

מועצה אזורית לב השרון**ישיבת מליאה מספר 16****ישיבה מיום 06.01.2025****משתתפים :**

יו"ר המועצה	-	אלי אטון
סגן ראש המועצה	-	יצחק יצחק
חבר מליאה, פורת	-	אפרים חגי'י
חבר מליאה, גנות הדר	-	רעם שאול
חבר מליאה, בני דרור	-	קובי רייך
מנכ"ל המועצה	-	פנינה אמויאל משה
מבקרת המועצה	-	מירב לביא
גזבר	-	שרון עזרן
יועצת משפטית למועצה	-	עו"ד רונית עובדיה
		אבי קטרי
		אורנה הדר
		ארז אביעלי
		גיא זרח
		טל בן יוסף
		טל מדר
		יהודה גטה
		לביא זמיר
		מיכל גליק
		משה מיכלין
		נתן יהודה
		נתן סלומון
		ראובן קפלן

רועי מימון

שחף חרמון

משתתפים נוספים:

מירב לביא

ניסם כנפי

סדר יום:

סעיף 1 – דו"ח ראש המועצה

1. חינוך

2. רה אירגון

3. מיתוג המועצה

4. דוברות ויח"צ

5. סקר תשתיות

6. ביטחון

7. תיירות כפרית

8. חברה כלכלית ותאגידיים

9. התנהלות מול גורמי ממשלה

10. התייעלות שירות לתושב

סעיף 2 – אישור העסקה בחוזה בכירים לנעמה ימין.

אישור העסקה בחוזה בכירים לנעמה ימין טווח שכר 35% (30-40).

סעיף 4 – עדכון.

חוק עזר ללב השרון (שירותי השמירה) (תיקון), התשפד-2024

סעיף 5 – אישור הסכם מועצה – טהרת הבית עין שריד.

סעיף 6 – אנטנה שרתים.

סעיף 7 – אישור תב"רים.

סעיף 8 – הלוואה לצורך השלמת בניית קומה 2 מרכז הפעלה.

ההלוואה תבוצע ע"י המועצה או החכ"ל לב שרון

סעיף 9 – חלוקת היטלי השבחה ביישובים.

פרוטוקול

סעיף 1 – דו"ח ראש המועצה: (4 דקות ראשונות מההקלטה לא תומללו).

- מפגין 1 : אלי, רצית להגיד לנו שתי מילים, מה השתי מילים שרצית להגיד?
- מפגין 2 : אני מסתובב במושב נורדיה שנים מרכז משק גזבר היכרות (מילה לא ברורה) וחברי היקר קובי שהיינו (לא ברור), אני לא זוכר הרבה מקרים, הרבה מקרים אתה ואני אבל גם בתקופות של שיעה ושל אמיר הדגל שלהם היה קודם כל לדאוג ליישובים ולא לקחת מהיישובים אחד, שתיים אני מזמין אותך לעשות ביקור במושב נורדיה לראות את ההבדל במושב לא בהרחבה מול מקומות אחרים תמיד קודם כל נתנו לאנשים אחרים, למה? מושבניקים אנשי אצ"ל לח"י לא קטע של עיניים גדולות ולא רע ולא כלום ודבר נוסף כל כך ביקשו לדחות את ההצבעה אם אין פה דבר שהוא לא

הגיוני ולא תקין ולא חוקי מה הייתה הבעיה לדחות את זה? לתת לנו גם להתארגן לא פתאום שומעים וואי הולכים להחליט ויש הסכם מסודר, וחלק מהחוקים בעולם זה מכבדים הסכמים ועם כל הכבוד שאתה בתפקיד ואני מאחל לך בהצלחה אבל מכבדים חלק מהדברים זה לכבד הסכמים גם של אנשים מאחורה, זה לא שהוא היה חוזה שנחטף נורדיה נתנה מהכסף שלה מהחיים שלה והיא בנתה על זה, אנחנו היינו לילדים שלנו לבנייה על התשתיות ובוא תראה איך הכבישים נראים תראה את הביוב איך הוא נראה אצלנו. (מדברים ביחד). וזה חלק מהעסקאות שעשוי וויתרנו על אדמה שלנו זה מה שאני רוצה להגיד לך ואני אומר עוד פעם (מדברים ביחד).

מפגין 3 : אנחנו נבדוק נעשה מתי שהוא נגיע אליכם ראשונים עלי מילה שלי איך אני עם זה בוא נעשה הצבעה עכשיו מה אתה אומר נעשה הצבעה על... מה זה חבל על הזמן.

מפגין 4 : אלי עדיין לא מאוחר מדי לדחות.

מפגין 3 : אין מה לדחות ההצבעה היום לא מתקיימת. (מדברים ביחד).

אלי אטון : אז תהיה בשקט עכשיו ותן לי לנהל את הישיבה. אוקיי שמעתי הקשבת הפנמתי עכשיו אם אתם רוצים להקשיב אוקיי אתם רוצים להיות פה אתם רוצים להקשיב את הרציונל של (מילה לא ברורה) מגיעות בכל המליאה, בכל הדיון שיש פה נא אל תפריעו, תכבדו אנחנו מכבדים אתכם בעצם זה שאתם פה, תכבדו את האנשים שנמצאים אל תפריעו, אני מבקש אל תפריעו. (מדברים ביחד).

מפגין 5 : זאת זכות דמוקרטית שלי להיות פה אתה לא עושה לי טובה (מדברים ביחד).

אלי אטון : אל תתבלבל.

דובר : אתה יכול לעמוד עם הזכות שלך בצד אבל אל תפריעו.

אלי אטון : אני רוצה להתחיל את ישיבת המליאה אוקיי, ואני מבקש שכל מי שרוצה להפריע ומתכוון להפריע מוזמן לצאת החוצה להירגע יש מים יש קפה אם

תקשיבו תפנימו תראו שיש פה אנשים שהם איתכם ואני מבקש לא להפריע יותר אוקיי, תודה רבה לכם. אני רוצה להתחיל את הישיבה עכשיו, תודה. טוב חברים, קודם כל תודה על הקבלת פנים באמת אם הצלחנו באמת לאחד סוף סוף את תושבי נורדיה אחרי איזה שהיא החלטה אחת שלא קשורה אליכם אנחנו נדבר עליה עוד מעט (מדברים ביחד). אל תפריע אני מבקש אל תפריע אני מבקש. (מדברים ביחד). תקשיבו אני יש לי סבלנות של שור עד 2 בלילה אנחנו נהיה פה אם אתם תפריעו (מדברים ביחד). אני רוצה להתחיל את הישיבה חברים, עכשיו להיות בשקט בבקשה. הבנו הפנמנו, סדר היום אני אחליט ואני אגיד מה סדר היום (מדברים ביחד, הרבה רעש ובלאגן).

מפגין 6 : או שאתה מדבר יפה או שלא יהיה פה כלום היום. אל תתבלבלו. אל תתבלבלו. (מדברים ביחד). אתה נבחר ציבור יא חוצפן. אתה נבחר ציבור אל תשכח את זה דקה אפילו.

דוברת : ביישוב אחר בלב השרון לי לדוגמה יש פחות משפחות בעין ורד יש כאן אנשים שיש להם מקורב ולעין שריד הדברים עושים השמועות האלה עושות כנפיים המידע הזה עובר לכולם, עשית טעות קשה, אתה הפסדת את הבחירות הבאות. כי מה שקורה אצלנו יקרה בעין ורד בבני דרור בעין שריד בחירות במשמרת בכל המקומות זה יקרה, שנכסים של המושבים יעברו למועצה. (מדברים ביחד).

אלי אטון : חברים תקשיבו יש כללים בכל ישיבה שיש, דרך אגב גם חברי מליאה יודעים שיש כללים של סדר, ואני מצפה מכל מי שנמצא פה וגם דרך אגב מתפרנסי הציבור והמנהיגים של הציבור שלכם שגם ינקטו עמדה אם אתם רוצים להקשיב רוצים להיות פה ולשמוע את הכל ולהשיב על הכל, בבקשה תהיו בשקט אני מתחיל עכשיו אני רוצה להתחיל בדו"ח ראש המועצה אנחנו נעשה את זה מהיר, מכיוון שיש לנו הרבה נושאים אני רוצה לסקור את הדברים שעשינו בשנה האחרונה, הורים את הילדים לשמור שלא יפריעו. אני רוצה לדבר על תקציב 2024, אנחנו...

מפגין 4 : אני רוצה אם אפשר חצי דקה מזמנך, לכבד את האנשים שפה ואפילו לשחרר אותם ולתת למליאה להמשיך בסדר יום שלה, לתקוף את הנושא שעל הפרק בלי למרוח את האנשים פה עכשיו שעתיים, את כל המליאה (לא ברור, מדברים ביחד).

אלי אטון : זה לא עובד ככה עם כל הכבוד. אני אסביר לך איך זה עובד.

דוברים : הוא עושה דווקא הוא רוצה שאנחנו נלך. אנחנו לא נלך. הוא מורח אותנו.

מפגין 4 : חבר'ה אני מבקש עכשיו מכולם שנייה להירגע לקחת אוויר, להמתין חצי דקה בסבלנות. אלי אתה הראש אתה קובע אנחנו בסוף פועלים בתוך הגבולות ומסגרות החוק הקיימים אתם תקבלו החלטה אנחנו נצטרך לחיות איתה, להתמודד איתה, להתנגד לה, אבל בוא נעשה מאמץ נכבד את האנשים שנמצאים פה אני יודע שאתה יכול לקבל עכשיו החלטה להתעלם מדברי לחלוטין אבל אני אומר יש פה אנשים מבוגרים בני 60 ו-70 ויותר חלקם חולים חלקם לא ילדים באו עם ילדים ונכדים אני מבקש לכבד אותם לדון בנושא עכשיו שהמליאה תקשיב ותשמע את מה שיש לאנשים לומר עניינית בלי סיפור מסביב, מה העמדה תקבל או לא ונתקדם.

אלי אטון : אני רוצה רק להגיד לך דבר אחד, לכל טנגו יש שניים, אני מכבד אותך, אבל אתם לא מכבדים, סגנון ההתנהלות (מילה לא ברורה) אתם לא מכבדים, צר לי, אם אתם רוצים שנכבד אתכם (מדברים ביחד).

מפגין 4 : תנו לו להשלים את מה שהוא אומר.

אלי אטון : ולכן יש לנו סדר של ישיבה סדר של מוזמנים דרך אגב הנושא של חלוקת היטל השבחה ביישובים זה נושא מספר 9 אני אקדם אותה אבל קודם דבר ראש מועצה זה דבר שבא לפני כולם, אוקיי, זה אני אומר את זה לכולם וזה לא קשור עם כל הכבוד אני לא הזמנתי אתכם לפה, אתם באתם לפה אתם לא יכולים לנהל לי את הישיבה, זה אחד, שתיים אני מכבד את מה שאתה אומר אני אתחשב בזה אני אקדם את הנושא אבל דו"ח ראש מועצה זה דו"ח שאני חייב לדווח עליו לפני אוקיי וזה הכל, עכשיו מי שלא רוצה לשמוע יכול להמתין בחוץ וכשנגיע לדיון הזה ייכנס פנימה זה בסדר גמור

אני לא מונע מאף אחד להיות בנושא הזה קידמתי את הנושא הזה ממספר 9 להתחלה, אוקיי. ככל שתפריעו ככל שלא תיתנו לדבר אז אתם תיפגשו יותר רחוק עם הדיון הזה אז חבל. חבל על הזמן שלכם חבל על הזמן של המבוגרים שאתה מדבר שאני מכבד אותם מאוד ואת כל האנשים שאני מכבד אותם, תכבדו אותנו הכיבוד יהיה הדדי. אוקיי, תקציב 2024 אני רוצה לדווח לכם שאחרי מאמצים רבים גם של שרון הגזבר וגם של ניסן וגם של איציק, אחרי שבדקנו איך אנחנו יכולים לשים מקורות תקציביים אחרי ששנים היינו בגרעון, ולא קיצצנו בשירותים לתושב, הסבירות הגבוהה היא שאת 2024 אנחנו נסיים באיזון תקציבי, וזו בשורה למועצה אני רוצה לומר לכם שוועדת כספים התחילה לשבת על תקציב 2025, תקציב הזה הוא תקציב מאתגר מכיוון שב-2025 המדינה הורידה הרגבה מקורות הכנסה ממנה (מדברים ברקע), המקורות התקציביים מבחוץ קטנו וההוצאות שלנו (מילה לא ברורה) גדלו, ואנחנו בחודש האחרון גם ברשותו של משה יושב ראש וועדת הכספים וגם איציק וגם שרון, יושבים על המדוחה כדי להביא תקציב מאוזן ולא רק מאוזן אלא תקציב עם עודף תקציבי וזה מה שיהיה לנו לקראת הדיונים הנוספים בישיבת המליאה בישיבת וועדת הכספים כשאנחנו נהיה מוכנים עם התקציב נביא את זה לאישור ההנהלה, והמטרה היא שבתחילת פברואר אנחנו נאשר תקציב 2005 שיהיה תקציב עם בשורות יותר טובות עם שירות לתושב, עם תקציבים יותר לנוער, החינוך, והרבה הרבה פיתוח במועצה. אני רוצה לדבר על החינוך, כמו ששמעתם אנחנו לפני כשבוע הקמנו מנהלת חינוך בלב השרון אשר את המנהלת הזאת תוביל ביחד אני ביחד עם טל מאיה גניש מנהלת מחלקת החינוך וורדה אופיר מנהלת המחוז שלנו עוד מפקחות, מנהלות מנהלים, וכמובן נציגי הנהגות גדולים אשר המטרה היא במנהלת הזאת אנחנו נקים את החזון החינוכי של לב השרון ב-10 שנים הקרובות, עם מטרות עם ייעדים ונדון בכל נושא הליבה שיש לנו בנושא החינוך, המנהלת הזאת היא תיצק את התוכן ואת החזון החינוכי של לב

השרון בלפחות ה-10 שנים הקרובות, לפני שבועיים הייתי באזכרה ואני רוצה שכל אחד ואחת מאיתנו ככה ייקחו קצת ממה שאני מנסה להגיד לכם עכשיו ולספר לכם הייתי באזכרה של הנער אלון זוהר ממשמרת, ילד עם צרכים מיוחדים שהתאבד בדיוק לפני שנה, והנער הזה היה סבל מחרמות של חברים, ושבועיים לא יצא מהבית, לקח את הנשק של אבא שלו את האקדח של אבא שלו וירה בעצמו. כמובן שההורים והמשפחה בשבר אדיר, ולפני שבועיים היינו באזכרה שנה להתאבדות שלו, היו שם אזכרה נערכה במרכז של משמרת, כאשר עשו איזה שהוא מונומנט ציירו על קיר את אלון ועוד כמה אנשים עם צרכים מיוחדים רוכבים על אופניים או ילד שרוכב על אופניים, וכתבו שם משפט שצריך להיות חרוט על ידי כל אחד ואחת מאיתנו, כולנו שווים כולנו שונים וכולנו מיוחדים, ולמה אני מזכיר את זה, מכיוון שאנחנו צריכים להיות חברה אנחנו רוצים להיות חברה עם רגישות לאחר לשונה לחלש, להסתכל כל הזמן מסביבנו מי עם קשיים, מי צריך את העזרה שלנו אנחנו לא יודעים מסביבנו יש המון המון אנשים עם קשיים, המון אנשים שסובלים מחרדות בעיקר בשנה הזאת, המון אנשים שסובלים מהתקרבות למעשים אובדניים ואנחנו צריכים באמת לשים את הלב בנושא הזה. לא לחינם אני הצבתי אנחנו במסגרת הרה-אירגון שאננו עושים ואנחנו נציג אותו בישיבה הבאה למליאה ביחד עם התקציב שלנו, זה הרה-אירגון שצופה קדימה, הרה-אירגון שמשפר את הביצועים של המועצה הרה-אירגון שיוצר יכולת להתייעל יכולת למצוא תקציבים יכולת לעבוד על כספים שמגיעים לנו, אנחנו נעשה את הרה-אירגון הזה במשך שנתיים כיוון שהעלויות שלו לא מאפשרות לנו לעשות את זה בתהליך אחד הוא יעבור על שנת 25 ועל שנת 26, כאשר אחד הדברים שאנחנו ששמת לי למטרה את הנושא של מוגנות, סליחה, של ביטחון קהילתי וליאור גלם שבטח כולכם רובכם מכירים אותה היא תהיה ת.פ ראש המועצה בנושא של ביטחון קהילתי מכיוון שאנחנו נותנים דגש גדול בעיקר אחרי התקופה הזאת על ביטחון קהילתי, בכל הרובדים שלו

