

8 אוגוסט 2019

מס. הדין: 346/2019

סימוכין: פרוטוקול ישיבת מליאה 16

נושא הדין: פרוטוקול ישיבת מליאה 16 מתוקן

מטרת הדין:

תאריך: 1 יולי 2019 יום ב' 19:00-21:00

מיקום: בניין המועצה

פורום: 002 - ישיבה מליאה

משתתפים: אורי בכרך, אפרים חגג, ארנון מינס, בני דגמי, גלית ברגר, יודפת גת, יצחק יצחק, יצחק סלובודיאנסקי, לביא זמיר, נחמיה חסיד, עמיר ריטוב, קובי רייך, רוני פרידמן פלומן, רוני שרפי, רוני חיון, רן להב, שאול דניאל, שאולי בן דוד

חסרו: נתנאל יהודה

משתתפים נוספים: אילן בר, מאיר שביט, משה שטיגליץ, פנינה אמויאל משה

1. דו"ח ראש המועצה

1. דו"ח מבקר המדינה – ראש המועצה עדכן את החברים בדבר דו"ח מבקר המדינה שנערך לנושא התקשרויות של רשויות מקומיות עם משרדים חיצוניים לקבלת שירותים חשבונאיים ופרסומו בדוחות על הביקורת בשלטון המקומי 2019.

לצורך תיקון הליקויים, נדרשת המועצה למנות ועדה.

הנהלת המועצה בישיבתה האחרונה אישרה את הרכב הועדה כדלקמן: מנכ"ל"ית המועצה, גזבר ויועמ"ש.

הועדה תכין התייחסות כנדרש לדו"ח מבקר המדינה. פירוט הליקויים יחד עם התייחסות הועדה יועברו לעיון ולידיעת מליאת המועצה.

מאושר

2. פרס חינוך ארצי לק. ח דרור- נרגשים מקבלת פרס החינוך הארצי בפעם השנייה ומברכים את התלמידים, ההנהלה, הצוותים החינוכיים, ההורים וכל שותפי העשייה במועצה. בית הספר ראוי לכל הערכה על הישגיו הייחודיים בכל התחומים.

3. תיקון 116 – כפי שהוסבר בעבר, הוקמה יחידה להגברת האכיפה בישובים. הנושא הוצג בהנהלת המועצה, הצעת ההנהלה: גיבוש מסמך שיפורסם לאגודות ותושבים ויסביר את מהות התיקון, עם פנייה לתושבים להגיע ולהסדיר את הנושא במועצה.

4. בקשת מושב תנובות- ראש המועצה הביא לידיעת החברים כי מושב תנובות פנה למועצה בבקשה שנייע לשוב להגיש את התכנית בשם המועצה וזאת במטרה להימנע מאיחוד וחלוקה.

הדיון בנושא ידחה לישיבה הבאה.

5. גישור עם מועצה מקומית קדימה צורן- פגישה בנושא עם הממונה על המחוז .

ע"פ בקשת הממונה על המחוז נפגשנו עמו במטרה להציג את עמדתנו ביחס להמלצת הועדה הגאוגרפית לסוגיית אזור התעסוקה המשותף ובכלל. הממונה על המחוז בחן אפשרות לגשר בין שתי הרשויות, הוא נפגש גם עם מועצה מקומית קדימה צורן.

נמשיך ונעדכן.

6. פגישה עם נציגי אגודת כפר יעבץ- בהמשך להחלטת המליאה, הנהלת המועצה נפגשה עם נציגי הנהלת אגודת כפר יעבץ, בנוגע להרחבת הישוב מערבה. השתתפו בפגישה עו"ד מנשה ספארי, מלכה קליין ויוסי דהן. לאחר דיון ושיחה עימם ההחלטה שלהם הינה לא להקצות קרקע פרטית לפיכך הוחלט על הרחבת הישוב יעף על אדמת עזריאל.

