלה"- דווח על היערכות והכנות המועצה לקראת תרגיל עורף לאומי- כלל ארצי שיתקיים בתאריך 2/6/09.
המועצה השלימה הכנת מרכז הפעלה הממוקם במקלט שבמשרדי המועצה.
ב. הדר השרון ב'- דווח על פעולות המועצה במוסדות התכנון, לקבלת האישורים הנדרשים בתכנית ביה"ס הדר השרון שלב ב'. כמו כן, דווח על המגעים המתנהלים עם נציגי ועד ההורים ומשרד החינוך ביחס להיערכות לקראת שנה"ל תש"ע.
המועצה תידרש לבצע שינויים במבנה החט"צ, כולל תגבור בכ"א במידה וידרש.
ג. שינויים אירגוניים- חב' א.מ.ן- דווח על יישום חלק מתהליך השינויים הארגוניים (שלב א') עפ"י דו"ח והמלצות חב' א.מ.ן. הועדה ליעוץ ארגוני תקדם הטיפול בהמלצות כמפורט בדו"ח.
ד. כנס פורום יו"ר ועדים מקומיים- דווח על כנס במועצה אזורית דרום השרון בנושא יחסי גומלין ועדים מקומיים- מועצה. לאור הדיונים שנתקיימו בכנס המועצה תכנס את פורום יו"ר ועדים מקומיים לדון בנושאים הקשורים ביחסי ועד מקומי- מועצה.
ה. תמ"א 35- מרקמים עירוניים- לאור ההחלטות שנתקבלו באישור תכנית תמ"א 35, בהתייחס להגדלת מס' יחידות המגורים במושבים, נתקיימו פגישות עם נציגי המושבים במרכז המועצות האזוריות בהצגת עמדות הישובים ביחס להגדלת מספר יח"ד.
ו'. מחלף דרום- דווח על המגעים המתקיימים עם נציגי מושב בני דרום בחברת מע"צ החדשה, לקידום פרויקט מחלף צומת דרום. הצפי למכרז בתחילת שנת 2010.
ז. "דרך הלב"- נתניה- עמק חפר- לב השרון- לאור המגמה במשרד התיירות ועפ"י המלצת משרד התיירות, תכנית "דרך הלב" הוגשה במסגרת תכנית משותפת עם הרשויות נתניה ועמק חפר, מתוך מטרה לכלול את התכנית במסגרת תכנית לקידום שבילי אופניים.
ח. חברה כלכלית- כ"א- דווח על הודעתו של מנכ"ל החב' הכלכלית שוקה כרמלי לפרוש מתפקידו כמנכ"ל החברה. המועצה תקיים דיון מיוחד ביחס לחברה.

2. קריית חינוך ותרבות "דרור"

תקציב קריית חינוך ותרבות "דרור"- בהשתתפות ד"ר אהוד מנור, אביגדור טפר וירון וינקלר (יו"ר ועד הורים)- נציגי הנהלת הקרייה הציגו את הצרכים הנובעים מתגבור תכניות הלימודים המחייבים את הגדלת

תקציב השתתפות המועצה בסך של 180 ש"ח לתלמיד לשנה.
בסיכום הדיון ולאחר הערות חברים הוחלט עקרונית לאשר תוספת תקציב לקרייה ולהסמיך את ראש המועצה לסכם את התוספת הדרושה בתיאום עם מנהל הקרייה.
ראש המועצה יפגש עם ראש מועצת פרדסיה לסכם ענין תוספת תקציב של הרשות לקרייה.

3. תקציב 2010 - הערכות

המליאה תחל דיוניה בתקציב 2010, במהלך חודש אוגוסט 2009, נקבע לקיים דיון נוסף בנושא גביית תשלום דמי חבר בתנועת הנוער.

4. חזון מועצה- בהשתתפות חב' א.מ.נ.

הדיון נדחה לישיבת המליאה הבאה.

5. שמות רחובות- משמרת- אזור תעשיה פארק השרון

המליאה מאשרת רשימת שמות הרחובות לשוב משמרת, עפ"י פניית הועד המקומי, וכן מאשרת רשימת רחובות באזה"ת פארק השרון.

