



פרוטוקול מליאה 40

סימוכין: ישיבת מליאה

נושא הדיון: מליאה 40

תאריך: יום א, 19/07/2026, 18:00–20:00

מיקום: אולם ישיבות

משתתפים: אלי אטון, יצחק יצחק, מיכל גליק, ישראל גרציאני, יוסי דיין, אורנה הדר, אפרים חג'ל, שחף חרמון, גיא זרח, נתן יהודה, רועי מימון, משה מכלין, קובי רייך.

נעדרים: טל מדר, ארז אביעלי, טל בן יוסף, יהודה גטה, לביא זמיר, ראובן קפלן.

משתתפים נוספים: ניסן כנפי, מירב לביא, עו"ד לאון אליעזר, שרון עזרן, נעה בנגלס יבין, ניב גילינסקי, סיון שריפי כרז, רום פור.

דוח ראש המועצה:

הישגי ספורט במכביה - ראש המועצה בירך את תושבי לב השרון אשר ייצגו את המועצה במכביה בכבוד רב והביאו הישגים מרשימים. צוין במיוחד הישגם של מירב אוליניק, איתמר לוי, ורון שינקין, לצד יתר הספורטאים והמשלחות שייצגו את המועצה בכבוד.

עובד מצטיין רבעוני - החל במועצה נוהל לבחירת עובד מצטיין רבעוני, כחלק מהוקרת עובדי המועצה והעצמת תרבות המצוינות בארגון. ברכות לניצן סעד, שנבחרה כעובדת המצטיינת לרבעון, ולתומר פרץ, מנהל מערכות המידע (מנמ"ר), על תרומתו המקצועית ופעילותו.

הקמת המרכז הרב תחומי - לפני כשנה פנו לראש המועצה לילך ואיציק, בעלי מרכז למחול ולשירה, והציעו להקים מרכז דומה גם בלב השרון. הודות לשיתוף הפעולה של כלל הגורמים ובסיועה של שביט, הפרויקט צלח וכיום מהווה בשורה משמעותית עבור תושבי המועצה בתחום התרבות והפנאי.

תוכנית אסטרטגית לשוויון מגדרי - אריאל וינר עדכן כי לאחר אישור הקול הקורא לקידום שוויון מגדרי, הוכנה תוכנית עבודה אסטרטגית בנושא.

הודה למיכל גליק, יו"ר הוועדה, ולנועה בנגלס-יבין על פעילותן הרבה, ולאחר מכן הציג מצגת בנושא גיבוש תוכנית עבודה לקידום רשות מקומית שוויונית.

פגישה עם שרת התחבורה וקידום פרויקטים תחבורתיים - לפני כשבועיים התקיימה פגישה עם שרת התחבורה, מירי רגב, ובמהלך השבוע צפוי להגיע מנכ"ל משרד התחבורה לצורך דיון בסוגיות התחבורה המרכזיות המשפיעות על לב השרון.

לשכת מנכ"ל המועצה

מספר הישגים משמעותיים:

