



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

עמוד

274	חוק עזר ללב השרון (שירותי שמירה), התשע"ח-2017
276	חוק עזר לצפת (סלילת רחובות), התשע"ח-2017
284	חוק עזר לחוף השרון (הגנה על הצומח) (ביטול), התשע"ח-2017
284	חוק עזר לחוף השרון (הוצאת אשפה) (תיקון), התשע"ח-2017
284	חוק עזר לחוף השרון (החזקת בעלי חיים) (תיקון), התשע"ח-2017
285	חוק עזר לחוף השרון (החזקת בריכות) (ביטול), התשע"ח-2017
285	חוק עזר לחוף השרון (הסדרת גדר הייה) (תיקון), התשע"ח-2017
285	חוק עזר לחוף השרון (הסדרת מקומות רחצה) (תיקון), התשע"ח-2017
286	חוק עזר לחוף השרון (ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבניינים) (תיקון), התשע"ח-2017
286	חוק עזר לחוף השרון (צעצועים מסוכנים) (ביטול), התשע"ח-2017
286	חוק עזר לחוף השרון (שימור רחובות) (תיקון), התשע"ח-2017
287	חוק עזר ליבנה (הוצאת אשפה) (תיקון) התשע"ה-2015 (תיקון), התשע"ח-2017
287	חוק עזר לקריית ביאליק (שטחים ציבוריים פתוחים), התשע"ח-2017

חוק עזר ללב השרון (שירותי שמירה), התשע"ח-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 14, 22 ו-24א לפקודת המועצות המקומיות, מתקינה מועצת המועצה האזורית לב השרון חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה – הגדרות
- “דייר משנה” – אדם הגר בחדר או בחלק מחדר של בניין שאחר מחזיק בו והמשלם למחזיק דמי שכירות בעדו;
“היטל” – היטל שירותי שמירה;
“ועד מקומי” – כהגדרתו בצו המועצות האזוריות;
“המועצה” – המועצה האזורית לב השרון;
“מחזיק” – המחזיק למעשה בנכסים כבעל, כחוכר, כשוכר או בדרך אחרת, למעט אדם הגר באופן ארעי בבית מלון או בפנסיון ולמעט דייר משנה;
“מפקח על השמירה” – עובד מועצה שראש המועצה מינה בכתב לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה;
“נכס” – כהגדרת “נכסים” בצו המועצות המקומיות;
“צו המועצות האזוריות” – צו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי”ח-1958;
“ראש המועצה” – לרבות סגן ראש המועצה או עובד מועצה, שראש המועצה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי חוק עזר זה, כולן או מקצתן, לפי סעיף 4 לצו המועצות האזוריות;
“שטח הנכס” – מספר המטרים הרבועים של הנכס המחייבים לעניין חישוב הארנונה;
“שירותי שמירה” – מתן שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע”ב-2011, בתחום השיפוט של המועצה, כולה או חלקה, באמצעות אדם או תאגיד העוסקים בכך או באמצעות העסקת עובדים של המועצה או מי מטעמה כשומרים בשכר.
2. הפעלת שירותי שמירה
- (א) המועצה רשאית להפעיל שירותי שמירה בכל תחום שיפוטה או בתחום היישובים או הוועדים המקומיים שבתחום שיפוטה כולם או מקצתם.
(ב) שירותי השמירה יופעלו לאחר שהמועצה תקבל החלטה על הפעלתם (להלן – ההחלטה) ולאחר שראש המועצה אישר כי השירותים יופעלו בתוך 30 ימים מיום פרסום קבלת ההחלטה, כאמור בסעיף קטן (ג).
(ג) ראש המועצה יפרסם על לוח המודעות של המועצה, באתר האינטרנט של המועצה וכן בכל מקום נוסף לפי שיקול דעתו, הודעה על הפעלת שירותי שמירה באזורים שהמועצה תחליט.
3. מינוי מפקח על השמירה
- (א) ראש המועצה יפרסם הודעה בדבר מינוי מפקח על השמירה על לוח המודעות של המועצה באתר האינטרנט של המועצה, וכן ישלח הודעה על כך בדואר רשום לכל הוועדים המקומיים שבשטח השיפוט של המועצה.
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ק"ת התשי"ח, עמ' 1259.

³ ק"ת התשע"ב, עמ' 276.