6. ועדת גבולות קדימה- צורן- הסכם

ראש המועצה דווח על הדיונים המתקיימים עם מועצת קדימה עפ"י עקרונות ההסכם שגובשו כדלקמן:
א. אזה"ת פארק השרון- מתחייבים להעלות הארנונה. הוגשה בקשה למשרד הפנים עפ"י החלטות המליאה. עם חתימת ההסכם המועצה תבצע חלוקה בארנונה באזה"ת הקיים בחלוקה של 50% בין הרשויות.
ב. הגדלת אזה"ת החדש (צפונית לקיים)- חלוקת ארנונה והיטלי השבחה 50% לכל רשות.
ג. יזמות עסקית בשטחים חדשים- נקבע מנגנון לחלוקת ההכנסות מהיטלי השבחה והארנונה 50% מכל רשות.
ד. ישובי המועצה מתנגדים להעברת שטחים ממשבצת האגודות עפ"י התכנית שהוצגה בוועדת הגבולות.
ה. ראש המועצה מצהיר, כי לא יסכים להעברת שטחים מהישובים ללא תיאום ואישור האגודות החקלאיות.
ו. נציגי הועדים המקומיים והאגודות החקלאיות יזמנו לישיבת הנהלת מועצה להציג עמדותיהן בנושא העברת השטחים.

הערת חברים (אבי קטרי, איציק גולדברג ורן להב):
דורשים מהמועצה לעשות ככל הניתן להגיע להסכם עם מועצת קדימה על בסיס העקרונות שהוצגו במליאה.

7. אישור פתיחת ח-ן יחודי לפיתוח מוסדות דת/בתי עלמין

המליאה מאשרת פתיחת חשבון ייחודי שבו יופקדו תקציבי פיתוח שיואשרו עבור מוסדות דת ובתי עלמין.

8. אישור הרכב ועדת הקצאות

אושר בישיבת המליאה מס' 25.

9. אישור נוסח תבחינים להקצאת קרקע לעמותת דורות

המליאה מאשרת את התבחינים להקצאת קרקע בפטור ממכרז ללא תמורה סמלית, עפ"י נוהל הקצאת קרקעות חוזר מנכ"ל משרד הפנים.

10. אישור פרוטוקולים- ועדות מועצה

אושר פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 5/2/08.
אושר פרוטוקול ועדת חינוך מיום 12/5/08.
אושר פרוטוקול ועדה מוניציפאלית 22/4/09.
תיערך בדיקה עם היועץ המשפטי לענין משמעות אישור פרוטוקולים ועדות מועצה ע"י המליאה, בהתייחס לתוכן החלטות והמלצות לאישור תקציב ע"י ועדות המועצה.

11. אישור פרוטוקולים- ועדות בחינה (קבלה)

המליאה מאשרת פרוטוקולים ועדות הבחינה לקליטת העובדים הבאים:
1. אושר העסקת העובדת אפרת שטראוס, בשיעור משרה של 100% בתפקיד רכזת חינוך סביבתית (70%)

- ורכזת בריאות 30%)
2. אושר העסקת העובדת פנינה אמויאל- משה בתפקיד מנהלת מח' איכות חיים וסביבה, בנוסף לתפקידה כדוברת המועצה.
3. אושר העסקת העובדת צילה הדס בתפקיד מנהלת יחידה מוניציפאלית.
4. אושר העסקת העובד אסף אריכא בתפקיד מהנדס המועצה.

12. אישור חוזים- ביטוחי מועצה

1. אושר הסכם העסקת העובדת פנינה אמויאל משה בהסכם בכירים בשיעור של 70% משרה.
2. אושר הסכם העסקת מהנדס המועצה אריכא אסף בהסכם קבלני.
3. הסכם ד"ר אהוד מנור בסיכום הדיון נקבע להעביר את ההסכם לעיונו של חבר המליאה איציק גולדברג, טרם אישור וחתימת ההסכם.
4. אושר חידוש ביטוחי המועצה באמצעות סוכנות הביטוח המוניציפאלית החל מתאריך 1/5/09 עד 30/6/2010.
5. אושר חידוש ביטוח צד ג' (רובד שני שלישי) וחבות מעבידים (רובד שני) באמצעות חב' למשק וכלכלה.
6. אושר חידוש ביטוח אחריות נושאי משרה באמצעות החב' למשק וכלכלה.