- * תוכנית כביש 553 תופקד בהתאם לעקרונות שקידמה המועצה, ובשלב זה תקודם במתכונת של שני נתיבים בלבד.
- * ביום שלישי יערך שיתוף ציבור בנושא.
- * הובהר לשרת התחבורה כי לא תקודם כל תוכנית ללא הסכמת המועצה והרשויות השכנות.
- * בנושא הכיכר בכניסה לניצני עוז – כתנאי להקמת תחנת הדלק נדרשה האגודה לממן הקמת כיכר בעלות של כ-2 מיליון ₪, אף שהכיכר משרתת את צרכי התחבורה הארציים ולא את התחנה עצמה. לאחר מגעים מול משרד התחבורה הושגה הסכמה לפרסום קול קורא, במסגרתו ימומן הפרויקט על ידי משרד התחבורה.
- משלחת לעיר התאומה ויטן** - ראש המועצה סיכם את ביקור המשלחת בעיר התאומה ויטן וציין כי מדובר בשליחות מוצלחת ומשמעותית. במהלך הביקור התקיימו מפגשים עם ראשי הערים התאומות. בעוד שבשנה שעברה עסקה המשלחת בעיקר בהצגת אירועי 7 באוקטובר, השנה בחרה להציג את עוצמתה וחוסנה של מדינת ישראל ושל לב השרון, תוך הזמנת כלל השותפים לביקור במועצה.
- במהלך הביקור הושגה תרומה בסך 35,000 דולר לטובת הקמת ופיתוח גינת הטיפול לנפגעי פוסט-טראומה בעין ורד.
- תיקון 5 לתמ"א 35** - לאחר מספר ישיבות אושרה המלצת המועצה לתיקון 5 לתמ"א 35, והתוכנית יוצאת לדרך.
- מדובר בבשורה משמעותית להתיישבות הכפרית, שתאפשר הגדלת היצע יחידות הדיור, תסייע בהפחתת עלויות הדיור ותאפשר לבני ובנות הדור הבא להמשיך להתגורר בלב השרון.
- עוד צוין כי בכוונת המועצה לקיים מפגשים עם הנהלות האגודות על מנת להבהיר את חשיבות פתיחת היישובים להתחדשות ולצמיחה, מתוך תפיסה כי ללא התחדשות עתידם של היישובים עלול להיפגע.
- חבר מליאה גיא זרח** - מבקש לקיים דיון בנושא מעמד השטחים הציבוריים כחלק מתהליך הצמיחה הכפרית המתוכננת.
- פעילות "רק שרים" ובית רומי** - ראש המועצה שיתף בביקוריו בבית רומי-בית לשוני צרכים, וציין את הפעילות המשמעותית והמרגשת של המקום.
- ביום חמישי התקיימה באשכול פיס הופעתו של טל פרידמן, אשר שיתף בסיפורה האישי של בתו.
- ראש המועצה קרא לחברי המליאה לבקר במקום ולהיחשף לעשייה הערכית המתקיימת בו, וכן להשתתף בפעילויות התרבות הרבות שמתקיימות במועצה, בהיותם נבחר ציבור המשמשים דוגמה לתושבים.
- תרומת רכב ללוחם מילואים** - עודכן כי במסגרת פעילות "איתנו בלב" נתרם טנדר ללוחם גולני ששירת למעלה מ-500 ימי מילואים. התרומה בוצעה על ידי מתנדב, בעל מרכז יוקרתי לטיפול רכב, אשר בחר להקדיש את התרומה לזכר קרוב משפחתו שנפל במלחמת חרבות ברזל.
- אירוע "עוטף ישראל"** - ראש המועצה הזמין את כלל חברי המליאה להשתתף באירוע הנפת הדגל הגדול במדינה במעמד נשיא המדינה, מדובר באירוע בעל חשיבות ערכית וציבורית מהמעלה הראשונה.

לשכת מנכ"ל המועצה

כביש 553 עדכון תכנוני - הוצג התקדמות התכנון הארצי של כביש 553, המחבר בין כביש 2, עזריאל, יעבץ ומחלף אלכסנדר בכביש 6.

המועצה מתנגדת לתכנון המקורי של שלושה נתיבים לכל כיוון ותומכת בחלופה הכוללת שני נתיבים בלבד, כאשר אחד מהם ישמש כנתיב רב-תכליתי (+2).

בנוסף הוצגה יוזמה לקידום מערכת תחבורה ציבורית חדשנית - רכבת קלה על גלגלים, המונעת בחשמל ומסוגלת להסיע עד 500 נוסעים בכל נסיעה.

לצורך קידום הנושא הוקם צוות היגוי, וביום שלישי יתקיים שיתוף ציבור בנושא.

עוד נמסר כי מול שרת התחבורה מקודמת גם השמשת כביש 551, ממחלף הדריס ועד מחלף אייל, במטרה לתת מענה תחבורתי לאזור הדרומי של לב השרון ולהפחית את עומסי התנועה בכביש 553.

הצגת דוחות כספיים לשנת 2026

רואה חשבון גיא גזית הציג את הדוחות הכספיים של חברת של מי לב השרון ומי קולחין קלנסואה לב השרון.

הארכת כהונת ועדת הערר לענייני ארנונה

הוצגה בקשה להארכת כהונת חברי ועדת הערר לענייני ארנונה:

* שלומי טלמור

* שרון בן ארי

* דרור ציפורי

אושרה הארכת כהונתם בארבע שנים נוספות, בנוסף יפורסם קול קורא למינוי ממלא מקום נוסף.

החלטה: אושר פה אחד.

הצגת התוכנית העסקית – אנרגיה סולארית

שי שדה מנכ"ל חכ"ל הציג את המערכת המתוכננת ושרון עזרן הגזבר הציג את ההיבטים הכלכליים.

במסגרת הסקר שבוצע אותרו עשרות גגות של מבני ציבור המתאימים להתקנת מערכות פוטו-וולטאי.

הוצגה תכנית עסקית למערכת פוטו – וולטאי בדפנות המט"ש בתנובות תחזית התוכנית העסקית שתוך 6 שנים ההשקעה תחזור.