אם זה הנושא של מוגנות מבחינת תאונות דרכים אם זה נושא של חרדות צרכים מיוחדים וכולי. לגבי נושא של מיתוג המועצה, אנחנו בשלבים אחרונים לגבי מיתוג המועצה ואחד הפרמטרים שלהם זה גם נושא לא פה שייבחר על ידי תושבי המועצה ש(מילה לא ברורה) לוגואים שיישלחו לכל תושבי המועצה וממנו תושבי המועצה יבחרו לוגו נבחר אחד, כאשר המטרה שזה אחד מהאמצעים למתג את המועצה המטרה היא באמת להביא לגאוות יחידה למתג את המועצה האזורית כמועצה מובילה בכל הפרמטרים אם זה בעסקים, תיירות כפרית, שירות לתושב וכולי. ביטחון, כמו שאתם יודעים אנחנו לא סיימנו את המלחמה לצערי יש לנו עדיין איומים גם מהצפון אומנם פחות, יש איומים בדרום ויש לנו איומים מאוד משעמותיים במזרח, ואנחנו בקשר מתמיד באמת עם כל גורמי הביטחון אני נפגש עם אלוף הפיקוד מדי פעם, עם המח"ט שדרך אגב נפצע פציעה בינונית לפני שבועיים בטול כרם זה אומר שהגזרה שלנו היא גזרה לא פשוטה, אנחנו דואגים לכיתות הכוננות לצוותי הצח"י וגם שהמצב היום נמצא כביכול יותר רגוע אנחנו לא מורידים את הרגל מהגז, ומקפידים שנושא הביטחון יהיה עדיין למעלה כי בשנים הקרובות זה יהיה נושא מרכזי אצלנו. תיירות כפרית כמו שאתם יודעים, אנחנו מתקדמים בצעדי ענק בנושא התיירות הכפרית, ואנחנו מקווים שתוך חודש חודש וחצי אפשר יהיה לחנוך את נחל תאנים המשודרג יש שם מסלולי אופניים מסלולי ריצה הליכה, מקום מדהים כולם מוזמנים לבוא ולראות את פנינת היופי הזאת, זה אחד ה(מילה לא ברורה) שאנחנו מגדירים את התיירות הכפרית ונושא של תכנון ושבילים מחברי קהילה, הולך וכורם עור וגידים, וכמובן עסקים ותיירות הכפרית שאנחנו מקדמים כמה שיותר עסקים בתיירות הכפרית כאשר המטרה היא שבסופו של דבר התיירות הכפרית תהיה אחד ממנועי הצמיחה הכלכליים של לב השרון. התנהלות מול גורמי ממשלה, אז כמו שאתם יודעים נפגשנו בשנה האחרונה עם לא מעט גורמי מדינה, אם זה שר הביטחון ושר האוצר ושר לביטחון לאומי בנושאי כספים

שמגיעים ליישובי קו התקפר ולרשויות בנושא ביטחון, הזמנו חברי כנסת לכאן זימנו אנחנו בקרוב יגיע השר התרבות והספורט מיקי זהר לביקור כאן, בקרוב גם השרה לחדשנות גילה גמליאל תגיע לביקור בלב השרון ואנחנו מייחסים חשיבות רבה מאוד לנושא של חדשנות, ואנחנו בקשר עם כל הגורמים וכל גורם שיוכל לסייע לנו למועצה הן בתקציבים הן בשחרור חסמים אנחנו נדבר מולו, לגבי התייעלות ושירות לתושב, אחד הדברים שדיברתי עליהם בשנה האחרונה זה שיפור השירות לתושב, ולשים את התושב במרכז, והנושא הזה מתבטא בכמה דברים קודם כל שירות יותר מיטבי לתושב אנחנו עובדים על זה, יש הרבה מה לשפר ואנחנו עדיין אנחנו בכיוון הזה, התחלנו להתחיל תוכנת סי.אר.אם כמו שאתם יודעים פניות יותר רבה לתושבים פיקוח על קריאות שנפתחות במוקד וביצוע הפניות האלה מטופלות בזמן שנקבע, אנחנו גם השבוע אני מזמין את כל חברי המליאה כל מי שרוצה מוזמן אננו מזמינים גם את חברי הוועדים יום חמישי בניצני עוז אם יהיה שינוי אז נעדכן אמור להיות הסיור של הפיילוט שנערך בניצן עוז הריסוק של הגזם שזאת בשורה לכל התושבים בנושא של התייעלות בנושא הגזם, במקביל הוועדה בראשותו של רועי תקיים השבוע ומיכל כמובן תקיים השבוע ישיבה בנושא של מדיניות אכיפת הגזם ופינוי הגזם ביישובים, ויחסי הגומלין בין המושבים בין הוועדים למועצה על מנת לייעל את התהליך הזה. סקר תשתיות, כמו שאמרנו אנחנו נגשנו כבר מתחילת הקדנציה לבניית סקר תשתיות שדיברתי עליו כבר הרבה זמן, והסקר תשתיות הזה למעשה ימפה את כל הצרכים של כל תושבי לב השרון הן בנושא של כבישים, מדרכות, תאורה, מבני ציבור, מגרשי ספורט, תעלות ניקוז וכיוצא בזה ולמפה את כל הצרכים של כל היישובים למעשה זה לא סקר אחד זה סקר שבנוי מכמה סקרים כמה חברות שעושות את הסקר הזה, והסקר הראשון שייצא אני מקוה עד סוף החודש הזה זה סקר של מדרכות וכבישים. (מדברים ביחד). היית בסדר עכשיו בוא נמשיך. (מדברים ביחד). אני לא נותן ציונים אבל אתה מפריע. תכבד. מכבד אותך, תכבד.

עכשיו זה בסדר, יש מקומות לבוא ולהגיד יש מקומות שאני אומר לא להפריע לי וזה המקום לא להפריע. יש לנו הסכם. תעמוד בהסכם אני אעמוד בו (מדברים ביחד, צועקים). אני יודע שזה קשה לכם להיות בשקט זמן לא סביר אבל זה ישיבת מליאה, וחבר'ה אתם תצטרכו לכבד את ישיבת המליאה הזאת אוקיי, אם אתם רוצים להיות פה תכבדו את הישיבה הזאת, זה ההסכם זה הכל. (מדברים ביחד). בלי שום הערות עכשיו. בלי שום הערות עכשיו. תודה רבה. זה הכל. כמו שחברי המליאה יודעים להקשיב גם אתם (מדברים ביחד, בלאגן). אני רוצה להמשיך בסקר התשתיות שדיברתי עליו, הסקר הזה בנוי מכמה סקרים למעשה, כאשר המטרה של הסקר כמו שאמרנו וזה הכיוון שלנו לצאת בשנת 2025 לקבל סקירה ומיפוי של כל הצרכים שיש בכל היישובים, 18 יישובים יש בלב השרון והסקירה תהיה ב-18 היישובים, לאחר מכן נכניס את הסקר הזה את כל הסקר ביחד בכללותו להכניס אותו לכימות עלויות, עניין של דחיפות דחוף ופחות דחוף, ולצאת בתוכנית עשור שאני מדבר על תוכנית עשור אנחנו הרי תלויים בסופו של דבר במימון של כל הביצוע הזה המטרה היא שבסוף העשור הזה, ברמת התשתיות בכל היישובים במועצה תהיה אופטימלית, וכשאנחנו מתייחסים לסקר תשתיות, סקר תשתיות ייגע בכל דבר שצורך תיקון, אם זה כבישים ואם זה מדרכות, ואם זה עמודי חשמל עמודי תאורה לא תקינים, ולא במרחק נכון, ואם זה תעלות ניקוז ואם זה מגרשי כדורסל ומגרשי ספורט, ומבנים שהתבקשו על ידי וועדים ויש צורך במבנים האלה, ועוד וכהנה וכהנה, זה מהות הסקר, המטרה של הסקר הזה היא שבסופו של תהליך תהיה השוואת תשתיות בכל יישובי המועצה. אנחנו יודעים, שיש יישובים שרמת התשתיות שלהם גבוהה ויש יישובים שרמת התשתיות שלהם נמוכה המטרה היא להשוות את התשתיות האלה, זה התייחסות באופן כללי לסקר תשתיות. זהו בגדול.

גב' מיכל גליך: אלי יש את הנושא של השביל אופניים שאמרת שתייחס אליו. שביל האופניים שאמרת שתייחסו אליו.

אלי אטון : ביקשת שאני אדבר על שביל האופניים שכביש ההדר, אז כמו שאתם יודעים כביש ההדר מתחיל מהתחנת דלק ונגמר בחירות ומשמרת. יש אישור לתוכנית לביצוע בשנת 2025, נפגשנו עם נת"י בנושא הזה ב-2025 יהיה אישור לעשות הרחבה של שביל אופניים ושביל להולכי רגל, מכיכר אהרליה ועד למשמרת-חירות כאשר התיב הכביש היותר צפוני ייקח יותר זמן מכיוון שהכביש הזה דורש הפקעות, הפקעות של שטחים העברה של שטחים לתל מונד, חלוקת גבולות וכולי וכולי הנושא של הפקעות ייקח עניין של שנים לכן כרגע הוא לא עומד על הפרק, מה שיעמוד על הפרק מה שהובטח לנו על ידי נת"י גם ראיתם את השלט שיש שם בכניסה ליד כיכר אהרליה זה אומר שהולכים עכשיו לכיוון הפיתוח הזה של הכביש, הסידור הכביש, שביל אופניים מצד אחד ושביל של הולכי רגל בצד השני המטרה היא שעד לא סוף 25 אלא כמה חודשים לפני אנחנו נהיה כבר לקראת הסיום, כרגע זה נמצא בתכנון פרטני לביצוע ומשם הוא ייצא לביצוע כל החסמים שהיו שם והיו שם חסמים לא מעטים הוסרו בסיפור הזה, אז אנחנו שם.

דובר : זה נת"י מבצעת?

אלי אטון : נת"י כן, נת"י מבצעת דרך אגב שבילי אופניים זה תוכנית המאיץ שתבינו, תוכנית המאיץ היא נעשית על ידי אשכולות, האשכול הערים, המדינה חילקה את העבודה מה שקשור לכבישים ומדרכות קשור לנת"י, ומה שקשור לשבילי אופניים זה המאיץ, המאיץ נמצא באשכולות המדינה העבירה תקציבים לאשכולות וב-2025 יעשו את כביש ההדר, וגם את כביש 562 אם אתם יודעים מקדימה-צורך לכיוון כפר יונה. יש שם תוכנית לעשות את זה בשנת 2025.

דוברת : מתי יהיה שביל אופניים בחלק הצפוני של היישוב, של המועצה. (מדברים ביחד).

מפגין 4 : חברים תכבדו, יש פה אנשים שמסתכלים לגיל 80 בעיניים יש פה נכה צה"ל יש פה אנשים באמת הזמן שלהם יקר ובאו להשקיע להקדיש את הזמן שלהם אליכם חברי המליאה, תכבדו אותם בואו נעבור הלאה לנושא המרכזי שעל הפרק ותשחררו אותנו תקשיבו למה שיש לנו לומר ושחררו אותנו הלאה. את מי מעניין עכשיו שביל האופניים, באמת. סליחה אני מתנצל. המשפחה שלי פה לקראת גיל 80 אני רוצה לשחרר אותם הביתה.

אלי אטון : מכיוון שאני מכבד את הבקשה של יושב ראש הוועד, עברנו את זה באמת ממספר 9 להתחלה ואנחנו נדבר כרגע על הנושא של היטלי השבחה. אז חלוקה מחדש של היטלי השבחה בישובים. אנחנו ישבנו רגע, אנחנו ישבנו וועדת כספים ביקשתי משה (שם לא ברור) הוא תכף יציג בפני חברי המליאה את הנושא הזה, כאשר הרציונל הוא לאפשר שימוש מיטבי בכל כספי השבחה ולתת היגיון לכל סוג של היטלי השבחה ולתת לו את הייעוד המקסימלי אני רוצה להגיד לכם גם עוד דבר בסופו של יום כל הסיפור של היטלי השבחה בכל היישובים וזה לא משנה כמה כסף ייכנס לכל יישוב, אם זה מיליון שקלים או 10 מיליון שקלים או 30 מיליון שקלים, או 40 מיליון שקלים אין לזה ב-5 שנים הקרובות כרגע משמעות ולו מסיבה אחת, מסיבה שאנחנו נכנסים לסקר התשתיות ואנחנו הולכים לעשות השקעה אנחנו ביקשנו שאתה לא תפריע אני מבקש זה פעם אחרונה שאתה מפריע בסדר, אני מצטער להגיד את זה זה פעם אחרונה שאתה מפריע. תודה. בבקשה. יש גבול למה גם שאני יכול לשאת עם כל הכבוד. עכשיו, חברי אני רק רוצה להגיד לכם...

מפגין 4 : חברים יש פה הנחייה של היועצת המשפטית של המועצה מי שיפריע הוא ייצא החוצה וזה הנוהל, ניתן לכבוד ראש המועצה לסיים לדבר ואנחנו נגיד את כל מה שאנחנו רוצים להגיד פה על השולחן בנימוס ובכבוד.

אלי אטון : עכשיו העניין כזה משה יציג את המסמך, לאחר מכן לא 40 איש יגידו את כל מה שיש להם 5 אנשים תבחר אותם אתה 5 אנשים שיגידו את הרציונל

שלהם, את הטענות שלהם אומרים זה לא יהיה פה דיון עם תושבי נורדיה לאחר מכן אנחנו נבקש מכם להגיד אנחנו נגיד לכם תודה והמליאה תדון (מדברים ביחד).

דובר : למה אי אפשר להשאר לזמן הדיון? בצד נשב נקשיב.

אלי אטון : לא לא לא, אתה לא הוכחת את זה. עם כל הכבוד.

מפגין 4 : בוא נגיע לגשר הזה נחצה אותו.

אלי אטון : לא לא, אני אומר את זה חד משמעית. (מדברים ביחד). רגע סליחה לו

הייתם נכנסים בשקט ונמצאים פה כמו שאתם עכשיו כמו שרוב האנשים פה עכשיו האמן לי, שהדיון הזה היה כבר מתקדם אם אתה חושב שאתה נמצא עם כל הכבוד שאני אוהב מגרשי כדורגל זה לא המקום אז אני רוצה להגיד לך זאת ישיבת מליאה, אתה תכבד אותה תאהב או לא תאהב. עם כל הכבוד האמן לי אל תתנו לי ואל תאלצו אותי להוציא אנשים אני לא רוצה את זה.

מפגין 4 : אלי אנחנו מוכיחים שאנחנו מכבדים. גם אותך וגם את המליאה פה יחסית

למה שקרה פה בעבר שהייתם צריכים להזמין משטרה אנחנו מתנהגים כמו באמת כמו... באמת. אנחנו מתנהגים בצורה באמת יפה.