4. (א) החליטה המועצה על הפעלת שירותי שמירה לפי חוק זה, תהיה היא רשאית היטל לגבות היטל כמפורט בתוספת.
- (ב) מחזיק ישלם למועצה, היטל בעד הנכסים שבהחזקתו בשיעורים שנקבעו בתוספת.
- (ג) הודעות על שיעורי ההיטל ומועדי תשלומם יומצאו למחזיק.
- (ד) מחזיק ישלם למועצה, היטל שירותי השמירה בתוך 30 ימים מיום מסירת דרישת תשלום או בתוך מועד אחר שתקבע המועצה בדרישת התשלום.
5. החזיקו בנכס מחזיקים אחדים, תחול חובת התשלום על כל מחזיק על פי חלקו היחסי ריבוי מחזיקים בנכס.
6. כספי היטל השמירה יופקדו בחשבון בנק נפרד, שישימש אך ורק לצורכי מימון שירותי השמירה. הפקדת כספי היטל השמירה.
7. (א) מחזיק בנכס המקבל הנחה בארנונה מכוח הוראות סעיפים 2, 2א, או 7 לתקנות ההסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993⁴, יהיה זכאי להנחה מהיטל לפי חוק עזר זה, בשיעור זהה לשיעור ההנחה שהוא מקבל בארנונה באותה עת.
- (ב) מחזיק המשתתף בשמירה לפי הוראות חוק עזר ללב השרון (הסדרת השמירה), התשמ"ח-1988⁵, יהיה פטור מתשלום היטל שירותי שמירה.
8. מסירת הודעה, דרישה, חשבון או מסמך אחר לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרו לידי האדם שאליו הוא מכוון או אם נמסרו במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או מועסק שם או אם נשלח בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם, לפי מענו במקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה.
9. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו בדרך שנקבעה בתקנות העיריות (טכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013⁶.
10. מיום ד' בטבת התש"ף (1 בינואר 2020), הטלת היטלים לפי חוק עזר זה תהיה טעונה אישור של מליאת המועצה ושל שר הפנים.
11. חוק עזר זה אינו בא לגרוע מהוראות חוק עזר ללב השרון (הסדרת השמירה), התשמ"ח-1988.
12. חוק עזר ללב השרון (שירותי שמירה), התשנ"ז-1997⁷ – בטל. ביטול

⁴ ק"ת התשנ"ג, עמ' 419.

⁵ ק"ת-חש"ם התשמ"ח, עמ' 670.

⁶ ק"ת התשע"ג, עמ' 584.

⁷ ק"ת-חש"ם התשנ"ז, עמ' 210.

תוספת

(סעיפים 4(א), (ב) ו-10)

תעריף היטל, לשנה, לפי מ"ר בניין בנכס

היישוב	בשקלים חרשים
בני דרור	4.97
גנות הדר	5.18
חרות	6.65
יע"פ	5.44
כפר הס	6.66
כפר יעבץ	5.00
משמרת	5.90
נורדיה	4.73
ניצני עוז	6.70
עזריאל	4.53
עין ורד	5.95
עין שריד	5.50
פורת	5.10
צור משה	6.00
שער אפרים	6.40

ו' בטבת התשע"ח (24 בדצמבר 2017)

(חמ 113-8)

עמיר ריטוב

ראש המועצה האזורית לב השרון

חוק עזר לצפת (סלילת רחובות), התשע"ח-2017

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות' (להלן – הפקודה), מתקינה מועצת עיריית צפת חוק עזר זה:

1. בחוק עזר זה –

הגדרות

"אדמה חקלאית" – קרקע שאין עליה בניין, שייעודה על פי תכנית הוא לחקלאות ושלא ניתן לגביה היתר לשימוש למטרה אחרת, ואין משתמשים בה בפועל למטרה אחרת;

"אישור בקשה להיתר בנייה" – אישור בקשה למתן היתר בנייה בידי מוסד התכנון המוסמך לפי חוק התכנון והבנייה;

"בנייה חדשה" – הקמת בניין חדש בנכס או תוספת לבניין קיים הניצב בנכס;

"בנייה חורגת" – בנייה חדשה שנבנתה בלא היתר בנייה או בסטייה מהיתר;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש, 8, עמ' 197.