נבחנו שתי חלופות:

* שותפות עם יזם באמצעות אשכול השרון.

* ביצוע הפרויקט באמצעות החברה הכלכלית, תוך נטילת הלוואה ייעודית.

לאחר בחינה הוצג כי קיימת קרן של מפעל הפיס המעמידה הלוואות בריבית פריים -1.25%, המתאימה למודל הכלכלי.

נמסר כי:

- * ההלוואה תילקח ל-10 שנים.
- * הרווח השנתי בתקופת ההחזר צפוי לעמוד על כ-274 אלף ₪.
- * לאחר סיום ההחזר יעמוד הרווח השנתי על כ-620-670 אלף ₪.
- * החזר ההשקעה צפוי בתוך כשש שנים בלבד.
- מדובר בהשקעה אסטרטגית בתחום האנרגיה הירוקה ובמהלך כלכלי בעל כדאיות גבוהה.
- החלטה: אושר פה אחד לקחת את ההלוואה של מפעל הפיס.**

תב"רים:

- תיקון צו המיסים בעקבות טעות סופר בהגדרת מבנה מגורים ובתי אבות, ופרסום צו מתוקן.**
- הסדרת מסלולים וכבישים אשכולות גזם עב' קבלניות 1522 – **אושר פה אחד.**
 - שדרוג התקני בטיחות ותעבורה 1542 - **אושר פה אחד.**
 - עבודות פיתוח כפר יעבץ 1435 - **אושר פה אחד.**
 - רכישת טרקטורון כיבוי אש מועצה 1543 – **אושר פה אחד.**
 - רכישת ציוד חרום מועצה 1544 – **אושר פה אחד.**
 - רכישת ציוד חרום יישובי קו התפר 1545 – **אושר פה אחד.**
 - רכישת ציוד חרום ולוחמה ניצני עוז/שער אפריים 1505 – **אושר פה אחד.**
 - רכישת רכב בטחון ניצני עוז 1546 – **אושר פה אחד.**
 - שדרוג מרכז הפעלה 1547 – **אושר פה אחד.**
 - הלוואת פיתוח בסך 1.737 מיליון ₪ 1548 - **אושר ברוב קולות, אפרים חגג נגד.**
 - שדרוג פינות גזם ביישובים 1549 - **אושר פה אחד.**
 - מיגון דרך חקלאית שער אפרים/ניצני עוז 1550 - **אושר פה אחד.**

עדכון ופתיחת תב"רים 19/7/2026						
שם התבר	מס' תב"ר	תקציב קודם	יתרת התב"ר	סכום ההגדלה/ הפחתה	מקורות מימון/ מקור תקציבי	מהות התב"ר
הסדרת מסלולים וכבישים אשכולות גזם- עב' קבלניות	1522	200,000.00	-25,979.00	50,000.00	קרנות הרשות	הגדלת תבר
שדרוג התקני בטיחות ותעבורה	1542	0.00	0.00	350,000.00	קרנות היטלי סלילת כבישים	תב"ר חדש
עבודות פיתוח כפר יעבץ	1435	15,392,987.00	235,504.26	1,900,000.00	קרנות פיתוח יעבץ	הגדלת תב"ר
רכישת טרקטורון כיבוי אש מועצה	1543	0.00	0.00	200,000.00	התיישבות	תב"ר חדש
רכישת ציוד חרום מועצה	1544	0.00	0.00	115,000.00	התיישבות	תב"ר חדש
רכישת ציוד חרום יישובי קו התפר	1545	0.00	0.00	445,000.00	התיישבות/ פיקוד העורף	תב"ר חדש
רכישת ציוד חרום ולוחמה ניצני עוז/שער אפרים	1505	90,000.00	-3,735.00	300,000.00	התיישבות	הגדלת תב"ר
רכישת רכב בטחון ניצני עוז	1546	0.00	0.00	150,000.00	התיישבות	תב"ר חדש
שדרוג מרכז הפעלה	1547	0.00	0.00	400,000.00	התיישבות	תב"ר חדש
הלוואת פיתוח	1548	0	0	1,737,000.00	הלוואת פיתוח	יתרה של הלוואת פיתוח תב"ר חדש
שדרוג פינות גזם ביישובים	1549	0	0	53,000.00	קרנות הרשות	תב"ר חדש
מיגון דרך חקלאית שער אפרים/ניצני עוז	1550	0	0	500,000.00	התיישבות/ ועדים מקומים	

