



22 דצמבר 2011
מס. הדין: 174/2011
סוג הדין: ישיבת מליאה
סימוכין: מליאה 56

נושא הדין: ישיבת מליאה מס' 56

מטרת הדין: ישיבת מליאה
תאריך: 5 ספטמבר 2011 יום ב' 19:00-21:00
מיקום: בבית המועצה
פורום: 002 - פרוטוקול מליאה
משתתפים: אברהם קטרי, איציק גולדברג, אמנון בטיה, אמנון נגר, ארנון מינס, גדעון כהן, חיים גואטה, יצחק יצחק, מילי יפרח, משה רז, עמיר ריטוב, רוני שרפי, רונן סלטון, רן להב, שמעון שריר
חסרו: אורה גפני, אורי בר מעוז, אליעזר גז, יוסי נחמני, קובי רייך
משתתפים נוספים: אסף אריכא, ישורון פרסיק, מאיר שביט, מתי רייניץ, פנינה אמויאל משה

1. דו"ח ראש המועצה

1. ביה"ס החדש (הדר השרון) – דווח על פתיחת ביה"ס הדר השרון החדש במועד ולשביעות רצון ההורים. עובדי המועצה נרתמו להכנה והיערכות ביה"ס באופן הראוי לקראת פתיחת שנה"ל וזאת למרות העיכוב בהשלמת בעבודות הפיתוח בפרק זמן סביר. במהלך הימים הבאים יושלמו עבודות הפיתוח וההצללה במתחם ביה"ס. ההערכה לסיום עבודות הפיתוח כולל מסוף התחבורה, עד לסוף חודש ספטמבר. ראש המועצה וחברי המליאה מביעים הערכה והוקרה לעובדי המועצה שנטלו חלק בהיערכות לפתיחת שנת הלימודים כסדרה ובראשם לסגן ראש המועצה יצחק יצחק שנרתם לעניין באופן מיוחד ועל כך מלא ההערכה ויישר כח.
2. קריית חינוך דרוור שלב ד' - עבודות בניית השלד לקראת סיום. עפ"י לוחות הזמנים, בניית בית הספר תושלם עד לסוף שנת הלימודים תשע"ב.
3. היערכות מוסדות חינוך (גני ילדים ובתי ספר) – המועצה פועלת להשלמת העבודות בבתי הספר ובגני הילדים. קיימים מס' מוקדים (גן שכטרמן, גן חרות וגן תנובות) בהם נדרש מאמץ יתר להשלמת העבודות.
4. דווח על קליטת מנהלת לביה"ס החדש - הגב' יעל פז ולביה"ס הדר השרון - הגב' ד"ר מיכל לב. טרם מונה מנהל לקריית חינוך דרוור כמחליף לד"ר אהוד מנור. עד להשלמת המינוי, יכהן מר אביגדור טפר כמ"מ. מכרז חוזר יפורסם לאחר החלטת ועדת הבחינה.
5. דווח על חוסר שביעות רצון מהזוכה במכרז אחזקת מוסדות חינוך ומבני ציבור. המועצה בוחנת את המשך ההתקשרות.
6. מסע לפולין- דווח על יוזמה משותפת של קריית חינוך דרוור ומחלקת הנוער לשליחת תושבים והורים במסגרת המסע לפולין. המועצה תפרסם ותעניין תושבים להצטרף ליוזמה זו בעלות של כ- 6,000 ₪ למשתתף.
7. הוסטל לניצולי שואה לב השרון – החבר גדעון כהן דיווח על תוכנית להפרטת הווסטלים לניצולי שואה (תשושי נפש). הקהילה האורתודוקסית בפרדסיה מתארגנת למחאה בנושא. החבר גדעון כהן ביקש להשתמש בשלטי חוצות שבתחום המועצה לפרסום קיום המחאה שתיערך בסמוך להוסטל לב השרון ביום שישי 9/9/11, בין השעות 14:00 – 16:00.
8. המלצת המליאה שבני הנוער במושב יפרסמו בלוחות המודעות ובקרב היישובים וכן הועדים המקומיים ירתמו לפרסום והשתתפות בהפגנה.
8. ועדה לצרכים מיוחדים- דווח על הקמת ועדה לצרכים מיוחדים במועצה, ביוזמתה של הגב' מיכל כהן-ברנט

(תושבת ינוב), הועדה תעסוק בתחומים שונים ובמסגרת זו תתקשר עם העמותות "כנפיים של קרמבו" ו"אתגרים" לשיתופי פעולה בנושא. המועצה תידרש להשתתף בהסעות ובהקצאת עובד מחלקת הנוער לריכוז הנושא.

9. שיקום תשתיות בישוב הוותיק – עפ"י הודעת משרד החקלאות, נכללים ארבעה ישובים (פורת, נורדיה, גאולים וכפר יעבץ) בפרויקט שיקום תשתיות ביישוב הוותיק. סגן ראש המועצה מרכז את הטיפול בנושא. 10. היערכות לשעת חירום – במסגרת תרגיל נקודת מפנה 5 נערכת הרשות לשעת חרום בכל המכלולים ובהתאם לתרחישים שונים שפיקוד העורף אמון עליהם.

11. מכרז מנהל מחלקת ביטחון – קב"ט המועצה – ועדת הבחינה המליצה על מועמד לתפקיד ובשל תנאי השכר, הסיר את מועמדותו. המועצה פנתה למשרד הפנים לאישור העסקת העובד מר גבי צפתי עד לסוף שנת התקציב 2011 ובמקביל יפורסם מכרז נוסף לתפקיד האמור.

12. ערב הוקרה לעובדים הפורשים לגמלאות והרמת כוסית לקראת השנה החדשה יתקיים בתאריך 26/9/11 בפרוטיאה בכפר". חברי המליאה מוזמנים להשתתף באירוע.