7. אישור התקשרויות הנוגעות לחברי מליאה-הנהלת המועצה דנה בשתי אפשרויות להתקשרויות שעפ"י חו"ד משפטית יש להביאן לאישור המליאה ובהמשך לאישור שר הפנים בהתאם לסעיף 89(3) לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות). מדובר בהצעת החברה רוני פלומין לאפשר לחברה בה היא עובדת לבצע בהתנדבות בחינת יעילות של קווי מחלקת תחבורה.. והתקשרות עפ"י מכרז עם החברה של בעלה של חברת המליאה יודפת גת בתחום של תמרור וסימון כבישים. ההתקשרויות יעשו בהתאם לצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות) ולכללים למניעת ניגוד עניינים.

בשני המקרים נדרש אישור מליאה ואישור משרד הפנים

החלטה: המליאה מאשרת את ההתקשרויות ומעוניינת כי תהיה פנייה לאישור משרד הפנים לאישור ההתקשרויות.

2. אישור דו"ח רבעוני 1/2019

דוח רבעוני ראשון נשלח לחברי המליאה, גזבר המועצה סקר את מרכיבי הגרעון העיקריים בדו"ח.

הגרעון ברבעון הראשון 3,720,945 ₪.

הערת החבר רן להב: לא ניתן להסיק מסקנות מהדוח המוצג, היות ובניגוד להחלטת המועצה, החלוקה הרבעונית של התקציב המתוכנן נבנתה בצורה לינארית שאינה משקפת את המציאות, לא בצד ההכנסות ולא בצד ההוצאות, ולכן ההשוואה לביצוע אינה מספקת לנו מידע חיוני על ההתנהלות עד כה ועל הצפוי בהמשך.

-הדוח מאושר-

3. אישור צו מיסים 2020

המליאה מחליטה כי צו המסים לשנת 2020 יהיה צו המסים לשנת 2019 בתוספת התוספת המאושרת בחוק ההסדרים (2.58%).

בשנת 2019 הגישה המועצה בקשה להעלאה חריגה בכל סיווגי הארנונה בשיעור של 5% וכן הגישה בקשה להשוואת תעריפי קדימה-צורן באזור תעסוקה פארק השרון (אזור ב- בצו המסים).

מכיוון שהבקשה טרם נדונה ולא ידוע האם התקבלה נכון למועד קיום ישיבת המליאה, מאשרת בזאת המליאה כי ככל שהבקשה לשנת 2019 לא תאושר או תאושר חלקית (כלומר תאושר העלאה של פחות מ-5%), הבקשה לשנת 2020 תהיה הבקשה לשנת 2019 – כלומר, תוספת של עד 5% (השלמת שיעור ההעלאה שאושרה לשנת 2019) על התעריפים החוקיים לשנת 2019 בנוסף לתוספת שיעור העדכון לפי חוק ההסדרים לשנת 2020.

המועצה מאשרת הגשת בקשה להעלאת תעריפי הסיווגים שאינם למגורים גם אם תאושר הבקשה לשנת 2019 ועד להשוואת התעריפים הממוצעים בנפה ולפי הקריטריונים של רשות אשר מחלקת הכנסות מארנונה לשנת 2020, בגובה 5% ובנוסף שיעור ההעלאה הקבוע בחוק (2.58%).

-מאושר-

4. אישור בקשת ועד מקומי יעף להעלאה חריגה לשנת 2020

המליאה מאשרת בקשת ועד מקומי יעף להעלאה חריגה של תעריף המגורים עד לגובה 30% מתעריף המגורים של המועצה.

מאושר

5. עדכון תעריפי שמירה לשובים צור משה וינוב

התקבלו בקשות הישובים לעדכון תעריפי היטל השמירה.

צור משה- בקשה להפחתת תעריף היטל השמירה ל-4.703 למ"ר בנוי

ינוב- עד כה לא גבו היטל שמירה ומבקשים להתחיל בגביית היטל השמירה בתעריף 4.67 למ"ר בנוי.

-מאושר-

6. דיון בחוקי העזר

הנהלת המועצה דנה בתיקון בחוקי העזר הבאים ולהלן המלצותיה:

א. חוק עזר להעמדת רכב וחנייתו- תשלום עבור תו חניה- 25 ₪ לשלוש שנים. (ולא לשנה כפי שמופיע היום).

עוד הוחלט בנושא אכיפה בכחול לבן:

לא לבצע סימונים באזור קניון דרורים.