אלי אטון : אין ספק אין ספק. טוב. משה, מה שאני שוב אומר לאחר מכן 5 אנשים

אוקיי שיגידו את דברם ואני אומר רק, אני אציג את המסמך המסמך הוא על דעתי ועל דעת וועדת כספים שאישרה אותו, לצערי אני גם הזמנתי את נציג המליאה שלכם שגם הוא נמצא בוועדת כספים דרך אגב, הזמנתי אותו למליאה היינו צריכים לאשר את זה גם במליאה, לא חייבים אבל היינו צריכים לאשר את זה גם בהנהלה סליחה, מכיוון שמנטלי איתנו לדון בזה ואנחנו נדון בזה ישר במליאה וחבל כי אז היינו עוברים עוד חסם ועוד חסם וכל הדברים האלה אני רוצה לומר דבר אחד רק שתדעו, אתם יכולים להגיד כל דבר ואני באמת מתנצל בפני תושבי נורדיה, שקיבלו ממני הודעה כביכול גנרית אני קראתי כל הודעה שקיבלתי, כל הודעה שקיבלתי אני

קראתי , אני התייחסתי אישית בשם שכל מי שנמצא וקיבל ממני אני שלחתי לו הודעה אז קיבל ממני הודעה בשם, מצטער שנאלצתי להוציא הודעה גנרית אבל היא לא הייתה הודעה גנרית אלא הודעה שבאמת ענתה באמת לכל תשובה של כולכם דרך אגב ה-100 הודעות שקיבלתי היה בהם את אותה התשובה שנתתי הייתה אותה תשובה כי היא הצריכה את אותה תשובה, זה אומר שגם ההודעות שלכם היו סוג של גנריות אבל זה בסדר אז אני מתנצל, שלא כתבתי הודעה אישית לכל אחד כי זה היה קשה לענות ל-100 אנשים באותו יום אבל היה חשוב לי לענות לכולם וזאת מתוך שתדעו דבר אחד, אין לנו פחד משקיפות אנחנו עושים כל דבר בשקיפות, אנחנו לא מסתירים שום דבר, אין לנו שום עניין להסתיר שום דבר כי בסופו של דבר כל דבר הוא צף, וכל דבר אנחנו דנים בו, ובשביל זה יש מליאה ומי שמחליט בסופו של דבר זה מליאת המועצה, אוקיי, אנחנו מביאים את ההמלצות שלנו את הרצון שלנו לשולחן הזה ואני מתעלם אני באמת חייב לומר לפני שאנחנו נתחיל בדיון הזה אני מתעלם מהאיומים שקיבלתי, אני מתעלם מהמילים הבוטות שקיבלתי אני באמת מתעלם אני מבין את המצוקה.

דובר : אתה באמת קיבלת איומים? (מדברים ביחד) בגלל שאתה יודע שההודעות

היו גנריות אז אנחנו יודעים שאף אחת מההודעות לא הטילה איום.

אלי אטון : אני ביקשתי שלא תפריע. (מדברים ביחד). עזוב אני לא מתרגש מזה, חברים

אתם תושבים. אבל זהו אני יותר לא אגיד פעם באה אתה יוצא. טוב חברים אני לא רוצה להתחיל בזה בבקשה תכבדו את עצמכם, כל הדיון הזה נעשה בצורה הכבדה ביותר הרצינית ביותר שתי ישיבות וועדת כספים בנושא הזה, שתי ישיבות וועדת כספים בנושא הזה, משה מכלין ישב שעות על המסמך הזה, תיקנו אותו הרבה פעמים דנו בו רבנו בו בדקנו על כל דבר למה כן ולמה לא וזאת על מנת לתת את המענה המיטבי לכלל תושבי לב השרון משה בבקשה.

משה מכלין : טוב לפני שאני מתחיל לתאר את המסמך חשוב לי...

- דובר : סליחה מי אתה משה?
- משה מכלין : אני חבר מליאה נציג חירות ויושב ראש וועדת כספים. לפני שאני מציג את המסמך חשוב לי להגיד לקהל דווקא שפה מסביב, אני התבקשתי מבלי לדעת שום היסטוריה ושום הסכמים שהיו או לא היו בעבר נתבקשתי לתת עמדה לגבי (מדברים ביחד). התבקשתי לתת את דעתנו כוועדת כספים לחלוקת היטלי ההשבחה במועצה. ושוב אני מדגיש בלי להסתכל על אף יישוב ספציפי אוקיי, המחשבה הראשונה הייתה בכלל מה המהות של היטלי השבחה, היטלי השבחה המהות שלהם וזאת כוונת המחוקק לפחות להבנתי ולהבנת לפי הייעוץ שקיבלנו, שכשנבנים בתים או שכונות או תוספת של קהילה ליישובים נוצר עול על המושבים.
- דובר : בוא נתמקד אבל במה שרלוונטי לנורדיה. (מדברים ביחד).
- אלי אטון : זה מסמך שלא קשור לנורדיה אתם חייבים להבין. (מדברים ביחד) אל תפריעו בבקשה. ניר ניר, בבקשה. לא. המסמך הזה לא...
- דובר : אני יושב פה חבר מליאה, אני פעם ראשונה שומע את זה. אני צריך גם להגיע להחלטה... (צועקים ביחד).
- משה מכלין : המהות של היטל השבחה הוא להקל על היישוב, במתן השירותים ובעומס שיש על הקהילה או על התשתיות של היישוב כתוצאה מהגדלה של הקהילה כתוצאה מבתים נוספים כתוצאה משכונות נוספות, זו הלוגיקה שהסתכלנו עליה וחילקנו את זה ל-4 מקרים, המקרה הפשוט והכי קל הוא מקרה שבו אנשים מבקשים איך זה נקרא חריגת בנייה, אם אני בונה בריכה בחצר של הבית שלי יש על זה היטל השבחה אבל מעשית אין פה תוספת עול על היישוב פה לא צריך לתת לי יותר שירותים ואין יותר תושבים ביישוב בגלל הדבר הזה, ולכן החלוקה הייתה כזו שבה אנחנו במקרים כאלה משאירים פחות ליישוב ונותנים יותר למועצה כי המועצה יודעת לחלק את המשאבים האלה בצורה יותר שוויונית עבור כל המושב.
- דוברת : אפשר לדעת אחוזים?

משה מכלין: כן כתוב הכל במסמך. באחוזים זה 25 אחוז ליישוב ו-75 אחוז ל... (מדברים ביחד), כנ"ל לפל"ח כנ"ל לדברים מהסוג הזה, המקרה השני הוא מקרה של תוספת בתים (מילה לא ברורה), שוב לא ראינו צורך לשנות את הנוהל הקודם למרות שזה לא באמת עושה היגיון כי תוספת של עוד משפחה אחת ליישוב לא באמת מוסיפה עומס המקרה השלישי הוא מקרה של תוספת שכונה, ובתוספת של שכונה אין שום אני חושב אין שום עוררין בזה שהיישוב נופל עליו עומס במתן שירותים עבור השכונה החדשה, בבניית תשתיות עבור השכונה החדשה ובפעילות מוגברת של הוועדות השונות של היישוב עבור השכונה, ופה עשינו את ההפרדה פשוט של שכונה עד 20 יחידות דיור, שכונה בין 20 ל-70 ושכונה של 70 ומעלה. הסיבה שעשינו את ההבחנה הזאת כי הצורך במתן השירותים האלה או העול על היישוב הוא לא ליאנרי, ככל שיש יותר כסף אבל יותר תושבים אז ההשקעה פר תושב הולכת ויורדת, מבחינת העול על היישוב זה מקרה שלישי.

דוברת: אפשר לפרט אחוזים?

משה מכלין: כן אפשר בטח. זה גם כתוב במסמך.

דוברת: אנחנו לא קיבלנו את המסמך אז נשמח שתציין.

דובר: וזה חשוב למשק הקיבויים שיש להם משקים קיבוציים במועצה שאותו משק קיבוצי נתן מהנכסים שלו נתן אדמות הוא הפסיד מהנכסים שלו והוא לא מקבל בחזרה. בהגדרה שלך אתה לא מכניס עכשיו ש-400-500 דונם הלכו מנורדיה ומבני דרור, ואתה הכנסת פה תמריץ בעצם לקחו לי מהנכסים בעצם הפסדתי לקחו לי את הפרדסים לקחו לי את הכל נכון שקיבלתי איזה משהו. (מדברים ביחד).

עו"ד רונית עובדיה: אני רוצה להסביר משהו.

אלי אטון: זאת רונית עובדיה היועצת המשפטית שלנו.

עו"ד רונית עובדיה: בשני מובנים ראשית היטל השבחה זה כסף שהוועדה המקומית מקבלת בשביל לטפל בדברים שקבועים בחוק באופן רוחבי לכל יישובי המועצה זאת אומרת ההחלטה שלכם להחזיר במרכאות כסף חזרה

ליישובים זה החלטה שלכם שנובעת ממה שמשה דיבר עליו אבל זה לא הוא אמר שזה כתוב בחוק וזה לא חלק מהחוק זה החלטה שלכם והוא גם הסביר את הרציונלים למה עשו את זה בעבר ולמה הוא חושב שצריך לקבל החלטה כיום. בקשר ליישובים שגרעו קרקעות אתם צריכים להבחין זה לא היטלי השבחה, מה שהמועצה מקבלת, המועצה הגיעה להסדרים כספיים עם רשויות סמוכות שחלק מההסדרים האלה ממומשים וכל מיני דברים הייתה יכולה לא להגיע (מדברים ביחד), ובכלל אני לא טועה, סליחה, ובכלל ולא כספי היטל השבחה שמשולמים למועצה, מה שקרה זה קודם כל תסכמו את כל הסיפור שגרעו את הקרקעות האלה מהיישובים היישובים האלה פוצו עבור הקרקעות האלה זה לא הייתה החלטה של המועצה, אף אחד לא ביקש מכם לוותר (צועקים ביחד), אני יודעת את ההיסטוריה.

דובר : ההיסטוריה, אם נורדיה היו יודעים שבא אליהם שיעה ודפק בדלת והיה אומר להם אתם לא מקבלים כלום הם היו מתהפכים על הראש ולא נותנים את הקרקעות האלה, לא לנתניה ולא לאף אחד. ושבאים להסכמה אי אפשר למחוק את זה אתה רוצה קדימה לעשות משהו בסדר, אבל אתה לא יכול עכשיו 20 שנה להגיד לנו (צועקים ביחד).

עו"ד רונית עובדיה : עם כל הכבוד אם נורדיה הייתה באה לנתניה ונותנת להם את הקרקעות זה לא היה הופך להיות של נתניה אם משרד הפנים לא היה מחליט את זה, ואם משרד הפנים החליט את זה בין נורדיה רצו והיו נחמדים ועשו את זה זה, אוקיי, אז בואו... קובי שנייה.

דובר : אנחנו קיבלנו ראש מועצה חדש שהוא יודע הידברות ובינוב הוא מגיע להידברות וגם פה הוא יכול להגיע עם היישובים אנחנו יישובים שתורמים הרבה מאוד. (צועקים ביחד).

עו"ד רונית עובדיה : אני רוצה להסביר משהו, לחברי המליאה. לא שנייה.

אלי אטון : לבקש את רשות הדיבור אף אחד לא יתפרץ פה. יש ל-5 אנשים דיברנו לאחר שאנחנו נקיים את הדיון 5 אנשים לפני שנקיים את הדיון אחרי שמה תתנו לו לסיים להציג את כל הזה שמה לא הציג עדיין 5 אנשים

ידברו, אתה תבחר ניר איזה אנשים אתה רוצה שידברו, אתה היושב ראש.

אז אתה רוצה שנעשה הגרלה?

עו"ד רונית עובדיה: אני אשלים עוד משפט, ההסכמים שהמועצה הגיע עם הרשויות השכנות נועדו לאפשר למועצה לפרוע מהכספים האלה לא ליישוב מסוים, אלא לממן דברים כלליים שצריך במועצה הקמה של מוסדות חינוך הקמה של דברים שלא קשורים ליישוב מסוים, ולכן כמשה ישב והכין את המתווה שהוא רואה הוא אמר כשיש הסכמים כאלה עם רשויות אחרות אז היתרון היחסי של הכסף שאנחנו חושבים שצריך להחזיר ליישוב, שוב זה מנגנון שלכם אין שום חובה כזאת בחוק ושום כלום אני רואה שיש צורך קטן יותר כי זה לא נדרש לשפר תשתיות ביישוב או לבנות עוד מבנה ציבור ביישוב לתושבים חדשים. (מדברים ביחד).

דובר: רונית אלה לא היו ההסכמות.

עו"ד רונית עובדיה: רגע בקשר להסכמות עוד מילה אחת, בקשר למה שאתם אומרים שהסכמתם... רגע שחף, שנייה, אני קראתי היטב את כל החלטות המועצה בעבר ויש לי שלושה דברים להגיד בהקשר הזה, ראשית המועצה מוסמכת תמיד לקבל החלטות חדשות ושים לב(צועקים ביחד).

דובר: אני נותנת לך ייפוי כוח לעשות לכם כל פעם לעשות החלטה ולערבב אותה את מבינה מה קורה במדינה עכשיו.

עו"ד רונית עובדיה: חברי המועצה יכולים בכל עת לקבל איזה החלטה שהם חושבים שנכונה למועצה בעת הזו, דבר שני קראתי היטב את החלטות המועצה אני מדברת עם חברי המועצה הדבר השני שחשוב לומר כאן זה שבניגוד לכל הפרשנות שלכם אין החלטה כזו שחף תאמין לי קראתי היטב את ההחלטות ואין החלטה כזו בקשר להסכמים שהמועצה חתמה עם רשויות אחרות אז יכול להיות שזה מה שחשבתם שיקרה, או זה מה שציפיתם אבל אני אין החלטה.(צועקים ביחד). מהיטל ההשבחה של אותו היישוב לא החלטתם שאתם מחזירים כסף כתוצאה מהסכמים שהמועצה הגיעה אליהם עם רשויות אחרות.

דובר : שנייה למה ההצעה הזאת עכשיו התחילה לחלק קרקעות קרקע שיוצאת מהיישוב קרקע שנכנסת ביישוב בדיוק כדי להימנע מהסיפור שנמצאים היום עם ינוב.

עו"ד רונית עובדיה : מותר למועצה להחליט מה שהיא רוצה מתי שהיא רוצה.

דובר : זה הכל מכוון נגד, זה לא בסדר להתנהל ככה מול יישוב במועצה, זה לא בסדר יישוב שהסתמך על החלטות עבר יישוב שהכספים האלה מיועדים כבר 20 שנה למדרכו, ולהשקעה בשכונת הרחבה שהיא כבר בת 30 שנה זה לא בסדר להפר הבטחות. (מדברים ביחד).

עו"ד רונית עובדיה : רק תנו לי לומר בקשה את הדבר השלישי שהיטלי השבחה לפי החוק יש להם מטרה מסוימת, ואי אפשר לעשות איתם מה שרוצים אז יש להם מטרה מסוימת וצריך להשקיע את הכסף הזה בדברים מסויימים, זה שבסוף יישוב סליחה אני לא נכנסת לסכומים צריך גם להבין את המגבלות של השימוש בסכומים האלה בתוך היישוב, אז זה שתחשבו שיישוב מסויים יכול לקבל 30 מיליון שקל ולעשות עם זה כל מיני דברים (צועקים ביחד).

דובר : לא באנו נגד המועצה אף פעם לא נלחמנו נגד המועצה תמיד באנו בהידברות עם המועצה והמועצה עזרה וקיבלה גם.

אלי אטון : אני רוצה שגם תגיעי לנושא של הפקעת שטחים מיישוב לטובת יישוב אחר. משה מכלין : אני משאיר את הדובדבן לסוף אז אני אסיים רק עם משפט אחרון לגבי יכול להיות המקרה שבו מופקעת אדמה מיישוב אחד לטובת שכונה ביישוב אחר. ויש לנו כאלה כי היישובים שלנו גובלים אחד בשני בכל מיני סיטואציות ולא תמיד יש ליישוב אחד עתודות אדמה כמו שיש ליישוב השכן לא, ולכן במקרה הזה ההחלטה הייתה שהיישוב הנותן יקבל את החלק שלו מהיטלי השבח.

דוברת : אחוזים.

משה מכלין : 30, למה את את כל הזמן חוזרת על זה?

דוברת : אנחנו לא קיבלנו את המסמך. (צועקים ביחד).

דובר : אני יוצא אל תדאג אל תטרח אל תקום. זה משנה בעבוע זה משנה, יא מבולבלים. יוצא יוצא. (מדברים ברקע).