13. ערעור על ועדת התנגדויות

תכנית משפ' מלצר גנות הדר- המליאה מחליטה להגיש ערעור על החלטת ועדת ההתנגדויות מייחס לתכנית משפ' מלצר מגנות הדר, הטיפול בעירעור יעשה ע"י היועץ המשפטי.

- בהתאם לסעיף 110(א) לחוק התכנון והבניה ולהחלטת המועצה האזורית "לב השרון" בישיבתה מיום 01.06.09, מוגש בזאת ערר על ההחלטה של הועדה המחוזית מיום 03.05.09 בענין התוכנית שבנדון (להלן "ההחלטה") וזאת מהנימוקים הבאים:
1. ההחלטה נוגדת את מדיניות המועצה הארצית בנושא בניה באזור המרכז כפי שבאה לידי ביטוי בהחלטת הולנת"ע בנושא הרחבת היישוב בית דגן.
 2. ההחלטה נוגדת את מדיניות הממשלה בנושא בינוי באזור המרכז.
 3. היישוב גנות הדר מיצה את כמות יח"ד עפ"י תמ"א 35 והעובדה שניתן מבחינת הוראות המעבר לאשר תוכנית זו, אינה חובה!
 4. הישוב גנות הדר מחובר מבחינה מעשית לישוב נורדיה, שמספר יחידותיו גבוה בהרבה מהמקובל לישוב חקלאי בתמ"א 35 באזור המרכז, בתוספת לדיר מוגן.
 5. הכניסה הינה מכביש 57 כניסה אחת בלבד לשני היישובים, כביש זה אינו יכול לשאת בתשתיות לתוספת יח"ד.
 6. התשתיות אינן ערוכות לקליטת יחידות נוספות. הואיל וברור שלא ניתן להרחיב בזמן הקרוב את שאר היחידות ולהוסיף עליהן יח"ד נוספות, הרי שהחלטת הועדה המחוזית, אם תיוותר על כנה, תיצור אפליה בין התושבים בבחינת "כל הקודם זוכה", ובכך יפגע גם אופי הישוב.
- המועצה האזורית "לב השרון" מבקשת שהמועצה הארצית תתערב בהחלטה, תבטל אותה ותזמן את המועצה האזורית לכל דיון שיתקיים בענין.

14. אישור הרכב חברי ועדת ביקורת- גנות הדר

- אושר הרכב ועדת ביקורת לישוב גנות הדר כדלקמן:
1. אדיבי אריה
 2. דיאמנט דניאל
 3. פופליגר אבי

15. האצלת סמכות- פקחי מועצה

1. המועצה האזורית לב השרון באמצעות ראש המועצה, מאשרת בזאת, כי מכח הסמכויות המוקנות לפי סעיף 63 לצו המועצה המקומיות (מועצה אזורית) תשי"ח 1950, היא מסמיכה את חברת "מידות שירותים מוניציפאליים" בע"מ עובדיה ופועלים הנלווים אליה, להיכנס בכל זמן סביר למקומות ציבוריים ופרטיים בשטח שיפוט המועצה, כדי לערוך בהם מדידות.
2. המועצה האזורית לב השרון באמצעות ראש המועצה, מתירה למר משה פינסקי פקח המועצה לפעול עפ"י חוק עזר ללב השרון- תברואה וסילוק מפגעים התשל"ב 1972.

16. אישור פרוטוקולים מס': 23, 24, 25

אושר

תפוצה: משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.
מכותבים: איילה יצהרי, אתי לוי אוסי, ברכה מלאכי, פנינה אמויאל משה
אושר ע"י: עמיר ריטוב- ראש המועצה

נערך ע"י
ברכה מלאכי