תינתן אפשרות למנוי חניה חודשי בעלות של 200 ₪ לחודש

תעריף יומי מקסימלי- 35 ש"ח ליום.

אין חובה להדביק תו תושב על השמשה. חשוב שמספר הרכב יוזן למערכת.

הסכם עם מועצה מקומית קדימה צורן להתחשבות הדדית במקרים בהם תושבים טעו ובחרו באפליקציות קדימה צורן במקום לב השרון וההפך. בכל מקרה כזה, התושב לא יקבל דו"ח על טעות.

ב. חוק עזר לתיעול סלילת כבישים ומדרכות – בהמשך לדיונים במליאה, המלצת ההנהלה להקמת ועדה מצומצמת לבחינת חוקי העזר.

הרכב הועדה: יו"ר הועדה- יצחק יצחק, יצחק סלובודיאנסקי, רוני שרפי, רוני פלומין, רן להב.

-מאושר-

7. אישור שעתיים חניה חנים לבעלי תו תושב בקדימה צורן

הועברה לחברים בקשת קדימה לאפשר לתושבי המועצה, בעלי תו תושב, שעתיים ראשונות חנים כמו לבעלי תו תושב לב השרון.

קדימה צורן התבקשו לאשר זאת גם כן לבעלי תו תושב לב השרון.

החלטה:

מאושר ובתנאי שזה יהיה הדדי וגם מ.מ קדימה צורן תאשר זאת במליאה שלהם.

-מאושר-

8. האצלת סמכות לוועד מקומי עין שריד- פיתוח

ועד מקומי עין שריד פנה למועצה בבקשה לבצע עבודות סלילת כבישים, מדרכות ותיעול ברחוב באופן עצמאי ולא באמצעות המועצה.

עפ"י חו"ד היועמ"ש אין מניעה להסמיך את הוועד המקומי לפעול עפ"י חוקי העזר הללו. אי לכך מאשרת המליאה האצלת סמכות לוועד המקומי עין שריד, לפעול עפ"י חוקי העזר סלילת כבישים, מדרכות ותיעול בכפוף לתכניות מפורטות שיאושרו ע"י מהנדס המועצה וכן התחייבות לתשלום ההוצאות שיחולו בגין עבודות אלו כגון: תכנון, פיקוח ועוד. החלטה: מאשרת בקשת הוועד המקומי בכפוף לתכנית מפורטת שתועבר לאישור הוועדה המקומית ותאושר ע"י יו"ר הוועדה ומהנדס הוועדה.

מאושר

9. המלצות הוועדה המוניציפאלית בנושא גזם

בדיון זה נכחו גם נציגי הוועדים המקומיים.

ראש המועצה סקר את התהליך שהוביל להחלטה לביצוע התייעלות בנושא פינוי הגזם והפסולת הגושת במועצה. מאחר וההחלטה היא גם תקציבית לא ניתן להמשיך בשיטה שהייתה נהוגה עד כה במועצה. הוועדה דנה בכל היבטי הרפורמה ולהלן המלצותיה:

1. לבחון אפשרות לשיטת פינוי מחזית כל בית.

2. להעביר תקציב לוועדים המקומיים לניהול עצמי של פינוי הגזם והפסולת הגושית.

3. שיטה עפ"י מכסת נגלות של משאית שתוקצה לכל ישוב ללא התחשבות משקלית.

עיקרי ההתייחסות של יו"ר הוועדים המקומיים:

שי שדה, יו"ר ועד ניצני עוז- הוועדים המקומיים נמצאים במבוי סתום. החלופות שמציעה הועדה המוניציפאלית אינן מקובלות. מבקשים להגדיל את תקציב המועצה ולהמשיך בפינוי כרגיל. ומבקשים מחברי המליאה להקצות סכום כסף לטובת הנושא ופתרון ל 2019 וב- 2020 לבחון פתרונות אחרים.

אליעזר לנדסמן, יו"ר ועד צור משה- הוועדים המקומיים התאגדו לסייע למועצה למרות חילוקי הדעות. נדרשים כ 150,000 ₪ כדי לחזור למצב שהיה תוך הגברת האכיפה באופן משמעותי.