משה מכלין : אז במקרה של העברה מיישוב א ליישוב ב, יישוב א מקבל 30 אחוז מהיטלי השבחה על הוויתור הזה כשאתה רוצה להעיר לגבי... כן כן אני אגיד לגבי הנושא הזה וזה איזה שהוא פסקה ולא נכחיש שהיא נוצרה למעשה לטובת ההרחבה של מושב יעף של היישוב יעף, ליישוב יעף אין עתודות קרקע הוא רוצה להתרחב, היישוב עם 70 יחידות דיור, אין לו שום זכות קיום היום לקיים את עצמו כיישוב עצמאי כיישוב שיכול לקיים את עצמו ברמה של וועד מקומי הוא נתמך על ידי המועצה בעניין של כספים קטנים ולא כך אנחנו רוצים שהיישוב יהיה, אנחנו רוצים שהיישוב יגדל, והיישוב אין לו עתודות קרקע, והעתודת קרקע היחידה שיכולה להיות לבוא מהרחבה מהצד המזרחי של השטחים של מושב עזריאל, ולכן גם אנחנו צריכים לקבל לשבת למשא ומתן למושב עזריאל על מנת שהם יסכימו לתת את השטחים אז לתת להם גם יכולת פיתוח אצלם ביישוב כאשר זה לא מונע את יכולת הפיתוח גם ביישוב יעף עצמו, כי גם בפסקה הקיימת רשום שיישוב שיש בו מעל 70 יחידות דיור מקבל את ה-25 אחוז היטלי השבחה בחזרה כדי שיוכל לפתח את עצמו, הפסקה הזאת זה משהו שהוא נועד באמת כדי שנוכל לפתח את מושב יעף אין לנו עוד דוגמה כזאת במועצה לדבר הזה, כי לכל היישובים יש עתודות קרקע, ולכן אנחנו רוצים לבדוק את זה גם משפטית וגם קודם כל שיהיה דיון ביחד ויש לנו דיון ביחד עם וועד האגודה של עזריאל, בתקווה שנגיע להסכם כזה ואז נוכל להתחיל את הפיתוח של מושב יעף נעשה את ההרחבה של מושב יעף. ואז הפרק הזה נגמר. הפרק הרביעי מדבר על שטחים שבעצם נגרעים מהיישוב, ובעצם מוקמת בו שכונה אבל זו שכונה שלא מייצרת שום עול על תשתיות או קהילת היישוב שממנו זה נגרע, במצב הזה ההמלצה הייתה שעל היטלי השבחה של עד 20 מיליון, היישוב יקבל 10 אחוז ועל כל שקל מעל ה-20 מיליון לא משה מכלין :-0 מעל ה-20 מיליון הוא יקבל 5 אחוזים ששוב אני אומר המטרה

פה היא לייצר תמריץ ליישוב כן לעזור ולקדם את ההפקעה הזו, זה לא ואני מראש אומר ואלי העיר על זה קודם ואני מציע שאלי תרחיב על זה יותר זה לא בא על חשבון מה שמגיע ליישוב הזה במסגרת סקר התשתיות או מה שהיישוב הזה צריך במסגרת סקר תשתיות. זהו.

אלי אטון : ניר 5 אנשים (מדברים ביחד). תגיד מי ה-5 אנשים שידברו.

מפגין 4 : הוא אמר לך גם את סדר הדוברים אני אומר לך, משה, איציק, יודפת, אני וניסים.

אלי אטון : אוקיי שחף.

שחף חרמון : אני כל סוף שבוע שבת שישי זה ואתם רואים פה כמה זה נמצא בדמם של האנשים. נורדיה יחד עם שעיה ועוד מעט יסבירו לכם גם משה ואיציק שהיו בתקופה אחת הסיבות שנורדיה אני לא יודע יכול להיות שבסופו של דבר זה היה קורה גם בלי שנורדיה הייתה מסכימה אבל התמריץ שניתן לנורדיה זה לא הפיצוי הכלכלי, נורדיה לא צריכה לא הייתה נורדיה בכיף משאירה את ה-400 דונם חקלאות הכי טובה שלה אצלה ולא נותנת לשכונה של 3500 יחידות דיור וכביש ראשי שעובר מבית יצחק לאבן יהודה לעבור לה 100 מטר מהבתים, הייתה פה הבטחה ומה שקורה עכשיו זה הייתה פה הבטחה שהסתמכו עליה שהכסף הזה שבהנחה שחלף היטל ההשבחה שיגיע מרמ"י לעיריית נתניה בהסכם בין עיריית נתניה ללב השרון של 30 אחוז יגיע ללב השרון ש-30 אחוז יגיע ליישוב לשם פיתוח דברים מסויימים שמותר להשקיע אותם שהיטלי ההשבחה מותר להשקיע אותם שבין היתר כוללים אפרופו דיברנו על שבילי אופניים בין היישובים ומהקרה הטראגי שהיה לנו של הנער אבירם אסרף זכרנו לברכה בזה נורדיה, מושב ישן שלם בלי מדרכות זה אומר שאני הולך עם הילדה שלי מרחוב הבנים 45 להורים שלי ברחוב הבנים 13, אני כל דקה בא אוטו תיצמדי לחומה של הבית הזה תיצמדי לחומה של הבית הזה. מלבד זה עזוב נורדיה נמצאת בפיגור אדיר של כל עולם מתקני הספורט, המגרש ספורט היחיד ליישוב השני בגודלו זה מגרש שסבא שלי וסבים וסבתות של עוד

כמה הקימו פה בשנות ה-60, אולמות תרבות וכן גם השכונה שלנו מדובר בשכונה הכי וותיקה בלב השרון שכונת הרחבה וכן גם התשתיות שם מצריכות כבר שיפוץ, עכשיו נורדיה הסתמכה על ההחלטה הזאת בהחלטה הזאת בוועדת הכספים אפרופו משה ואני חייב להגיד אני ביקשתי בוועדת הכספים היו שני דיונים בוועדת הכספים הדיון הראשון בוועדת הכספים היה דיון משני שאני כן הייתי איתו כי הסדר יום היה קודם כל תקציב חצי שנתי דיון חברת הגבייה רכבים בליסינג בסוף דיברו טיפה על זה אמרו ידחו את זה לדיון הבא, בדיון הבא אני לא הייתי ואני כתבתי מייל לצערי מכיוון ששיבת וועדת הכספים זזה מספר פעמים לא הצלחתי דרך אגב לא ידעתי שהדבר הזה גם יעלה בוועדת הכספים בישיבה הזאת ב-24.11 כי לא קיבלנו סדר יום אני לפחות לא קיבלתי סדר יום, וביקשתי האם אפשר להשמיע את טענתי בוועדת הכספים, אתה כתבת לי אכן אכן גביית זמן שלטים הפכה להיות משימה קשה בכל אופן יש לך הזדמנות במליאה ואז אמרתי מה לא תהיה לנו וועדת כספים נוספת לפני המליאה אני מניח שכן זה לא הגיוני שאני אבוא עכשיו לדיון במליאה ואתחיל לדבר ולשמוע את החוות דעת של היועצת המשפטית זה צריך לעשות בוועדת כספים אחרת אפשר לסגור את וועדת כספים, עכשיו העניין הזה שהחלטה להביא את הנושא הזה לדיון קרתה ביום אני במקרה פתחתי את המייל שלי ביום שישי וראיתי את זה, חבר'ה אתם צריכים להבין אם אנחנו באנו כלפי היישובים שלנו וביקשנו להיות שקופים וביקשנו לשתף וביקשנו זה, אנחנו נראים רע אנחנו נראים רע מאוד, אין פה שום שיתוף זה מצוייר כמחטף זה פוגע כן זה פוגע גם בזכות הטיעון של הוועד המקומי, הוועד המקומי קיבל את הדבר הזה ממני כי אני יודע שזה בדמה של נורדיה ביום שישי ב-2 בצהריים אני כל שישי כל שבת כל זה מדברים על העניין הזה זה לא יכול להיות עכשוי אני פניתי ליעלי אתמול היום אני ביקשתי, חבר'ה, זה החלטה של 30 שנה לא נגעו בה, 30 שנה לא נגעו בהחלטה הזאת, וזה החלטה שהיא כל כך קריטית לוועדי סהמקומיים זה האפרופו אני נותן את הקרדיט לרעם על

העניין הזה, מה היה קורה אם היינו מכנסים את כל ראשי הוועדים המקומיים, יחד אפילו עם נציגי המליאה מסבירים להם את מהות ההחלטה, אולי גם שומעים הערות אולי גם לומדים מהם ולגבי אותם יישובים שהסתמכו על ההחלטה הקודמת ונורדיה בפירוש הסתמכה על ההחלטה הקודמת היו יושבים נציגי הוועד המקומי עם ראש המועצה ומגיעים לאיזה שהוא הסדר בעניין הזה למה הכל צריך להיות כאילו בשנייה האחרונה בלי לשתף בלי שום דבר הרי זה לא מה שאנחנו רוצים לצייר כלפי הוועדים אז אני כן ביקשתי לא יקרה כלום אם הדיון הזה יידחה בחודש חב'ה לא יקרה שום דבר, ופשוט לדחות את הדיון הזה זה הכל. זהו.

משה לוטן: משה לוטן הייתי חבר מליאה ועלי אי אפשר לספר סיפורים, אני מ-91 מעורב בכל הנושא הזה של וועדת גבולות דרך אגב פעם ראשונה ביטלו אותה את ההחלטה של וועדת גבולות אמרה אנחנו לא נעביר שטחים לנתניה אבל כמו שאנחנו יודעים מדינת ישראל מדינה דמוקרטית אריה בר שהיה מנכ"ל משרד הפנים כתב למרים ביטלתי את הוועדה שאמרה לא להעביר שטחים ונעביר כן שטחים, בא יחד עם שעה אמיר אמר לא יעזור לנו בוא אני צריך להסתדר עם נתניה עם אנחנו נריב הם ייקחו יותר שטחים והגיעו להסכמים, ושעה ואני חושב שהיה כדאי לשמוע את אמיר איך (מילה לא ברורה), קובי וכל מי שהיה פה בפירוש ניר חזר גם שעה ואמיר היה אחרון חזר ה-30 אחוז שחלק היטל השבחה שהמנהל יעביר עם נתניה אתם תקבלו אנחנו נשקיע לא כסף של, הרי זה עבור דרך המועצה לוועד המקומי לתשתיות נורדיה, נורדיה לא יכולה לחכות עכשיו לסקר, אני עכשיו בן 71, בגיל 80 אני אראה את המדרכה שאישתי דרך (מילה לא ברורה) על זה שמסוכן וייהרגו ואנחנו מזלזלים בזה ואיציק מכיר את זה, אני חושב שהמועצה אחורנית אסור לה לשנות את הנושא קדימה שתעשה מה שהיא רוצה אבל להגיד עכשיו בטח מותר להחליט, אבל יש החלטת המועצה ש-30 אחוז מהיטלי השבחה חוזרת למשקים וזה האימרה של

שעיה, אמיר, וכולם קודם כל נורדיה אנחנו נהיה מצטרפים לאלו נעשה את התשתיות...

דובר: הבעיה שעכשיו יש הפרדה אם זה נשאר ביישוב אם לא נשאר ביישוב (מדברים ביחד). זה ההפרדות החדשות שעשו.

משה לוטן: ...לפחות היינו מצליחים לשמוע את ההיסטוריה להבין את ההיסטוריה ולהצטרף לדיון, אפשר להגיד מה שהיה זה הכי גרוע לאנשי ציבור להגיד מה שהיה 5 שנים סקר, בחירות הבאות יבוא מישהו אחר מה מעניין אותי הסקר נעשה משהו חדש. סיימתי.

אלי אטון: מה שמך?

איציק גולדברג: איציק גולדברג.

אלי אטון: איציק קודם כל מתנצל שלא זיהיתי משהו עם השיער ירד. (מדברים ביחד) פעם אחרונה שראיתי אותך הייתה יותר רעמה אז סליחה.

איציק גולדברג: הייתי חבר מליאה 10 שנים התחלתי נדמה לי ב-94 או 95. קודם כל לגביך החבר מחירות, אתה לא יכול לבוא ולהגיד אני עושה בדיקה בלי שום קשר לעבר, כי העבר במקרה הזה הוא עבר מאוד חשוב, ואני רוצה להגיד לכולם, היו 3 החלטות מליאה, 3 החלטות מליאה, נדמה לי ב-94 נדמה לי ב-97 ונדמה לי אחר כך איפה שהוא ב-2004, יכול להיות, בכל החלטות האלה פה אחד 30 אחוז מהיטלי ההשבחה חלף היטלי השבחה כספים שמקבלים מנתניה כספים שמקבלים מאיפה שאת רוצה כספים האלה חוזרים לוועד המקומי, ולזה היו כמה סיבות דרך אגב סיבה ראשונה הייתה אתה אולי לא זוכר, אבל יש מה שנקרא ארגון המועצות האזוריות, מרכז המועצות האזוריות זה היה על פי ההמלצה שלהם אחרי העבודה שהם עשו שהם לקחו בחשבון את הרצון לתת אינסנטיס כמו שאמרת ליישוב, ולבצע פיתוח, והחלטה הזו היא החלטה של מרכז המועצות האזוריות גם משרד הפנים היה עמרני אם אני זוכר נכון, והם עשו עבודה מאוד גדולה על העסק הזה והחליטו ש-30 אחוז מכספי היטלי ההשבחה חוזרים לוועד המקומי, אל בסיס כל אלה התקבלו אותם שלושת החלטות.

אלי אטון : רונית זה נכון? שזה כולל גם את המקרה של... (מדברים ביחד).

איציק גולדברג : עכשיו זה הבסיס ולהתעלם מזה פשוט בלתי אפשרי, פעם אחת, פעם שנייה אתה אמרת אדוני ראש המועצה אתה אמרת שאתה צריך לנהל משא ומתן עם עזריאל, ולהגיע איתם להסכמה שייתנו אדמה ליעף, את המשא ומתן הזה ניהלו איתם ניהלו עם נורדיה במקרה עם האגודה השיתופית אבל גם הוועד המקומי היה בעסק, ניהלו איתם ועל בסיס הידיעה ש-30 אחוז מהכסף תקרא לו היטל השבחה תקרא לו חלף היטל השבחה תקרא לו כסף של מי שאתה רוצה על בסיס זה ועל בסיס ההבטחה הזאת הם הסכימו ונעשה שינוי גבולות, ויותר מזה, היועצת המשפטית בטח יודעת המועצה עם כל הכבוד יכולה לקבל החלטות יכולה לעשות מה שהיא רוצה, היא לא יכולה לבטל הסתמכות של הוועדים המקומיים על הכספים האלה, היא לא יכולה לקבל שה-30 שנה העסק הזה עובד ודרך אגב ההחלטה הראשונה ניתנה בעקבות קבלת כספי היטל השבחה לנאות נורדיה, וזה ב-94 התחיל הבכסף להיכנס ו-30 אחוז מזה היה עבר לוועד המקומי לכן אני מציע אל תקבלו החלטה, ההחלטה הזאת פשוט לא נכונה היא גם תלך לבית משפט זה ברור לכם, היא תלך לבית משפט אם אתה רוצה לנהל את המועצה דרך בתי המשפט סבבה, עשו את זה פעם, וזהו, תודה רבה.

יודפת : תושבת נורדיה בניגוד לקודמיי אפשר לספר לי סיפורים אני לא אדע להתווכח לא עם עובדות לא עם הבטחות קודמות אני צעירה ביחס אליהם אני לא שמעתי הבטחות כאלה שמעתי שמספרים לי עליהם, אבל זה לא רלוונטי מה שרלוונטי המחקר שלא עשית על כמה יישובים בעבר קיבלו וכמה עוד יישובים אמורים לקבל יש פה עיוות של מה שקרה בעבר, שרוב היישובי כבר קיבלו ונורדיה נשארה ועכשיו בעצם מה שאתם הולכים להצביע עליו זה להגיד אנחנו קיבלנו אנחנו סבבה ועכשיו אתם לא תקבלו, וזה לא בסדר, ונכון שהסכום הוא גדול אני משערת ביחס ליישובים אחרים, אבל גם היישוב הוא גדול ביחס ליישובים אחרים וכמו שאם אתם מסתכלים על פיצוי פר תושב אז כנראה שאם אתם מצמצמים אותנו ל-5

אחוז אז פיצוי פר תושב אתם עושים פה אפלייה, ואני מבקשת מכם לא להצביע היום על הדבר הזה כי קיבלתם את זה ביום חמישי בטוחה הייתי חברת מליאה, בטוחה שאף אחד מכם לא הספיק להעמיק לשאול לדבר ולבחון אין פה היסטוריה של מה שהיה עד עכשיו שזה מאוד מאוד חשוב, זה רלוונטי, כי יישובים קודמים קיבלו והלאה אין כל כך יישובים שיקבלו עוד אז זה רלוונטי בעיקר להחלטה, אתה אומר אנחנו מנתקים את נורדיה מההחלטה הזאת, לא זה החלטה שכתוב עליה החלטה עבור מושב נורדיה בלבד. כן עבור מושב נורדיה בלבד עבור הכספים, אני יודעת שלא התכוונת אבל בפועל זה מה שקורה, אז אני מבקשת מכם כרגע להצביע לא להצביע, היום, לתת לנו זמן שהות בסדר, לבחון ולתת לכם חומר למחשבה לפני הדבר הזה.