משימות			
מס"ד	תאור המשימה	אחראי	יעד לביצוע
272	פרסום מחאת הפרטת ההוסטלים לניצולי שואה באמצעות שלטי חוצות והפצה במושבים.	פנינה אמויאל משה	22/09/2011

2. מחזור הלוואות ביוב

גזבר המועצה דיווח על האפשרות למחזור הלוואות ביוב בסך של 39,800,000 ₪ הלוואות צמודות מדד בריבית של 5%. המחזור אושר על ידי האוצר ומשרד הפנים ומבוסס על ריבית ב – 0.27% - p (פריים). מחזור זה יכול להוביל לחסכון בהיקף של כ – 12,000,000 ₪ בריבית הפריים הקיימת.

החלטה: המליאה מאשרת קבלת הלוואות כדלקמן:

• בנק דקסיה – 30,000,000 ₪.

• בנק לאומי – 9,800,000 ₪.

בנוסף, המליאה מאשרת משכון הכנסות הרשות כערובה ללקיחת הלוואות.

3. שינוי נוסח הפקעה במרכז תחבורה

1. בהתאם לבקשת מינהל מקרקעי ישראל ("המינהל"), ביום 8 באוגוסט 2010, קיבלה מליאת מ.א. לב השרון ("המועצה") החלטה בדבר ביטול ההפקעה במקרקעין הידועים כגוש 9048 חלקה 5 מגרש 2010, עפ"י תכנית צש/5/62 (פרוטוקול מליאה מס' 43, סעיף 3).

2. על בסיס ההחלטה דלעיל, ביטל המינהל את רישום ההפקעה בחלקה 5 בגוש 9048 והחל בתהליך להקצאת המקרקעין למועצה.

3. כחלק מהתהליך להקצאת המקרקעין, בבדיקה של מחלקת המיפוי של המינהל, התברר כי המקרקעין נשאו העסקה עם המועצה מתייחסים למגרש מס' 2080 עפ"י תכנית צש/5/62, ולא למגרש מס' 2010, עפ"י תכנית צש/2/62.

* בתכנית צש/5/62 מחליפה את תכנית צש/2/62, לפיכך מגרש מס' 2010 אינו קיים עוד.

* עפ"י תכנית צש/5/62, מגרש מס' 2080 מורכב בחלקה 5 (בשלמות) ומחלקה 6 (בחלק / כ - 356 מ"ר) בגוש 9048.

החלטה: לפיכך, החליטה מליאת המועצה כדלקמן:

על מנת לקדם את הקצאת המקרקעין ובכפוף להקצאה כאמור, אנו מחליטים על ביטול ההפקעה במקרקעין הידועים כגוש 9048 חלקה 6 (בחלק / כ - 356 מ"ר), המהווים יחד עם חלקה 5 (בשלמות) את מגרש מס' 2080 עפ"י תכנית צש/5/62 ועל השבת המקרקעין לרשות המינהל.

החלטה זו הינה חלק בלתי נפרד מההחלטה שנתקבלה ביום 8 באוגוסט 2010.

4. לבקשת חבר - דיון במכרז מנהל מח' חינוך

החבר רן להב (יו"ר ועדת החינוך) הציג את השתלשלות ההליך והחלטות המועצה למינוי מנהל מחלקת חינוך. לדבריו מינוי מ"מ מוגבל לפרק זמן של 6 חודשים ובמועצה המינוי נמשך 6 שנים.

מלין על כך שלמרות החלטת המועצה (לפי כשנה), לפרסם מכרז, ההליך טרם הושלם. דבר המצביע על הכוונה לאפשר למ"מ להשתתף במכרז הבא וזאת למרות כל הדיונים במליאה בעבר ובניגוד לחוות דעת משפטית שנמסרה ע"י חבר המליאה. ראש המועצה מודיע שהעיקובים נבעו בעיקר בשל ריבוי המועמדים

ובשל הקושי בזימון חברי ועדת הבחינה למועדים קבועים.
החלטה: חברי המליאה פונים לראש המועצה להשלים את ההליך למכרז וקבלת החלטות.

5. אישור תב"רים

גשר אירי בנחל תאנים: במשא ומתן עם רשות הניקוז, הופחת סכום השתתפות המועצה בעלות הקמת גשר בנחל תאנים לסך של 150,000 ₪ במקום כ - 250,000 ₪ שפי שנדרש ע"י רשות הניקוז. אחריות ביצוע הפרויקט ע"י רשות הניקוז.
בתום הדיון, הוצגו שתי הצעות להצבעה:
א. לאשר השתתפות על סך 150,000 ₪, חלקה של המועצה בפרויקט.
ב. לאתר פרויקט ניקוז ברמת דחיפות עליונה ולאשר תקציב למטרה זו.
בהצבעה בהצעה א': תמכו 9 חברים ו - 5 חברים התנגדו
החלטה: אושר פתיחת תב"ר על סך 150,000 ₪ - השתתפות המועצה בפרויקט הקמת גשר ואדי בנחל בתאנים.

6. אישור פרוטוקולים

החלטה: •אושר פרוטוקול ועדת חינוך מיום 25/7/11
•אושר פרוטוקול ועדת גמלאות מיום 31/8/11

8. אישור פרוטוקולים מליאה 54,55

החלטה: אושרו פרוטוקולים מליאת המועצה מס' 54, 55.

תפוצה: משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.
מכותבים: אורית אנגל, איילה יצהרי, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, ברכה מלאכי, הדסה רוטו, עירית גז
אושר ע"י: פנינה אמויאל משה - מנכ"לית המועצה

נערך ע"י
ברכה מלאכי