לאחר דיון ארוך סיכם ראש המועצה: יש הצעות לפתרונות אפשריים בעתיד, אך נכון לעכשיו צריך להתנהל בתוך תקציב, כמו שהוועדים המקומיים מרגישים שהעברנו אליהם את הטיפול בנושא גם המועצה בתחושה שיש לה את האחריות אך בסופו של דבר הוועדים הם אלה שבפועל מחליטים על הפינוי.

הצעת ראש המועצה: לנקות כעת בישובים בהם קיימת בעיה, מתוך המכסות הקיימות ובהמשך לאפשר להנהלת המועצה ולוועדים המקומיים להתכנס בהקדם ולגבש הצעה משותפת לפתרון.

10. אישור חבר דירקטוריון מו"פ מרכז

מינוי חבר המליאה רן להב במקום החבר אבי קטרי כנציג המועצה בדירקטוריון מו"פ מרכז.

מאושר

11. אישור כופר חנייה

הסבר מהנדס המועצה אילן בר: קרן כופר חנייה נועדה למקרים בהם אין אפשרות למקם את מספר החניות הנדרש, בתחום המגרש, או שהתכנון אינו מיטבי מבחינת האינטרס הציבורי. במקרה זה ניתן לגבות כופר חנייה על פי שווי החניה שיוערך על ידי שמאי. הכסף יופקד לחשבון ייעודי וישמש להסדרת חניון ציבורי שיוכשר בתוך 10 שנים במרחק אווירי של עד 350 מטר מהמגרש בעבורו שולם הכופר.

הכסף יופקד לחשבון ייעודי.

הערת החבר סלובודיאנסקי - לאחר 10 שנים במידה ולא נבנית חנייה, יש להחזיר את הסכום לתושבים

הערת גזבר המועצה – המועצה תגבה זאת רק במקום בו ניתן יהיה לתת פתרון עתידי

-מאושר-

12. אישור תבר"ים

1. בהמשך לפגישה שנתקיימה עם נציגי הישובים, נדרש אישור תב"ר בגובה של 150,000 ₪
מקרנות המועצה לבתי עלמין על פי אישור המליאה מס 12 מיום 6.5.19.

מאושר

2. נדרש תב"ר תוספת לעבודות התאמת מבנים ובדק בית לשנת 2019 בגובה 1 מלש"ח,
התב"ר ישלח לאישור בעת היווצרות יתרה כספית בקרנות המועצה.

-מאושר-

13. דיון בהנחה בהיטל השמירה לבני +70

לאחר שנעשתה הערכה כספית למשמעות ההנחה לכל ישוב, הנושא והתחשיב הועברו להתייחסות
הוועדים המקומיים. התקבלו התשובות של הוועדים המקומיים: 7 ישובים נגד הגדלת ההנחה,
חמישה ישובים בעד מתן הנחה של 50% לבני +70, ארבעה ישובים לא השיבו, 2 ישובים אינם גובים
היטל שמירה.

התייחסות ראש המועצה: היות ומדובר בחוק עזר מועצתי, אנו צריכים להחליט החלטה אחת שתחייב
את כל המועצה.

הצבעה: להשאיר במצב הקיים – 7 חברים

בעד הגדלת ההנחה – 11 חברים

החלטה: לפנות למשרד הפנים ולבקש מתן ההנחה בשיעור של 50% לבני +70

מאושר

14. ייעוץ ארגוני למועצה

לא נדון

15. מינוי פקח חנייה

המועצה מבקשת לאשר מינוי פקח החנייה

שם הפקח- נתנאל בן צבי ת.ז- 308272921

-מאושר-

16. בקשות לחל"ת

בקשת העובדת לימור אוזן, מנהלת מדור חוגים והעשרה לשנת חל"ת- מאושר

בקשת העובדת גלית חיון, סייעת, לשנת חל"ת שלישית – לא מאושר-

תפוצה: משתתפים, חסרו, משתתפים נוספים.

מכותבים: אורית אנגל, איילה יצהרי, אריאלה מלאכי, אתי לוי אוסי, מור גז, עירית גז

אושר ע"י: פנינה אמויאל משה- מנכ"ל המועצה

נערך ע"י

אורית אנגל