מי זה הרביעי?

אלי אטון :

קודם אני פונה אליך אלי, אני מודה לך בכנות מלאה על האופן שאתה מאפשר לנו להיות פה ולהביע את עמדתנו, אומר לך באמת תודה, כל הכבוד על האירוע הזה, אני פונה עכשיו לחברי המליאה, אנחנו פה בסוף אם אתם מנקים את הכל יש לנו בקשה אחת, את ההחלטה הזאת שאתם רוצים להצביע עליה היום תתדחו בקצת, לישיבת המליאה הבאה תנו לנו את השבועיים ימים האלה שלושה שבועות לשבת עם ראש המועצה אלי, להגיע איתו להסדר למקום הנכון, לפתור את הפלונטר שאנחנו נמצאים בו, אנחנו אין לנו עיינים גדולות, אנחנו לא רוצים 30 מיליון ולא רוצים 50 מיליון ולא רוצים לבנות בריכה לכל בית ביישוב הישן, אנחנו רוצים את התשתיות שלנו ואני בטוח שכשאנחנו נשב במסודר עם ניסן ועם אלי ועם איציק שהלך לחתונה, בסוף המספרים שאנחנו מדברים עליהם הם מספרים נמוכים, וכולם במועצה יוכלו להגיע למקומות שהם רוצים גם היישובים גם יעף וגם (שם לא ברור) וגם אני לא יודע יישוב שיש לו פחות אבל כרגע המהלך לעשות הצבעה, עם הנתונים החסרים שיש לכם, ויש לכם נתונים חסרים אני מילה לייעוץ המשפטי אני באמת מעריך את היועץ המשפטי של

ניר לביא :

המועצה שהוא מצוין אבל כל ייעוץ משפטי יש גם ייעוץ משפטי אחר, וכמו שאמר איציק בסוף בית המשפט הוא איך שהוא יקום בבוקר ואיך שהוא יראה את הדברים הוא יקבל את ההחלטה ואתם צריכים להבין, אומנם לי ניר לביא יושב ראש הוועדה המקומית אין זכות טיעון, אבל לחבר המליאה שלנו הוא צריך לקבל את הנתונים וללכת למדרון אחורי ללמוד ולבוא למליאה להגיד חבריה יכול להיות שמבחינת חוק התכנון והבנייה יש פה בעיה כי סעיף 22 לתוספת השלישית זה משהו שקראתי היום אני לא בקיא בחומר אבל את יודעת מה אומר סעיף 22 לתוספת השלישית שמי שמקבל חזרה את הכספים הוועדה המקומית היא מקבלת רק 10 אחוזים לצרכי חינוך, וכל השאר חוזר לוועד המקומי ואם תסתכלו על סעיף 197 לחוק התכנון והבנייה מדובר על תביעת פיצויים אנחנו רוצים להיכנס לתביעת פיצויים מול נתניה? כי מישהו גזל פה את ה-30 אחוז ליישוב, מי יראה פה את הכספים ב-5 שנים הקרובות? בואו שנייה ניקח אוויר נרד למדרון אחורי נעשה ביחד אני בטוח שאני מכיר את רש המועצה אלי שנה אנחנו עובדים ביחד אני עושה לו חיים קשים מאוד הוא מודה ומתמוודה היה שמח אם הייתי נותן לפנסו להוביל אותנו באופן רגוע אבל אני הוא מי שאני אבל למרות כל הדברים האלה אני עם אלי יודע להגיע למקומות הנכונים ואני יודע שאלי הוא קשוב ואלי יודע מה אנחנו צריכים, ולכן אני מבקש מכם לקחת אוויר לא להצביע היום לדחות את זה בשבועיים לתת לנו את האפשרות לפתור את הבעיות כי הבעיות שלנו אקוטיות, המדרכות שמדברים הן בעיות אקוטיות, התשתיות תאורה וכבישים סדוקים ובריכות טבעיות של מים בגשמים זה משהו שהוזנח בנורדיה לא 30 שנה, 50 שנה, והכספים שאנחנו הסתמכנו עליהם נועדו לדברים האלה לתקן עוול מתמשך כלפי נורדיה, לאורך דורות של מליאות פה, ראשי מועצה שהתעלמו מהגוש הצפוני לאורך שנים ואנחנו סתמנו את הפה בלענו את הצפרדע ואמרנו נחכה יש התחייבות מפורשת שאנחנו נקבל את הכסף שלנו וכשהוא יגיע אנחנו נטפל בכל מה שצריך לטפל כי אנחנו יסלח לי אלי על ראשי המועצות

הקודמים ידענו מדברים לא נקבל דבר אנחנו נחכה לכסף שמגיע לנו על בסיס ההתחייבויות ועכשיו שזה מגיע אצים רצים לקבל החלטה שאומרת רגע רק 5 אחוז, וגם בתוך סקר נכסים וגם ב-5 שנים וגם בהתאם ליישובים אחרים אני אכפת לי היישובים האחרים יותר אכפת לי, תושבי עירי קודמים. ולכן אני רוצה לטפל קודם כל בעירי ויישאר מספיק לכולם מהעוגה הזאת, יישאר לכולם, חכו בסבלנות תדחו את ההצבעה לישיבה הבאה אנחנו נפתור את זה בשבועיים שלושה הקרובים ונתקדם קדימה.

עוד אחד אחרון. כן, מה השם? אלי אטון:

ניסים רווח: תודה רבה, עכשיו אני רוצה להזכיר פה לחלק שלא זוכרים את התקופה של פעם אבל הייתי חבר המליאה הרבה שנים קובי, וגם חברי וגם אשר לוטן ואיציק וכולם אני זוכר כאילו זה היה אתמול בבוקר את שעיה מגיע אלינו ומסביר לנו אחרי המזכירות והייתי מרכז משק למה זה חשוב לעשות את העסקה, ואנחנו (מילה לא ברורה) המושב אמרנו לא עושים עסקה והוא הסביר למה זה חשוב למועצה ומה זה נותן ומה זה ייתן לנו לנורדיה, לא רק זה בשלב מסויים תוך כדי הדברים (מילה לא ברורה) של נורדיה אני אגיד לך את האמת, מושב של עצלנים מושב שלא מוצלחים תראו לי מקום אחד בארץ עם תחנת דלק כזאת שלא מפותחת, אחד רק בנורדיה למה קיבוצניקים אנשים קמים בבוקר אין להם שום דבר כבד על הראש, לא מעניין אותם כלום, יותר מזה היה לנו 80 דונם אזור תעשייה מורשה באזור של הרפת אם אתה לא זוכר, וגם זה לקחו לנו תשמע אבל יש לכם את הבננה, וישבנו אצל מרים עכשיו מה קרה ישבו חיים שגיא חבריה שנבחרו אמרו לי שמע לא רבים איתה זה ליכוד אנחנו ביחד לא הולכים למלחמות והחליטו על כל הוויתורים אבל ידעו שיהיה את ה-30 אחוז הזה נוכל לפתח את המושב וכמו שאמר שחף, תבואו תראו כבישים ללא מדרכות ללא כלום וחלק מהבעיות של הילדים שלנו שהתחילו כל הוויכוחים שבנו את נאות נורדיה, תראה איפה אנחנו המליונרים המושבים תראה איפה אנחנו גרים ותראה איפה אתם גרים, עכשיו זה די מזכיר לי

דרך אגב מזכיר לי קצת תסלחו לי אם אני לא עושה זה קצת את הקשת המזרחית, המושבניקים האלה המליונרים הקיבוצניקים האלה חבריה התחושה שלי שיש פה איזה עיניים גדולות וואה הם מקבלים 30 מיליון שקל, בוא אתם יודעים כמה כסף שמנו עד היום? אני מציע תעשו רגע בדיקה ודרך אגב, שיעה אלי אתה איתנו, שיעה היה אלון היה עושה בדיקות אני זוכר אותו שהיה (לא ברור) פעם עם שתי משפחות שרבו עשו כל מיני והוא תמיד ניסה לנהל משא ומתן והגיע לפשרות למה בסוף כולנו אותו גוף וגם המועצה היא בעצם רובם פה כל הנציגים זה בעצם היישובים אז היום זה נורדיה מחר זה מישהו אחר אבל הכי חורה לי שנורדיה חיכתה, נכון נורדיה לא חכמים אם היה להם שכל לרוץ קדימה וזה יכול להיות שכבר ממזמן הבננה הייתה בנויה מזמן ה-80 דונם היה אזור תעשייה, המון דברים שבכלל לא עשינו אותם גם הבית אבות המסכן הזה, מיליונים שילמנו אם לא היה קם חבריה אתם לא נורמליים תנו לנו היינו תקועים עד היום, אנחנו לא אנשי ביזנס אנחנו אנשי חקלאות מפגרים סלחו לי על הביטוי לא יודעים לעשות ביזנס, אז עכשיו שמגיע לנו כסף כדי לתת לילדים שלנו טיפה לפרנס את המושב פתאום יש הופה לוקחים, חברים ואני אגיד לכם עוד דבר זה היה לי חשוב ביותר, כשבא אלינו שיעה, אני אהבתי אותו אישית הייתי גם גזבר שלו בבחירות וליוויתי אותו גם את נורית את כולם והוא בא אלינו ואז באנו אתה יודע באנו לאסיפת החברים והסברנו כמה זה חשוב הוא בא אישית ודיבר באסיפת החברים, באנו כי המושב הוא מושב שיתופי יש אסיפת חברים זה כמו קיבוץ יש שני ישובים כאלה במועצה, ובאנו לאסיפה(מדברים ביחד), הוא בא לאסיפה והסביר לכל החבריה כמה זה חשוב ונכון אנחנו אמרנו מה ויותר מזה אמרנו, שעבד איתך ואז אמרנו בעצם שעבד זה חלק מאיתנו אז חברים תבינו גם הוא בא ודיברנו על זה באסיפה, גם שמחנו על זה עכשיו זה לא הכסף שאנחנו עושים מחר לחלק דיבידנדים פה כל מיני קיבוצים מעגן מיכאל או כמו שחברים עשו מיליונים, אנחנו כל בוני נורדיה המפוארת החזרנו רק חובות,

רק חובות החזרנו, לא נשאר פה אף חבר ויקום פה חבר שיגיד הוא קיבל רווחים או משהו כזה. (מדברים ביחד). אז אני בא ואומר, מעבר לשיחות שהיו פה שעה אישית בא לאסיפה והסברנו לחברים את הכל וגם כל הדברים (לא ברור) בכל מיני דברים, ודרך אגב אני רוצה להגיד לך גם היועצת המשפטית לי זה עשה הרגשה מאוד רעה אם מישהו יושב באיזה שהוא תפקיד כזה ואומר אותי לא מעניין יעידו פעם חלק מהחוק הראשון זה לכבד הסכמים קודמים זה מה שאני למדתי בחיים שלי וכל מה שלמדתי בחיים, בקיצור תודה רבה. ואני מבקש לדחות כולה מה שביקשנו מה שחברים שלי אמרו, קודם כל לדחות (לא ברור) אני גם קראתי את זה ביום שבת.

אלי אטון: ניסים קראנו: תודה רבה. חברים קודם כל תודה רבה, ותודה רבה לשעה האחרונה שהיא הייתה באמת שעה של קשב, ככה צריך להתנהל. אני רוצה להגיד לכם כמה דברים ברשותכם. קודם כל יש אני קולט אני בכונה קצת צרוד אוכל להסתכל על כל אחד ואחת בעיניים ולדבר איתו בצורה ישירה זה חשוב, יש לנו מאוד אמפטיה לתושבי נורדיה לי בעיקר, מישהו טען שאני לא יודע תבוא לנורדיה תבקר בנורדיה ותראה אני מכיר את נורדיה על בורייה, אני מכיר את כל המפגעים שיש בנורדיה, גם ביום ביישוב הדגשנו את זה בצורה הברורה ביותר שנורדיה תקבל את כל מה שמגיע לה בנושא תשתיות בעדיפות ראשונה וכמובן יש היקש מזה מכספים שאמורים להגיע הרי כמו שאתם יודעים סקר התשתיות מותנה בהיטלי השבחה שנקבל, והיטלי השבחה הגדולים ביותר שנוכל לקבל בשנה הקרובה, זה גם מפרויקט הבננה והעין שלי לא סגורה לגבי נורדיה אלא מאוד מאוד פתוחה אני יודע בדיוק מה נורדיה צריכה, ישבנו גם עם ניר וגם עם הוועד לפני כמה חודשים, עישנו סיור ביישוב שאנחנו באים ועושים יום ביישוב אז אנחנו בודקים ורואים בדיוק מה הצרכים של היישוב ולא עומדים במגדל השן שלנו כאן במועצה ואומרים נעשה אחד שתיים שלוש ואנחנו לא עובדים בצורה הזאת... יש פה סוג של חוסר הבנה מאוד מאוד משמעותי, של

מישהו שאומר מה הוא רוצה לתת ואנשים שאומרים מה הם רוצים לקבל ויש פה קצת איזה חוסר תיאום ציפיות, אני מתרשם באמת מהמצוקה באמת של תושבי נורדיה כי אתם תושבים שלי, וכשאתם במצוקה אז גם אני במצוקה ולא יעזור שום דבר, ומה שאנחנו נעשה זה דבר כזה, ראיתי את כל ההערות הבונות שלכם, אנחנו מה שאני מציע שאנחנו לא נקיים לא נקבל כרגע החלטה אנחנו נשב עם הוועד ונציגו בפגישה שתי פגישות בשבוע הקרוב כבר, נשב ואני מקוה ואני דרך אגב הזמנתי לפגישה את אנשי הוועד לצערי הם לא באו אבל אני מקוה שעכשיו כן תבואו... אנחנו נחליט מי מנהל את מי אחרי זה, בוא. שחרר. אנחנו נשב ביחד עם הוועד המקומי של נורדיה, ואני מבטיח לכם רק דבר אחד שבסופו של דבר מה שאני אמרתי ל-70-80 תושבים או 100 תושבים בהודעות וואטסאפ זאת ההתחייבות שלי ולא ל-5 שנים ולא ל-10 שנים כי בסופו של דבר יש גם סדרי עדיפויות וקדימויות בכל ההשקעה שאנחנו נעשה במועצה וזה ברור מאליו נשב עם הוועד המקומי ונגיע לעמק השווה כאשר יכול להיות שנשב יותר רגועים ונציג את הרציונל מה אנחנו רוצים לעשות ומה אנחנו רוצים להשקיע ואתם יודעים מה גם לכמת את זה ולמה שאני דיברתי על סקר התשתיות אני דיברתי על סוג של דברים שאנחנו נעשה כי זה מאוד מאוד חשוב זה לא סקר שהוא באוויר אלא פירטנו בדיוק באיזה דברים אנחנו רוצים לגעת, ואלה הדברים שחסרים בנורדיה אני לא אכנס להיבטים ההיסטוריים למה נורדיה יישוב עשיר עם אגודה עשירה לא פיתחה את עצמה בניגוד ליישובים אחרים במועצה זה כבר שלכם, אני לא אכנס לזה למה לא קבעו היתרי פיתוח ולמה לא פיתחו את היישוב הייחודי שלא פיתח את היישוב הוותיק היחיד שלא פיתח את היישוב הוותיק, כל היישובים במועצה פיתחו לכן אני הגעתי לפה. (מדברים ביחד). כל היישובים בלב השרון מפותחים ואני הגעתי לפה עם הבטחת בחירות לא בעלמא, אלא באמת לעשות, להרים את היישובים והרמה קודם כל של נראות ברמה של תשתיות בצורה יותר טובה ולהשוות את התשתיות

במועצה ולכן אחנו נשב עם הנציגים שלכם בשבוע הקרוב, אני מניח שהתוצאה תהיה בסופו של יום בהצגה שלי אותו דבר, כי אתם עומדים לקבל הכל אז חבריה תודה רבה לכם.

דובר : אני רוצה שאתה תגיד פה על השולחן האם התקבלו היטלי השבחה בעשרות השנים האחרונות מנורדיה ומבני דרור. (מדברים ביחד).

אלי אטון : אנחנו רוצים להמשיך, קובי עוד פעם אחת... אני רוצה להמשיך. טוב חברים אנחנו רוצים להמשיך בישיבה, ישיבה לא פשוטה, מאתגרת וזה בסדר גמור זה מהות הדמוקרטיה התנהלות מתחת לכל ביקורת, נעביר את המסר לתושבי נורדיה מתחת לכל ביקורת, ואני רוצה... אל תענה לי... (צועקים ביחד).

שחף חרמון : לא זה לא התושבים שלי, יש פה יושב ועד מקומי אני לא אמור להיות סדרן שלהם, אני הצעתי לאלי לסגור את העניין הזה בהידברות אתם החלטתם להביא את זה בכל מקרה ולשים עליהם סליחה פס אם אני אתמול ב-11 בלילה איתו בטלפון אלי איתכם בוא (צועקים ביחד).

אלי אטון : אם לא תעצור אני אוציא אותך אתה תהיה הראשון בהיסטוריה של המועצה (מילה לא ברורה) עכשיו אני מבקש ממך עוד דבר אל תענה לי רעם תעצור. (מדברים ביחד).

רעם : אני שואל נורא פשוט הבן אדם עשה עבודה נאמנה הוועדה התקבצה שלוש פעמים אתם לא חושבים על המילה חזון שכתובים מסמך עבור המועצה הסכם תוסיפו את המילה למעלה חזון, ואז תחשבו קצת קדימה לא להביא אותנו לממצב שהתושבים של עצמנו מרביצים לנו. הוא חוטף צעקות כל היום.

אלי אטון : רעם תודה רבה שחף אני מבקש ממך רק דבר אחד. שחף אני מבקש תחזור בדך מהמילה שהמועצה מרמה את התושבים.

שחף רמון : חוזר בי.

אלי אטון : תודה רבה. בואו נתחיל עכשיו דבר אחרון שאנחנו נעשה שאנחנו נלחמים 24/7 לטובת התושבים זה לרמות את התושבים.

- שחף רמון : זה ההרגשה שלהם.
- אלי אטון : אז זהו סיימת אתה את יתרת הבשר שלך של חצי שעה סיימת תודה רבה. משפט אחד.
- דובר : בהיסטוריה ישבנו פה אתה עוד לא התחלת עוד לפניך בא אדון שעיה ואמר חברים יש לנו יישובים חלשים ויש יישובים חזקים יש פה מצב סוציו אקונומי היישובים החזקים יעזרו ליישובים החלשים, וזה מה שהיה בהיסטוריה, ובשביל זה יש יישובים שהם לא עשו מדרכות, המועצה עשתה להם מדרכות ליישובים מסויימים למה הם היו חלשים ושיקולים לא משנה לא נכנס פוליטי, הוא אמר שכל יישוב פיתח את עצמו. זה נכון היה לעשות את זה. והיום הסויצו אקונומי כמעט הגיע כמעט בכל היישובים הגיע לרמה שווה. אז שתדע שהמועצה פיתחה הרבה מאוד יישובים על חשבון כולם.
- דובר : מה, את זה גמרנו?
- אלי אטון : דחינו את זה לדיון עם הוועד המקומי. הנושא הבא שלנו אישור העסקה בחוזה בחירים לנעמה ימין, מי זאת נעמה, חומרים כמו שראובן דורש תמיד ובצדק.
- ניסן : נעמה ימין זאת המנהלת חשבונות.
- דובר : מנהלת שכר.
- ניסן : מנהלת שכר שמחליפה את מאלי במאני. ביקשתם בישיבה הקודמת לקבל פרטים על הבן אדם כן, אז אני אציג אותה, מדובר בנעמה מתגוררת בכפר יונה, הניסיון המקצועי שלה היא הייתה מנהלת חשבונות וחשבת שכר של חברת אפטר סקול, זאת חברת צהרונים שהכינה תלושי שכר לעד 400 עובדים, בהשכלה שלה היא עברה קורס חשבי שכר בכירים שכוללים ידע של מס הכנסה דיני עבודה וביטוח לאומי, הקורס הזה מוכר על ידי לשכת רואי החשבון בכל שנה היא מבצעת השתלמויות בלשכת רואי החשבון על מנת לשמר את תעודתה, יש לה תואר ראשון בניהול משאבי אנוש וקרימינולוגיה, המרכז האונברסיטאי אריאל בשומרון, אנחנו ביקשנו לאשר לה שכר בכירים שזה למעשה בין 30-40 אחוז טווח שכר.

- דובר : ניסן כמה זה אתם אומרים לנו אחוזים כמה זה בכסף?
- אלי אטון : שכר מנכ"ל זה 34,000 שקל ברוטו מתוך זה אתה גוזר. מתוך זה אתה גוזר את השכר. (מדברים ביחד).
- ניסן : זהו זאת הפרסונה.
- אלי אטון : אני מבקש לאשר את המינוי שלה, מי בעד? מי נגד?
- דובר : אחרי שאישרנו אני יכול לשאול שאלה? למה אנחנו מחוייבים להצמיד את זה לשכר בכירים? למה אנחנו לא יכולים לתת לה סתם שכר? (מדברים ביחד).
- שרון שנייה.
- שרון : אני אסביר, היום הדירוג (מילה לא ברורה) הוא לא לפי שכר בכירים הוא מאוד נמוך, ואנישים לא מוכנים לבוא לעבוד היום המקסימום שאתה יכול בדירוג דרגה לתת לה 10, 10 וחצי 11, בוא זאת חשבת שכר היא אחראית פה על לפחות...
- דובר : האא אם בן אדם מגיע אתה מוגבל גם בשכר שאתה יכול.
- אלי אטון : חברים אני דיברתי עם משרד הפנים וביקשתי להעלות את המחיר של חשבת שכר אמרו לי אולי ניתן לך את זה נוסף לך עוד 1,000 שקל, זאת אומרת אתה לא יכול לעשות מה שאתה רוצה אתה כבול בזה ואז אנשים לא באים לעבוד אנשים איכותיים לא באים לעבוד.
- דובר : וזה תפקיד שאתה יכול לתת לו שכר בכירים?
- אלי אטון : מה? ברור. כן. (מדברים ביחד) אתה לא יכול לתת לכל תפקיד. (מדברים ביחד). דרך אגב אם היינו לוקחים אותה כפרי לנסר זאת אומרת דרך חברה זה היה עולה לנו עוד 40 אחוז יותר זה הזייה משרד הפנים מאשר לך תיקח בכל מכיר שאתה רוצה בחשבונית אבל מגביל אותך בזה, זה מטורף, אז זה הסיבה.
- דובר : רק לסבר את האוזן בשנתיים וחצי האחרונות 9 פעמים המועצה יצאה למכרז על התפקיד הזה וכל פעם מי שהגיע לא התאים אז זה נגרר עד עכשיו הגיעה לנו הבחורה הזאת שהיא כבר חודש וחצי נמצאת עם מלי בחדר, עושה רושם שהיא מבינה את העבודה, מסוף החודש הזה היא כבר מה שנקרא

תטוס לבד, וכאשר מלי נמצאת מאחורה אבל אנחנו נשתדל לעשות את זה בצורה כזאת שהיא תעבוד באופן עצמאי בשביל שהיא תקבל גם את הביטחון שלה.

אלי אטון : טוב אנחנו נתקדם לנושא הבא מכיוון ש(מילה לא ברורה).

עו"ד רונית עובדיה : אני להגיד משהו רגע לפרוטוקול שאתם מאשרים את המשרה אתם לא מאשרים את האדם, בסדר, זה לא.

משה מכלין : : רגע זה אומר שנגיד היא תעזוב אז המשרה כבר בהגדרה מוגדרת ככזאת? (מדברים ביחד).

עו"ד רונית עובדיה : לא לא משה אבל זה לא לא אתם לא וועדת הקבלה שלה בדיוק.

אלי אטון : אז ההגדרה היא כמו שאישרנו בין 30-40 אחוז, נתקדם לנושא הבא עדכון חוק עזר שירותי שמירה, איפה גלי? יופי, גלי בוא תציג.

דובר : גלי בוא תציג את עצמך.

גלי שניר : גלי שניר מנהל הביטחון במועצה, חוק עזר אתם זוכרים אישרנו אותו לדעתי כבר לפני יותר משנה היה את הפרט שיש את חברת גיגה, שעובדת עבור משרד הפנים נגמר איתה החוזה משרד הפנים בחוכמתם לא חידשו את החוזה ולמעלה קרוב לשנה אי אפשר היה להמשיך בתהליך פשוט מאשרים את זה מחדש.

דוברים : לא הבנתי.

גלי שניר : שרון, אני אסביר, יש חברה שנקראת חברת גיגה שהיא בודקת תחשיבים של היטלי השמירה. כל מושב בדיוק מציג את הנתונים והם מבקרים אותם. ברגע שאנחנו אישרנו את התקציב חברת גיגה הפסיקה לעבוד עם משרד הפנים ואף אחד לא טיפל בזה, ועכשיו היא חזרה לעבוד חזרה.

דובר : אתה מחוייב לזה?

גלי שניר : בטח. ועכשיו היא חזרה לעבוד ואנחנו צריכים עוד פעם לאשר את התחשיבים ועוד פעם לעשות את הפעולה הזאת פספסנו שנה שלמה לטובת אלו...ב-24 וזה יאושר עוד פעם רק בפירסום הרשומות לא רטרו עם פרסום הרשומות יהיה בינואר אז בינואר אם יהיה בפברואר יהיה בפברואר.

- דוברת : שרון הגיעה הודעה על זה ליישובים גם בזמן? כי לדעתי היו כאלה שהתסמכו לא אני מדברת על זה 24 כאילו יותר היה?
- גלי שנר : אנחנו עדכנו אותם שרק מיום פרסום הרשומות זה עדיין לא משנה מתי זה יקרה.
- אלי אטון : אוקיי אז אנחנו מאשרים את העדכון תודה רבה.
- דובר : רק צריך להדגיש למי שהיו לו שאלות ולי היו כאלה שאלות, אגרת השמירה או היטל השמירה ימשיך להיות מחוייב על ידי הוועדים.
- אלי אטון : אגרה לא היטל.
- דובר : אגרה אגרה אגרה.
- גלי שנר : ועוד הערה קטנה אתם מכירים אותם בתור רב"שים מול משרד הפנים אנחנו אומרים או מפקח אבטחה כי רב"ש זה הגדרה של משטרה ההגדרה המאלה זה רב"ש מתנדב.
- דובר : וסתם לשאול לגבי העלויות, יש שני יישובים חריגים, אחד זה ניצני עוז ושער אפריים למה זה קורה שם הם לא מקבלים תקציבים או מה למה אצלם העלויות הרבה יותר גבוהות?
- דובר : כי עומס השמירה אצלם הוא גדול הרבה יותר.
- דובר : אבל השאלה היא כזאת, למה להפיל את זה עלינו? (מדברים ביחד).
- אלי אטון : המדינה משרד הביטחון משתתף בהקמת תשתיות של ביטחון אוקיי, הוא לא משתתף בתחזוקה שוטפת הוא לא מתעסק בשמירה או בדברים כאלה, ולכן נדרשת האגרת שמירה שהיא לא חדשה דרך אגב היא לא חדשה היא כל השנים ככה היא כל השנים הייתה גבוהה. זה קטן מה שאתה אומר עכשיו זה לא רציני, דרך אגב המועצה נתנה את הברים גם ליישובים בהשקעות. בוא. (מדברים ביחד). אוקיי, אנחנו נעבור לנושא הבא, טוב מכיוון שאיציק לא נמצא אישור הסכם המועצה טהרת הבית עין שריד. (מתארגנים להמשך).
- חברים עין שריד מושב עין שריד, יש להם מיקווה שהם מבקשים לשפץ ולבנות אותו מחדש כבר כמה שנים, ארז זה נושא שלכם. כבר כמה שנים, זה בהנהלה הייתה לנו הנהלה.

דובר : אפשר לחדד את המקום התקציבי של הדבר הזה?
 אלי אטון : אז זה מה שאני רוצה להגיד, קודם כל קיבלנו מכתב גם בעקבות הסאגה שהייתה בין המועצה לוועד מקומי צור משה ותושבי צור משה להקים מיקווה, וזה לא היה על דעת הוועד המקומי אני ביקשתי מכתב ממושב עין שריד שבו הם מבקשים להקים מיקווה קיבלנו את המכתב הזה שזה הסכמת הוועד המקומי, הקמת המיקווה הזו היא מתוקצבת מ-800,000 שקלים של עמותה שתרמה למיקווה הזו ותבנה אותו, 100,000 שקלים.

דובר : 800,000 זה רק שיפוץ?

אלי אטון : זה שיפוץ מחדש זה למעשה תקרא לזה כמו בנייה מחדש זה אחרי תימחור והכל 100,000 שקלים תקצוב של משרד הדתות, ו-150,000 שקלים זה תב"ר מהכרטסת של עין שריד. השלמה כמו שדיברנו על זה בהנהלה שישלים את העלות של המיקווה איציק היה אמור להציג את הנושא הזה אבל מכיוון שהוא לא היה אז אני מציג את הנושא הזה, בטענה של איציק שגם ה-150,000 שקלים לא יידרשו, אבל הם חייבים הם עושים הסכם מסגרת על מנת שנוכל להיות שותפים כי תמיד יש מאטצ'ינג ברגע שמשרד הדתות נותן, אנחנו נכנס לנושא הזה של ה-150,000 שקלים בהצגת התב"רים, שנגיע להצגת התב"רים אתם תראו את הנושא הזה, זה הרקע הוא הנושא שלמעשה רוב הכסף מגיע מתרומה של עמותה, וההשתתפו של המועצה מכרטסת כמו שדיברנו בהנהלה מחיוב הכרטסת של עין שריד זה 150,000 שקלים ו-100,000 שקלים השתתפות של משרד הדתות.

דובר : אלי אנחנו גם דיברנו שאם יהיה חריגות מהתקציב גם זה ייפול על (מילה לא ברורה). הכל.

אלי אטון : כל דבר יילקח אבל את הנושא הזה, מה שאנחנו רק לאשר את ההסכם שנשלח לכם, יש הסכם בין המועצה וטהרת הבית בעין שריד, ההסכם הזה נשלח לכולנו במייל. (מדברים ביחד). כשאתה משתתף בבנייה אתה חייב להיות ברמת המליאה אתה לא יכול להעביר כסף לאישור גם אם מישהו תרם לו כסף כי בסופו של דבר המבנה הזה בסטטוטוריות שלו שייך למועצה,

בזה הסטטוטורי. אוקיי. טוב מי שלא קרא ההסכם פה מולכם, אני מבקש
לאשר את ההסכם הזה הסכם פורמלי לחלוטין ואין פה דברים מיוחדים
בדבר הזה.

דובר : המבנה הוא בבעלות מי?

אלי אטון : המועצה. דרך אגב היום משה מבחינת החוק שרשות גם אם היא שמה
100,000 שקל אז באופן אוטומטי היא דורשת להעביר את המבנה.

דובר : לא משנה איזה לא משנה מה.

אלי אטון : מבני ציבור. (מדברים ביחד). מי בעד? מי נגד? אוקיי. אני רוצה לדבר עוד
נושא הבא חברים, יש לנו עוד 3 נושאים נעבור אותם שני נושאים שהם קלים
ויש למעשה 3 נושאים שהם קלים, נושא אנטנה שרתים באמזון, שוב איציק
היה אמור להציג את זה יש בקשה מחברת אמזון שנמצאת באזור התעשייה
מבואות, להקים אנטנה עקב בקשת משרד הביטחון וכולי ועקב המצב הזה,
הם צריכים את האישור שלנו כמועצה להקים את זה, כמליאה, להקים את
האנטנה הזאת. (מדברים ביחד).

עו"ד רונית עובדיה: הם רוצים את האישור העקרוני אבל בקשר לאנטנה עצמה הם יצטרכו
(מדברים ביחד), זה מה שרציתי לומר אתם לא מאשרים כרגע את האנטנה
הם רק רוצים לדעת שיש אוקיי עקרוני שהם יתקדמו בשביל לקבל את כל
ההיתרים הנדרשים.

דוברת : אז אני רגע רוצה להגיד, שזהו שאני מתקשה כרגע. גם לנו תהיה בעיה עם זה.
אני לא יודעת. אני לא מצליחה להבין אני לא יכולה לנהל את זה בצורה אני
לא יודעת מה ההחלטה לא ראיתי חומר בנושא. אני אומרת ברצינות. אבל
עזבו רגע...

אלי אטון : אבל האישור העקרוני הזה דרך אגב הוא עובר את כל התחומים הרלוונטיים
שאת לא יכולה לעשות היתר לדבר כזה ובדיקה ואת כל (מדברים ביחד).

דובר : אבל צריך שהאישורים האלה ייצאו קודם כל ואחר כך נבין את ההשלכות.

אלי אטון : אנחנו צריכים לתת אישור קודם כל שהם יתקדמו בהקמת כל הדברים
האלה, זאת אומרת אי אפשר יהיה להציג את הנתונים של נגיד קרינה או לא

קרינה או דברים כאלה, בלי שהם יתחילו להכין את כל הדברים האלה.
(מדברים ביחד).

לביא זמיר : אני חושב שנושא כזה צריך להגיע קודם כל לוועדה לתכנון ובנייה, אני לא משפטן אבל נראה לי שזה נושא שכדאי שיהיה בוועדה ובדברים כאלה כדי לדרוש איזה תזכיר השפעה על הסביבה כי יש פה השפעות, עלולות להיות יכול להיות שאין, אבל כדאי לפני שאנחנו אומרים כן בוא נראה באיזה תנאים.

דובר : זה התפקיד של וועדה לתכנון ובנייה היא תבקש את ההסברים היא תדרוש מהם לעמוד בכל דין ואין לנו מה לעשות בעניין.

לביא זמיר : בגלל זה הצעתי שהדיון יתקיים שם. (מדברים ב יחד).

אלי אטון : חברים אני מקבל את ההערה הזאת לא יקרה שום דבר אם יגיע לעוד ישיבה מקבל את ההערה, שיעבור לאישור של וועדת תכנון ובנייה ומשם יבוא אלינו.

ארז אביעלי : אני רק רוצה להגיד משהו אני מציע בוא נלמד מהשכנים, בבני ציון הקימו חוות שרתים בכניסה עד שהם הבינו מה הולך לקרות שם למרות אדון לניר שהוא איש כבד, נועם כן, הם לא הצליחו אחרי שנתנו את ההסכמה וכבר התחילו הוא נלחם נגד פפשו, זה לא זה, צריך לבדוק מה הם עשו שם כדי לא לתת לזה אישור עקרוני בהתחלה ואחר כך להתחבש עם זה עם תביעות של מליארדים.

אלי אטון : קיבלנו אתה צודק הערה בונה והערות טובות. אוקיי נושא הבא אז רק תרשמו שהנושא הזה יעבור לוועדה לתכנון ובנייה. נושא הבא זה אישור תב"רים. שרון בוא תציג את הנושא של התב"רים.

שרון עזרון : טוב זריז.

אלי אטון : רגע רגע לא לא אני רוצה שתגדילי עוד טיפה. שכולם יראו.

שרון עזרון : מתקני בטיחות וספורט לגני ילדים, מתקני ספורט וגני ילדים יש לנו כמה מתקנים שאנחנו צריכים להחליף בעקבות בדיקה של מכון התקנים היום אנחנו צריכים לשים למתקנים לגני ילדים שהם בעצם עם מצעים או דשא סינטטי ולכן אנחנו צריכים להחליף את זה, יש פה בערך עלויות של 300,000

שקל שלא כל כך מספיקות ובינתיים זה זמני וכמה מתקנים שהם בדחיפות. גם יש לנו גן תות או כמה גנים כאלו ולכן צריך להגדיל את התב"ר שהיה, יש הרבה אנשים פה שלא (מילה לא ברורה) לא נשאר יותר בתב"ר, ותוספת לגני ילדים האלה. עבודות פיתוח כבר יעבץ, זה בעצם כסף שנמצא בקרנות היטל הפיתוח בכלל לא נותנים בכלל היטלי השבחה זה כסף שגבינו מהתושבים פשוט אנחנו צריכים לפתוח לזה תב"ר בשביל לשלם ולהעביר את הכסף לחברה הכלכלית. תוכנית אב לקריית חינוך דרוור, היה לנו חוסר של 11,000 שקל מהעבר ואנחנו צריכים להגדיל את התב"ר בשביל שנוכל לסגור אותו לגמרי. אז זה יש שם גרעון של 11,000 שקל. גדר דרך ביטחון שער אפריים ניצני עוז כל ה-8 מיליון עוברים דרך משרד הביטחון, הכסף מבצע גורם את העבודה זה (לא ברור), מול הקבלנים הם עשו מכרזים אנחנו פשוט הצינור שמעביר (לא ברור) את הכסף והם מעבירים לקבלנים, משרד הביטחון מלא. מיקום ותשתיות פיתוח אזור תעשייה פארק לב השרון יש לנו מחוץ לאזור התעשייה כיכר שהיא יש שם לבנים שיצאו החוצה היא הכיכר הגדולה ממש יש שם בלאגן לקחנו מתכנן ב-15,000 שקל והמהנדס המליץ על 65,000 שקל לתיקון הכיכר הזאת. (מדברים ביחד). שיפוץ מקלטים אפשר למחוק את זה אנחנו לא צריכים.

משה מכלין: אפשר להגיד שהמקור של פארק לב השרון יהיה 50,000 בדו"חות. סתם סתם.

שרון עזרון: זה לא צריך כי יש לנו את הכסף בתב"ר.

אלי אטון: יש יותר מ-200,000 שקל בחשבון לביא. (מדברים ביחד).

שרון עזרון: סגירת תב"רים. יש תב"רים מהעבר אחרי זה תראו את זה למטה של כל מיני גרעונות של כמה שקלים ויש תב"ר אחד גדול גירעון של 235 שזה היה שירת הלב שהם קיבלו כסף ממפעל הפיס אבל השלימו עוד 235 בשביל שנוכל לסגור תב"רים בגירעון אני חייב להכניס כסף לתב"ר שנקרא תב"ר גרעון, ומשם למשוך את הכסף ולסגור את התב"רים האלו, אפשר לראות למטה תב"רים חוץ מה-235 זה אלפים בודדים בשביל לסגור תב"רים המטרה היא

לא להשתמש בתב"רים שנים כל דבר חדש נפתח תב"ר חדש מה שהיה בעבר צריך לסגור. שדרוג מתקני משחק וגני ילדים אז מההיטל השבחה של כפר הס הם רוצים לבנות מתקני משחקים באזור שלהם יש להם את ההצעות מחיר שיפור...

משה מכלין: למה ספציפית לכפר הס ולא...

שרון עזרן: אם יש לך כסף בהיטלי השבחה תביא תוכנית אם יאשרו את זה.

משה מכלין: הבנתי אז זה על חשבון היטלי השבחה של כפר הס.

שרון עזרן: המועצה מחולקת בכרטיסים לצורך הנהלת חשבונות אבל בגדול זה קרן אחת, שיפור מוכנות לחירום כל הכספים מגיעים ממשרד הפנים, (לא ברור)

ועוד 81 על שנה שעברה הכל זה הגיע כתוצאה מכספים עבור המלחמה. שיפוץ בעין שריד דיברנו כרגע. זה כספים שמגיעים ממשרד הפנים... (מדברים ביחד). כל הכספים האלה מגיעים ממשרד הפנים על כל מיני הוצאות שהוצאנו על החירום של המלחמה אפודים כל מה שהיה הגשנו כבר את זה, והם רוצים שנפתח על זה ת"בר בשביל שנכניס את החשבונות ונקבל את הכסף חזרה, שיפוץ בעין שריד אז 100,000 שקל זה משרד הדתות ועוד 150 מגיע מקרנות של עין שריד. אנחנו נרשום את זה בפרוטוקול זה יירשם. אנחנו בפרוטוקול נרשום כרטסת היישוב. (מדברים ביחד). אולמות ספורט, זה לא רק מה(לא ברור) זה העניין שיש הרבה (לא ברור) באולמות של חשמל שצריך לתקן אותם ו(לא ברור) בטיחות וקיבלנו את העלויות וזה 65,000 שקל תוספת.

משה מיכלין: זה כנראה מחלה באולמות ספורט באופן כללי, אני עכשיו מתבצעת עבודה מטורפת בצורך ובקדימה של הפרדה בין אולמות הספורט לבתי הספר כי אולמות הספורט יצרו שימים שלמים בתי הספר לא היה להם חשמל בגלל שהם מחוברים לאותה מערכת, ואנחנו.

שרון עזרן: אנחנו צריכים אלפות 25 לגמור את כל הנגישות למוסדות הציבור מחוייבים על פי החוק לשמור על נגישות צריך לטפל בזה ולסיים אז אנחנו כבר עכשיו בעצם עושים סקר נוסף של נגישות להגיע למקומות על מנת לסגור את כל

הנגישות למבני ציבור. את ארון ניקוז בור חזן יש איזה בור חזן שנמצא בנורדיה (מדברים ביחד).

אלי אטון: אני אסביר לכם רק שנייה בנוגע לסיפור של בור חזן ברשותכם. אנחנו בסיפור הזה בור חזן זה בדיוק בבור בכניסה לנורדיה, לפני כמה חודשים הבור התחילה להיות שם סוג של קריסה וסגרו שם את המדרכות כדי שמהפחד הבאנו יועצים, יועץ אחד עבד עלינו חודש ימים הבטיח לתת לנו איזה שהוא פתרון לא נתן פתרון לקח לנו חודשים לגייס הבור הזה שייך זה תחום השיפוט של עמק חפר בפועל זאת אומרת אנחנו זה לא שייך ללב השרון, אבל התושבים הם שלנו והנוק הוא של עמק חפר, ישבנו עם עמק חפר הבאנו יועץ ביחד והם כרגע הם דורשים 50/50 אני לא מתכוון עכשיו לריב איתם בנושא הזה כי אני צריך לטפל בנושא הזה עכשיו ולכן אנחנו משלמים 125,000 והם 125,000, כאשר החברה הכלכלית שלהם היא מבצעת את התיקון הזה, שוב התיקון הזה הוא תיקון הוא לא קסומטי יש המון השקעה בדבר הזה כאשר השקעה גדולה היא השקעה של מיליוני שקלים וברור שלא ניכנס לדבר כזה שעמק חפר אומרים אתם רוצים השקעה של מיליוני שקלים אנחנו פשוט נמלא את הבור זה הפתרון שלנו אבל מילוי הבור זה כבר אלמנט אחר זה כבר סיפור יותר, אז זה הסיפור כמובן זה אחריות של עמק חפר אבל בסופו של דבר אתם התושבים של נורדיה פונים אלינו כל הזמן ובצדק, כי אנחנו אלה שצריכים לתת להם את השירות ולכן אנחנו ביחד בסיפור הזה. (מדברים ביחד).

לביא זמיר: מקודם הזכרת בגני ילדים שצריך להחליף את כל המצעים לגומי ודשא וזה, רק אומר לכפר הס אולי כדאי שתשימו לב אם זה מחייב גם אתכם.

משה מיכלין: לא אני עשיתי על זה דוקטורט כבר פעם. לא צריך להחליף על משהו ישן, גן שעשועים חדש חייבים לעשות אם אתה עושה שינוי בגן שעשועים קיים זה כאילו חדש, אבל שנייה כן שרון יש לי הערה לנו זה לא לשרון אפשר להראות שנייה למעלה באקסל, מישהו ירד כרגע. אני מוטרד מכאלה, אני מוטרד מכאלה. כי זה לא פעם ראשונה שאתם רואים... קובי. (מדברים

ביחד). זה אומר שאנחנו עושים עבודה, אני מוטרד מכאלה כי זה אומר שאנחנו עושים עבודה לא טובה, בתכנון התב"ר. וזה לא פעם ראשונה רק במליאות שלנו היו איזה זה כמעט שיטה נכון. אנחנו צריכים להיות מאוד הוגנים גם כלפי המליאה וגם כלפי עצמנו כמועצה, שכשאנחנו מבקשים תב"ר אנחנו מבינים עד הסוף מה הצרכים שיהיו בתב"ר הזה, כי זה לא פעם ראשונה פשוט שזה קורה השקעת כבר 375 מה לא תשקיע עוד 140, זה לא הגיוני.

אלי אטון: אני רוצה רגע להעיר משהו בנושא הזה, ושרון זה גם מה שאנחנו צריכים לתקן אותו יש גם הארה ב-א, לבקר את המועצה בנושא של תב"רים אין דבר כזה, ולהבא זה לא יקרה, להגדיל אם יש תב"ר שהסתיימה הפעילות שלו אם יש לו עודף צריך להחזיר את העודף לקופה, אם יש בו חוסר אז כמובן צריך להשלים כמו ששרון עשה עכשיו אז הוא התחיל לעשות עבודה בנושא הזה, זה תהליך של הרבה הרבה תב"רים שהיו פתוחים יש תב"רים שהיו פתוחים משנת 2021 וצריך לסגור אותם, ולכן כשיש הגדלת תב"ר היא מתייחסת ספציפית לאותה פעולה ספציפית שנעשתה לא למשהו רחב אמורפי.

משה מיכלין: נכון אבל אלי תסתכל פה יש בקשה של כמעט 40 אחוז תוספת.

אלי אטון: כי היא נדרשת.

משה מיכלין: אבל זה אומר שלא תכננו טוב פה מלכתחילה. (צועקים ביחד). שי אני חושב שאם אתה נכנס לפרויקט ואתה מגלה דברים שלא ידעת לפני לא ב-10 אחוז אלא ב-40 אחוז אתה עשית עבודה לא טובה (מדברים ביחד).

אלי אטון: חשבנו שאנחנו הולכים לעבודה של 120,000-150,000 שקל ובסוף הגענו ל?

משה מיכלין: אבל כל זה נעשה בשלב התכנון לא היינו עושים לא הוצאנו שקל ב-120 זה מה שאני אומר (מדברים ביחד).

אלי אטון: משה, בוא נקצר נעשה את זה קצר אנחנו מקבלים את ההערה שלך כי זה נכון לתכנן את התב"ר בצורה יותר טובה לפעמים אני חייב לציין שאנחנו מנסים לדייק את עצמנו כל הזמן וההערה היא מצוינת יש לפעמים בלתי ימים

- שקרו שלא צפינו אותם וזה לא קשור לתכנון התב"ר, זאת אומרת... תכנון הסקר אוקיי, תודה. תתקדם שרון בוא.
- שרון עזרן: אוקיי, האחרון זה סקר תשתיות שדיברנו עליו שמתחילים בכל היישובים, עושים מיפוי של סקר תשתיות וזה ההתחלה הראשונית שלו.
- אלי אטון: והסקר הזה הוא רק כבישים ומדרכות.
- אפרים חגי'ג': סקר תשתיות בקדנציה קודמת נעשה סקר תשתיות, השאלה היא אם אי אפשר...
- אלי אטון: מה שנעשה, קיים.
- אפרים חגי'ג': השאלה כאילו השאלה אם זה לקחו את הסקר ההוא ורוכבים עליו או שמתחילים הכל מחדש?
- אלי אטון: אני אגיד לך במה רוכבים, בנושא של תאורה כן רוכבים כי היה סקר על תאורה, נושא של כבישים ומדרכות לא נעשה זה חדש, אין לנו עניין לחזור על דברים שקיימים ללעוס אותם, יש דברים שדרך אגב בנושא של תאורה שאמרו שקיים מבחינתי זה לא היה סקר שלם מכיוון שאני ביקשתי מבחינת סקר לא לדעת אם המנורות טובות או לא טובות או בוא ניקח כולנו ביישובים הישנים שיש לנו את התאורה בהרחבות, ויש את התאורות ביישובים הישנים שעמודים הם כל משק ואז זה כל 40 מטר עכשיו אז נוצר מצב שביישוב הישן אין לך תאורה כי זה כל 40 מטר, אז גם את הדבר הזה עכשיו רוכבים על הסקר הישן.
- דובר: אבל זה רומנטי.
- אלי אטון: זה סיפור אחר. לשאלתך אפרים הסקר הזה הוא חדש לחלוטין. אוקיי שרון.
- שרון עזרן: טוב זה בעיקרון זהו אני רציתי להראות לכם איפה התב"ר של הסגירת גרעונות בתב"רים הישנים אז זה בעצם הרשימה.
- משה מיכלין: המילה יתרה היא לא נכונה זה חוסר לא?
- דובר: גרעון הוא כותב.
- שרון עזרן: גרעון, כתבתי גרעון ויתרת אפס גרעון גרעון גרעון. אני אגיד לכם משהו זה כנראה אולי נובע אני לא היודע מה היה בעבר ואנחנו רוצים לפתור את זה

אבל בכל מקרה אצלי, במשמרת שלי אני לא אכנס לגרעון איפה שאני אקבל אישור תב"ר אין דבר כזה. אני לא רוצה להגיע למצבים האלה כי זה.

דובר : איך הם נכנסו לזה בכלל זה חוקי?

שרון עזרן : תשמע אני לא יודע להגיד לך אני רק אומר שאנחנו צריכים לפתור את זה. (מדברים ביחד).

אלי אטון : חבריה זה אחד הדברים ששרו עושה בעקבות ההערה של מירב המבקרת שחייבים לסגור תב"רים לאפס תב"רים, לא להעמיס עליהם וזה מה שאנחנו לאט לאט אנחנו מכווצים ומדייקים את עצמנו גם בנושא הזה. (מדברים ביחד). חברים אני מבקש לאשר את התב"רים האלה, מי בעד? מי נגד? אוקיי תודה רבה. אוקיי אני אדבר תכף על מפעל הפיס, נושא אחרון זה שרון יציג הלוואה לצורך השלמת בנייה של קומה שנייה של מרכז ההפעלה שכשהלוואה תבוצע או על ידי המועצה או על ידי החברה הכלכלית שרון תגיד לנו את הרציונל מה יש מה אין מה הסיבה.

שרון עזרן : קודם כל המרכז הפעלה כבר יש בו את הקומה השנייה את המעטפת אנחנו רוצים להכשיר משרדים לעובדים בעצם אין להם כרגע מקומות עבודה. (מדברים ביחד). ובעצם הקומה הזאת שנדרשת היא לפי הכתב כמויות בסביבות המיליון 300 לסגור את הקומה הזאת אנחנו רצינו בהתחלה להשכיר מבנה אחר לא רחוק מכאן, לא לא (מדברים ביחד) עשינו מכרז, אבל בסוף לא היה לנו כסף חשבנו אולי נחכה עם זה (מדברים ביחד). עכשיו מדברים על הכסף, יש מכרז יש הכל, ואמרנו או שאנחנו משפצים את זה ומכשירים את זה או שאנחנו משכירים מבנה אחר שמוכן, להשכיר את המבנה האחר ולקחת הלוואה זה פחות ווין-ווין עדיף לקחת את הלוואה שזה שלנו ולא לבזבז את הכסף על שכירויות. והנכס שלנו. להכניס שמה לפחות חצי מהקומה פה.

אלי אטון : אני רק רוצה שתדעו אני ציפיתי שבמליאה הזאת נוכל להראות לכם את התוכנית העסקית של בניין המועצה שאנחנו רוצים לבנות מחדש אבל זה יקרה אנחנו נקבל את התוצר הסופי רק עוד כמה ימים ואז נוכל להציג את

זה, וברור לכולנו שכשאנחנו נבנה כאן את המקום גם נצטרך למצוא מקום חליפי לשנה וחצי או כמה זמן שנצטרך לבנות את ה-5,500 מטר שלנו, ולכן הדבר הזה האופציה היא יש לנו כבר מעטפת יש קבלן זוכה, ובמקום לשלם שכירות על לשכור מבנה שהכסף הולך מה שנקרא פייפן, להשקיע במבנה שלנו העלות היא אותה עלות למשך השנים ואם ניקח הלוואה ל-5 שנים אנחנו נבדוק, שרון בדק שאם ניקח את זה דרך החברה הכלכלית אז אנחנו גם נוכל להרוויח את הנושא של המע"מ שזה מאוד מאוד משמעותי, ואם החברה הכלכלית תעשה את העסקה הזאת מבחינת החוק מותר לנו לעשות את זה דרך החברה הכלכלית ואז יהיה לנו את הזיכוי במע"מ שזה מאוד מאוד משמעותי זה 250,000 שקל שזה כסף מאוד משמעותי (מדברים ביחד).

שרון עזרן: אנחנו ההסכם שלנו בעצם אנחנו נותנים את הערבות לחברה הכלכלית של ההלוואה הזאת אנחנו מחזירים להם נטו את ההלוואה את הריבית אנחנו אמורים בעצם כאילו הם צריכים להעביר לנו כולל מע"מ אבל אני יכול להתקזז איתם כי אם אני מעביר את החברה הכלכלית גם לפה אז כאילו הם משכירים ממני משרדים חאני מקזז ווין-ווין עם הריבית אז טוב לכל הצדדים.

מיטל: יש לי שאלה, זה שיש לחברה הכלכלית מיליון ומשהו הלוואות, אז זה אומר שאחרי זה שהם ירצו לעשות עסקאות כאלה או אחרות תהיה מגבלה על ה... .

אלי אטון: לא אני אגיד לך, חברים, בישיבה הבאה אנחנו נביא תוכנית גם ביחד גם לגבי סקירה של הווי לב השרון וגם החברה הכלכלית כאשר הרציונל שהחברה הכלכלית צריכה להתחיל לייצר לנו כסף, וכדי לייצר לנו כסף היא גם צריכה מקורות מימון, כאשר הרציונל הוא ואנחנו נביא את זה בצורה מסודרת תוכנית ממש עסקית שהמועצה תקבל הלוואה ממני לב השרון כי מותר לנו זה חברת בת שלנו ותלווה בהלוואת גישור לחברה הכלכלית ל-5 שנים כאשר בכסף הזה אנחנו נוכל לבצע את השינוי ייעוד באזור התעשייה של תנובות, ובאזור התעשייה של קדימה-צורן שינוי ייעוד קודם כל מתעשייה למסחר ושירותים נלויים, והגדלת אחוזי בנייה שהמשמעות היא שהיום יש לנו 120

אחוזי בנייה ואנחנו יכולים להגיע ל-220 אחוזי בנייה זאת אומרת המכפלה פה תהיה מאוד מאוד משמעותית מבחינתנו, זה אחד, פיתוח בעוד כמה פרמטרים של עסקים קטנים תיירות כפרית, פיתוח התיירות הכפרית ועוד כמה מיזמים עסקיים כגון סולארי וכולי וכולי שמצריכים הון אנושי וכוח אדם והשקעה בשנים הראשונות, ולכן כדי שנוכל לעשות את זה אנחנו נבצע כמובן מותנה בתוכנית עסקית מפורטת מה החברה הכלכלית תעשה בכספים האלה אבל זה נביא לישיבה הבאה שזה יהיה מסודר בצורה הכי ממש תוכנית עסקית בנושא הזה. אני רוצה להגיד קודם כל אני מבקש לאשר את ההלוואה דבר ראשון ואז אני אדבר איתכם על מפעל הפיס, מי בעד? מי נגד? אוקיי תודה פה אחד. זהו, זה הערה אחרונה הנושא של מפעל הפיס, אני בחודשים האחרונים נפגשתי לא מעט עם האחראיים במפעל הפיס וכמו שאתם יודעים מגיע לנו כרשות, מיליון שקלים, בשנה, השתתפות של מפעל הפיס במיזמים שלנו ועוד כאשר מתוכם יש לנו גם 900,000 שקלים כרגע יש לנו אם אנחנו לוקחים את כל הקדנציה הזאת, מותר גם לקחת את כל הכסף בשנה אחת, מתוכם יש לנו 900,000 שקלים מיזמים חינוכיים מגיע לנו גם השתתפות באוטובוסים, שאנחנו כרגע לא ננצל את זה בשנתיים שלוש הקרובות מכיוון שעד 26 לא יהיה לנו הרשאה לאוטובוסים.

דובר : אמרת שאתה רוצה להזמין מיניבוסים.

אלי אטון : כן רוצים לעשות תוכנית לזה, ומה שאני רוצה להגיד לכם ככה לחברי המליאה, יהיו לנו כ-4 מיליון שקלים 4.5 מיליון שקלים שאנחנו נוכל לקחת ממפעל הפיס למיזמים, כאשר אני מבקש מכל יישוב דרך אגב המיזם הראשון שאנחנו רוצים לעשות אותו זה הקירוי האקוסטי באולם הספורט של לב הפרדס, יש לנו מצוקת הופעות במועצה הזאת, זאת אומרת כמו שאתם רואים כמות ההופעות והופעות התרבות במועצה גדלה במאות אחוזים בשנה האחרונה, הביקוש הוא מאוד גדול ובקיץ אפשר לעשות אירועים בחוץ, בחורף בסתיו ובחורף זה בלתי אפשרי, אשכול הפיס בדרור יכול להכיל 200 תושבים, ואפשר בלב הפרדס להכיל עד 700 תושבים, עד 700

צופים, אבל על מנת שנוכל להכשיר את האולם הזה כאולם הופעות אז אפשר נדרש לעשות לו קירוי לקחנו כרגע חברה חיצונית, שתמפה את העלויות ותתן ייעוץ בנושא הקירוי ואנחנו נקבל הצעות ונעביר אותן כמובן אחרי אישור מליאה למפעל הפיס. נעביר את זה למפעל הפיס, דבר נוסף, יש עוד כמה מיזמים במועצה ואם יש חברי מליאה שיכולים להעביר את זה ליישובים שלהם שיש איזה שהוא מיזם כמובן שיהיה מאטצ'ינג שיהיה איזה שהוא מטצ'ינג עם המועצה אנחנו צריכים לראות זה לא שמפעל הפיס בא ונותן את כל הכסף בלי השתתפות.

דוברת: מה זה צריך להיות?

אלי אטון: זה קשור למבני ציבור כמו מבנים לנוער זה לא לחינוך, זאת אומרת לסוג של משרד החינוך יכול לתת חוגים דברים כאלה אז אפשר להעלות את הרעיונות האלה ואנחנו נדון בהם.

דוברת: רגע לא הבנתי, אם חסר חדר נוער זה כסף שיכול להגיע לשם?

אלי אטון: כן, דרך אגב עוד דבר שאני מנסה למצוא באמת מקורות תקציביים, השנה הזאת זה קצת קשה גם בזמן שהייתי בחו"ל ונפגשתי עם נציגים של קרן הייסוד קק"ל גם בחו"ל וגם פה, קרן הייסוד כמו שאתם יודעים זה קרן שהיא מגייסת כספים מפילנטרופים בחו"ל ומבצעת מיזמים רק מה שהם צריכים הם צריכים תוכנית עסקית, מהתחלה ועד הסוף להראות את הרציונל, והם מוכנים לבוא ולהשתתף השנה לצערנו בגלל המלחמה, בגלל הצרכים האחרים (לא ברור) של חיים, הרבה פצועים הרבה שיקום, הרבה באמת מקומות הרוסים כמו הדרום הצפון אז הם הלכו יותר לעסק הזה של שיקום הצפון והדרום ושיקום פצועים, אבל אנחנו מקווים באמת שלקראת השנה הזאת וגם שנה הבאה נוכל כבר לזרוע את הפירות ולשבת מולם ולבקש אז כל הזמן אם יש השקעות או דברים לרשום אותם להציף אותם כדי שנוכל בסוף לדון ולראות איך אנחנו יכולים מכל מיני גורמים כל מיני אמצעים כספיים חיצוניים להשקיע בדברים זאת אומרת יש לנו אפשרות להשקיע במועצה לא רק מהיטלי השבחה אלא גם מגורמים חיצוניים שיכולים לסייע

לנו, ואנחנו נעשה את זה כמה שיותר מהר וכמה שנוכל בדבר הזה. (מדברים ביחד). דרך אגב משה הוא לא מדבר הרבה אז עכשיו הוא יקבל את זכות הדיבור.

משה מיכלין: יש לי כמה הערות, אחד אנחנו הולכים לעשות את ההשבחה של או השיפור של אולם לב הפרדס, מישהו שאל את דעתה של וועדת תרבות האם צריך את זה או לא צריך את זה?

אלי אטון: צריך את זה מאוד כן.

משה מיכלין: אני לא זוכר שזה עלה על שולחן...

אלי אטון: דיברנו גם פה על זה. בשולחן הזה גם דיברנו.

משה מיכלין: דבר שני אני חושב שהך הוגן אם אנחנו עושים כאלה דברים שהחלטה אם להשקיע ב-א ולא ב-ב או לתעדף את א על ב, זה כשיש לנו תמונה יותר מלאה על מה הדברים שעל השולחן.

אלי אטון: אני מסכים איתך לחלוטין הנושא הזה, היה בתכיפות גבוהה וזה קרה כמה פעמים השנה שדרך אגב את ההופעה של ממה מיה קיימנו אותה בחוץ, הופעה מדהימה של תושבי לב השרון, זה הצגה אני מכיר את ה(לא ברור) אבל הייתה מצוקה מאוד מאוד גדולה והתקדמנו בנושא הזה ברמה התכנונית כי יש צורך אדיר, עכשיו הצורך בסופו של דבר הרי התוכנית האחרונה שלא הסופית שלנו אלא באמת היעד הגדול שלנו זה להקים מרכז תרבות וחינוך באזור לב הפרדס שהוא כבר מיועד לזה שם יש שם 80 דונם, של מושב גאולים, ושם יהיה אודיטוריום גדול עם 600-700 איש כמובן שברור לך ולי ולכולנו שעד שאנחנו נקים את הדבר הזה רק תביע תיקח לנו 5-6 שנים לעשות ולממן את הדברים האלה, עד אז אתה צריך לתת מענה לצורך אדיר שיש במועצה בעיקר בחורף דרך אגב, כי בקיץ אתה יכול באמת להעזר בחוץ, יש לנו את החוץ יש לנו הופעות יפות בדרור וזה מאוד מרים ואתה דרך אגב צופה נאמן במקומות האלה, ויש את הצורך הזה.

דובר: זה גם מצמצם עלויות.

משה מכלין: אני באופי שלי קודם בודק אם המלך הוא עירום או לא, אז אני רוצה להגיד בסוף אנחנו עושים את האולם הזה בשביל 10 הופעות בחורף, אני לא בטוח שזה בתעדוף הראשון.

אלי אטון: אני לא מסכים איתך.

דוברת: אבל איזה עוד רעיונות יש? כאילו מה עומד מול ה... .

משה מכלין: זה מה שאמרתני יכול להיות שיש עכשיו רשימה של 20 פרויקטים הרי ברור שיש אורנה רק צריך לרכז אותם אז המלצה שלי שנייה אלי משפט... .

אלי אטון: כלכלית זה מחזיר את עצמו תוך שנתיים עשינו את הבדיקה ואני אגיד לך גם למה, כי ברגע שאתה יכול לעשות הופעה בחורף (לא ברור) 200 איש, אז ברור לך שהתקורות שלך יהיו מאוד מאוד גבוהות ואתה תממן את ההופעה.

משה מכלין: היום אנחנו בהפסדים על הדבר הזה.

אלי אטון: יפה, ולכן שיהיו לך 700 אנשים בהופעה אז אתה כבר תפסיק להיות בהפסדים זה הסיפור.

משה מכלין: אז אני מבקש לא צריך להקים בשביל זה וועדה חדשה, אבל אני מבקש להטיל על אחת הוועדות לא יודע איזה אין לי רעיון, להטיל על אחת הוועדות את ריכוז הפרוייקטים להשקעה. שאז יהיה לנו מגה אקסל כזה, שיהיו בו 100 סעיפים.

דובר: רשימת החלומות.

משה מכלין: נכון.

אלי אטון: אבל זה מה שרציתי להגיד למעט הדבר הזה שהוא הכרחי ונחוץ כי אותו אנחנו חייבים להריץ עכשיו. תודה רבה. חברים תודה רבה לכם, תודה על הסבלנות שיהיה לכולם לילה טוב.

הישיבה ננעלה.